



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КИЗИЛЮРТОВСКИЙ РАЙОН»

ИНН 0546020985, ОГРН 1100546000147; ул. Гагарина, 52 «а», г. Кизилорт, Республика Дагестан,
Российская Федерация, 368120, телефон (234) 2-21-14, (факс)

27.11.2014г.

№ 09/04-05-РС

РЕШЕНИЕ

9-й сессии Собрании депутатов МР «Кизилюртовский район»

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ "ОБ УЧАСТИИ МР «КИЗИЛЮРТОВСКИЙ РАЙОН» В МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНЫХ ПАРТНЕРСТВАХ"

Анализ хода реформы в жилищно-коммунальном хозяйстве и в других сферах жизнеобеспечения муниципального района «Кизилюртовский район» показал необходимость более успешного решения задач повышения эффективности бюджетных расходов как в жилищно-коммунальном комплексе, так и в других отраслях районного хозяйства, в том числе решение одной из главных задач - замена административных рычагов управления хозяйством района экономическими рычагами.

Реализация федеральных законов "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003г. № 131-ФЗ и "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" от 21.07.2007г. № 185-ФЗ, которыми в качестве приоритета поставлены задачи повышения эффективности муниципального управления, расширение объема передаваемых на местный уровень полномочий и, вместе с тем, сокращение собственных источников пополнения местного бюджета, требует привлечения альтернативных источников финансирования. Таковыми по закону являются средства частного капитала и населения в т.ч. муниципального района, привлекаемые посредством организации муниципально-частного партнерства.

Такой инновационный подход объясняется успешным российским и зарубежным опытом использования муниципально-частного партнерства, равно как и острой необходимостью в инвестиционных средствах для развития многих сфер жизнедеятельности муниципального района «Кизилюртовский район». Под муниципально-частным партнерством в настоящем решении понимается организационное объединение материальных и нематериальных ресурсов муниципального образования, хозяйствующих субъектов и населения на взаимовыгодной долгосрочной основе для реализации общественнозначимых вопросов местного значения.

На основании изложенного и в целях стимулирования реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирования эффективных механизмов управления предприятиями коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по тепло-, газо-, электро-, водоснабжению и водоотведению, очистке сточных вод и эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, и другими сферами жизнедеятельности Кизилюртовского района, руководствуясь законами Республики Дагестан "Об участии Республики Дагестан в государственно-частных партнерствах" от 01.02.2008г. № 5, "Об инвестициях и гарантиях инвесторам в Республике Дагестан" от 10 мая 2001г. № 13 (с изменениями в редакции от 03.02.2005г. № 9), "Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Дагестан до 2025 года" от 15.07.2011г. № 38 и Уставом МР «Кизилюртовский район», Собрание депутатов МР «Кизилюртовский район» **РЕШАЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение "Об участии МР «Кизилюртовский район»" в муниципально-частных партнерствах".
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.
3. Опубликовать настоящее решение и Положение в местной газете "Неделя Кизилюрта" (Алиева Х.К.) и разместить на официальном сайте МР «Кизилюртовский район» в сети интернет (Шехалиев М.А.).

Глава муниципального района,
Председатель Собрания депутатов
МР «Кизилюртовский район»



Б.А. Аджаматов

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УЧАСТИИ МР «КИЗИЛЮРТОВСКИЙ РАЙОН» В МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНЫХ ПАРТНЕРСТВАХ

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Положения

Настоящее Положение в соответствии с федеральным и республиканским законодательством устанавливает порядок и условия участия муниципального района «Кизилюртовский район» (Далее - МР «Кизилюртовский район») в муниципально-частных партнерствах путем заключения и исполнения от имени Кизилюртовского района соглашений, в том числе концессионных.

Статья 2. Цели участия МР «Кизилюртовский район» в муниципально-частных партнерствах

Целями участия МР «Кизилюртовский район» в муниципально-частных партнерствах являются реализация социально значимых проектов в Кизилюртовском районе, привлечение частных инвестиций в экономику района, обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в собственности МР «Кизилюртовский район», повышение качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям.

Статья 3. Принципы участия МР «Кизилюртовский район» в муниципально-частных партнерствах

Участие муниципального района «Кизилюртовский район» в муниципально-частных партнерствах основывается на принципах:

- законности;
- участия МР «Кизилюртовский район» в отношениях, связанных с заключением и исполнением соглашений, в том числе концессионных, на равных началах с участниками этих отношений;
- отсутствия дискриминации участников конкурса, физических и юридических лиц на право заключения соглашений, в том числе концессионных;
- соблюдения прав и законных интересов участников соглашений;
- добросовестного и взаимовыгодного сотрудничества сторон соглашений, в том числе концессионных.

Статья 4. Основные понятия, используемые в настоящем Положении

1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) муниципально-частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество Муниципального Района «Кизилюртовский район» с российским или иностранным юридическим или физическим лицом либо действующим без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) объединением юридических лиц в реализации социально значимых проектов, которое осуществляется путем заключения и исполнения соглашений, в том числе концессионных, в установленном законодательством порядке;

2) соглашение - договор, заключаемый муниципальным районом «Кизилюртовский район» в лице Администрации МР «Кизилюртовский район» с российским или иностранным юридическим или физическим лицом либо действующим без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) объединением юридических лиц, направленный на осуществление деятельности на основе муниципально-частного партнерства в формах, предусмотренных статьей 5 настоящего Положения, и в установленном законодательством порядке;

3) партнер - российское или иностранное юридическое или физическое лицо либо действующее без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) объединение юридических лиц, осуществляющее деятельность на основании соглашения, в установленном законодательством порядке;

4) стороны - муниципальный район «Кизилюртовский район» в лице Администрации МР «Кизилюртовский район» и партнер, участвующие в соглашении. Конкурсной документацией и (или) условиями соглашения может быть предусмотрено участие (возможность участия) юридических лиц, указанных в части 4 статьи 9 настоящего Положения, на стороне МР «Кизилюртовский район», а также юридических и (или) физических лиц на стороне партнера;

5) объект соглашения - имущество, создаваемое, реконструируемое или эксплуатируемое в соответствии с соглашением;

6) реконструкция объекта соглашения - мероприятия по переустройству на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, а также по изменению технологического или функционального назначения объекта соглашения или его отдельных частей, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта соглашения;

7) эксплуатация объекта соглашения - использование объекта соглашения партнером в соответствии с назначением объекта соглашения, в том числе в целях производства товаров, выполнения работ, оказания услуг, в порядке и на условиях, определенных соглашением.

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Положении, не

определенные в настоящей статье, применяются в значениях, определенных Законом Республики Дагестан "Об участии Республики Дагестан в государственно-частных партнерствах" и федеральным законодательством.

Статья 5. Формы участия муниципального района «Кизилюртовский район» в муниципально-частных партнерствах

Участие МР «Кизилюртовский район» в муниципально-частных партнерствах может осуществляться в следующих формах:

МР «Кизилюртовский район» предоставляет партнеру земельные участки, на которых располагается объект соглашения и (или) которые необходимы для осуществления партнером деятельности, предусмотренной соглашением (далее – земельные участки), иное недвижимое и (или) движимое имущество, находящиеся в собственности муниципального района, либо принадлежащие муниципальному району исключительные права в целях создания партнером объекта недвижимого (движимого) имущества (объекта соглашения), право собственности на который будет принадлежать партнеру, и осуществления партнером его последующей эксплуатации в порядке и на условиях, определенных соглашением, в течение определенного в соглашении срока, по истечении которого партнер передает его в собственность муниципального района;

МР «Кизилюртовский район» предоставляет партнеру земельные участки, иное недвижимое и (или) движимое имущество, находящиеся в собственности муниципального района, либо принадлежащие муниципальному району исключительные права в целях осуществления партнером реконструкции объекта недвижимого (движимого) имущества (объекта соглашения), право собственности на который будет принадлежать партнеру, и осуществления партнером его последующей эксплуатации в порядке и на условиях, определенных соглашением, в течение определенного в соглашении срока, по истечении которого партнер передает его в собственность муниципальному району;

МР «Кизилюртовский район» предоставляет партнеру земельные участки, иное недвижимое и (или) движимое имущество, находящиеся в собственности муниципального района, либо принадлежащие муниципальному району исключительные права в целях создания партнером объекта недвижимого (движимого) имущества (объекта соглашения), право собственности на который будет принадлежать партнеру и осуществления партнером его последующей эксплуатации в течение определенного в соглашении срока, в порядке и на условиях, определенных соглашением;

МР «Кизилюртовский район» передает партнеру земельные участки, иное недвижимое и (или) движимое имущество, находящиеся в собственности муниципального района, в целях осуществления партнером реконструкции и последующей эксплуатации в порядке и на условиях, определенных соглашением объекта недвижимого (движимого) имущества (объекта соглашения), право собственности на который будет принадлежать партнеру;

МР «Кизилюртовский район» предоставляет партнеру определенными соглашением исключительные права или имущество (объект соглашения) в целях

предоставления партнером в порядке и на условиях, определенных соглашением, товаров, работ или услуг потребителям с использованием объекта соглашения;

МР «Кизилюртовский район» предоставляет партнеру земельные участки, иное недвижимое и (или) движимое имущество, находящиеся в собственности муниципального района, либо принадлежащие муниципальному району исключительные права в целях создания партнером объекта недвижимого (движимого) имущества (объекта соглашения), право собственности на который будет принадлежать партнеру в течение определенного срока, по истечении которого партнер передает объект соглашения в собственность муниципального района;

МР «Кизилюртовский район» предоставляет партнеру земельные участки, иное недвижимое и (или) движимое имущество, находящиеся в собственности муниципального района, либо принадлежащие муниципальному району исключительные права в целях осуществления партнером реконструкции объекта недвижимого (движимого) имущества (объекта соглашения), право собственности на который будет принадлежать партнеру в течение определенного срока, по истечении которого партнер передает объект соглашения в собственность муниципальному району;

иных формах, предусмотренных Федеральным законом "О концессионных соглашениях".

Статья 6. Объекты соглашений

1. Участие муниципального района «Кизилюртовский район» в муниципально-частных партнерствах осуществляется в целях создания (строительства, реконструкции) и (или) эксплуатации объектов соглашения, входящих в состав следующего имущества:

- 1) транспортная инфраструктура и транспорт общего пользования;
- 2) система коммунального хозяйства, включая объекты водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, а также объекты обеспечения функционирования и благоустройства жилищного и нежилого фонда на территории муниципального района «Кизилюртовский район»;
- 3) объекты энергоснабжения, включая энергогенерирующие системы, а также системы передачи и распределения энергии;
- 4) объекты подвижной и стационарной связи и телекоммуникаций муниципальной собственности;
- 5) объекты, используемые для осуществления медицинской, лечебно-профилактической и иной деятельности в системе муниципального здравоохранения;
- 6) объекты образования, воспитания, культуры и иные объекты социально-культурного и социально-бытового обслуживания;
- 7) объекты, используемые для осуществления туризма, рекреации и спорта.

2. Создание (реконструкция) и (или) эксплуатация партнером объектов соглашения, входящих в состав имущества, указанного в части 1 настоящей

5

статьи, допускается на условиях соглашения, если иное не установлено республиканским (Республики Дагестан) и федеральным законодательством Российской Федерации.

Статья 7. Условия участия муниципального района «Кизилюртовский район» в муниципально-частных партнерствах

1. Участие муниципального района «Кизилюртовский район» в муниципально-частных партнерствах в формах, предусмотренных настоящим Положением, осуществляется при условии обязательного согласования в соглашениях следующих условий:

- 1) объект соглашения;
- 2) срок действия соглашения и (или) порядок его определения;
- 3) порядок создания (реконструкции) и (или) эксплуатации объекта соглашения;
- 4) порядок расчетов между сторонами;
- 5) распределение рисков между сторонами.

2. Помимо условий, предусмотренных в части 1 настоящей статьи, участие МР «Кизилюртовский район» в муниципально-частных партнерствах осуществляется при согласовании в соглашениях любых иных условий, не противоречащих законодательству, в частности:

1) обеспечение партнером предоставления потребителям товаров (работ, услуг) в соответствии с соглашением;

2) согласование с муниципальным районом «Кизилюртовский район» прекращения (приостановления) эксплуатации партнером объекта соглашения, за исключением случаев, когда такое прекращение (приостановление) вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы, а также иных случаев, предусмотренных законодательством и соглашением, если иное не установлено законодательством;

3) порядок и сроки передачи объекта соглашения муниципальному району «Кизилюртовский район», включая требования к его качеству, в случае, если объект соглашения подлежит передаче в собственность МР «Кизилюртовский район»;

4) порядок передачи информации, имущества и прав, в том числе прав интеллектуальной собственности, в целях последующей эксплуатации объекта соглашения муниципальным районом «Кизилюртовский район», в случае, если объект соглашения подлежит передаче в собственность МР «Кизилюртовский район»;

5) порядок эксплуатации объекта соглашения в течение срока, необходимого муниципальному району «Кизилюртовский район» для перехода к эксплуатации объекта соглашения муниципального района «Кизилюртовский район» в полном объеме, в случае, если объект соглашения подлежит передаче в собственность муниципального района «Кизилюртовский район»;

6) срок выполнения работ по созданию и (или) реконструкции объекта соглашения, его ввода в эксплуатацию, а также порядок продления этого срока;

7) условия и сроки перехода бремени содержания имущества, передаваемого по соглашению, а также рисков случайной гибели или повреждения указанного имущества;

8) объем участия, в том числе финансирования, предоставления имущества, имущественных или неимущественных прав, каждой из сторон соглашения, необходимого для создания (реконструкции) и (или) эксплуатации объекта соглашения, или порядок его определения;

9) плата, подлежащая внесению за использование объекта соглашения, находящегося в собственности муниципального района «Кизилюртовский район»;

10) технико-экономические показатели и характеристики, которых необходимо достигнуть в результате создания (реконструкции) и (или) эксплуатации объекта соглашения;

11) объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг при эксплуатации объекта соглашения;

12) порядок осуществления муниципальным районом «Кизилюртовский район» контроля за исполнением соглашения;

13) способы обеспечения исполнения обязательств сторон соглашения;

14) возможность передачи партнером объекта соглашения в залог на иных обязательственных правах либо продажи под отлагательным условием, а также возможность уступки прав, в том числе в рамках договора финансирования под уступку денежного требования, в частности при наступлении определенных в соглашении обстоятельств без необходимости заключения дополнительного соглашения;

15) порядок дачи согласия партнеру на передачу прав и обязанностей по соглашению, в том числе в порядке уступки права требования и (или) перевода долга, а также на передачу объекта соглашения в залог или на ином праве в целях обеспечения исполнения обязательств по соглашению. Указанное согласие может быть дано как в отношении конкретного лица или нескольких лиц, так и в отношении группы лиц, соответствующих требованиям, предусмотренным в соглашении;

16) выплаты в соответствии со статьей 8 настоящего Положения;

17) компенсационные и гарантийные обязательства, включая поручительство и банковскую гарантию, принимаемые на себя партнером и (или) иными лицами, участвующими в соглашении на стороне партнера;

18) страхование в связи с исполнением соглашения;

19) источники дохода партнера в связи с осуществлением деятельности, предусмотренной соглашением, в частности:

а) получение партнером платежей от потребителей товаров (работ, услуг), предоставляемых (выполняемых, оказываемых) с использованием объекта соглашения;

б) выплаты муниципального района «Кизилюртовский район», предусмотренные в статье 8 настоящего Положения, в размере, определяемом соглашением, в зависимости от таких факторов, как:

объемы и сроки выполнения партнером обязательств по предоставлению товаров, выполнению работ, оказанию услуг;

качество объекта соглашения или товаров (работ, услуг), производимых (выполняемых, оказываемых) с его использованием;

иные факторы или сочетание таких факторов;

в) платежи иных лиц, участвующих в соглашении на стороне МР «Кизилюртовский район» и (или) партнера, а также платежи по договорам, заключенным в соответствии с соглашением;

20) права и обязанности иных лиц, участвующих в соглашении, в частности по осуществлению контроля за выполнением сторонами условий соглашения, даче согласия на выполнение определенных действий, сбор и распределение денежных средств в рамках соглашения, осуществлению иных платежей в объеме и порядке согласно соглашению, а также выполнению иных прав и обязанностей по соглашению;

21) согласование с муниципальным районом «Кизилюртовский район» организации, привлекаемой партнером для осуществления эксплуатации объекта соглашения, и существенных условий договора с ней, если иное не предусмотрено федеральным законодательством;

22) согласование с муниципальным районом «Кизилюртовский район» подрядчика (генерального подрядчика), привлекаемого партнером для осуществления строительства (реконструкции) объекта соглашения, и существенных условий договора с ним;

23) право МР «Кизилюртовский район» на отстранение партнера либо иных лиц от эксплуатации объекта соглашения и осуществление его эксплуатации муниципальным районом «Кизилюртовский район» на условиях, определенных в соглашении, в случае существенного нарушения партнером условий соглашения или при наступлении иных обстоятельств, указанных в соглашении, в частности для предотвращения, снижения или устранения риска или последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечения здоровья, безопасности и сохранности имущества физических и юридических лиц, охраны окружающей среды;

24) право муниципального района «Кизилюртовский район» на прекращение соглашения в случае отказа кредитной организации, предоставившей средства, от дальнейшего кредитования партнера (кредитования в целях исполнения партнером обязательств по соглашению);

25) возможность заключения между кредитной организацией, МР «Кизилюртовский район» и (или) партнером соглашений, определяющих содержание и порядок реализации права, указанного в пункте 24 настоящей статьи;

26) исключительные случаи одностороннего изменения условий соглашения и (или) одностороннего отказа от его исполнения;

27) арбитражная оговорка, предусматривающая возможность разрешения споров по соглашению третейским судом или международным коммерческим арбитражем;

28) иные условия, не противоречащие законодательству.

Статья 8. Участие муниципального района «Кизилюртовский район» в финансировании создания (реконструкции) и (или) эксплуатации объектов

соглашений

1. Участие муниципального района «Кизилюртовский район» в муниципально-частных партнерствах в формах, указанных в статье 5 настоящего Положения, может включать осуществление следующих выплат партнеру:

- 1) связанных с тарифным регулированием цен на товары (работы, услуги) и реализацией партнером товаров (работ, услуг) по установленным МР «Кизилюртовский район» тарифам;
- 2) связанных с выполнением партнером обязательств по предоставлению товаров, выполнению работ, оказанию услуг согласно условиям соглашения;
- 3) связанных с обеспечением минимального дохода от деятельности партнера по эксплуатации объекта соглашения;
- 4) в связи с расторжением соглашения в случаях, предусмотренных соглашением, в соответствии с законодательством;
- 5) иных форм выплат и их сочетаний, предусмотренных законодательством.

2. Участие муниципального района «Кизилюртовский район» в муниципально-частных партнерствах в формах, указанных в части 1 настоящей статьи, может предусматривать финансирование расходов, связанных с созданием (реконструкцией) и (или) эксплуатацией объекта соглашения, в том числе путем предоставления муниципальных гарантий МР «Кизилюртовский район».

3. Объемы и сроки участия муниципального района «Кизилюртовский район» в финансировании создания (реконструкции) и (или) эксплуатации объектов соглашения могут изменяться в установленном порядке в случаях, предусмотренных соглашением, в частности:

- 1) при изменении показателей инфляции или колебании валютных курсов;
- 2) в связи с нарушением партнером обязательств по соглашению, в частности в отношении качества объекта соглашения или производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг и сроков создания (реконструкции) объекта соглашения или производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг.

Статья 9. Полномочия органов исполнительной власти* муниципального района «Кизилюртовский район» при заключении и исполнении соглашений. концессионных соглашений

1. Решение о заключении соглашения, а также концессионного соглашения. заключаемого в соответствии с республиканским и федеральным законодательством, в отношении объектов, находящихся в собственности муниципального района «Кизилюртовский район», принимается Администрацией МР «Кизилюртовский район».

2. Соглашения, а также концессионные соглашения от имени муниципального района «Кизилюртовский район» заключает Администрация МР «Кизилюртовский район».

3. Контроль за исполнением партнером условий соглашений осуществляется Администрацией МР «Кизилюртовский район».

9

В случае участия МР «Кизилюртовский район» в финансировании создания (реконструкции) и (или) эксплуатации объектов соглашений Администрация МР «Кизилюртовский район» и Собрание районных депутатов МР «Кизилюртовский район» осуществляют контроль за целевым и эффективным использованием средств местного бюджета.

4. По специальному поручению Собрания районных депутатов МР «Кизилюртовский район» от имени МР «Кизилюртовский район» его отдельные права и обязанности по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в собственности МР «Кизилюртовский район», в рамках соглашений (концессионных соглашений), в том числе по принятию решений и совершению иных юридических действий, связанных с проведением конкурса, могут осуществлять юридические лица.

Статья 10. Принятие решений о заключении соглашения

1. Соглашение заключается путем проведения конкурса в соответствии с решением о заключении соглашения, за исключением случаев, предусмотренных в части 3 настоящей статьи.

2. Решением о заключении соглашения утверждается:

- 1) форма участия муниципального района «Кизилюртовский район» в муниципально-частном партнерстве;
- 2) состав и описание объекта соглашения и основные условия соглашения;
- 3) уполномоченный орган;
- 4) порядок заключения соглашения;
- 5) конкурсная документация;
- 6) состав конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения соглашения (далее - конкурсная комиссия).

3. Соглашение может быть заключено без проведения конкурса на право заключения соглашения (далее - конкурс) в следующих случаях:

1) по решению Администрации МР «Кизилюртовский район» в случае возникновения потребности МР «Кизилюртовский район» в определенных товарах, работах, услугах в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы или иных чрезвычайных обстоятельств, обуславливающих невозможности проведения конкурса;

2) с участником, занявшим второе место по результатам проведенного конкурса, по решению Администрации МР «Кизилюртовский район» в случае расторжения ранее заключенного соглашения вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения соглашения партнером, если объектом вновь заключаемого соглашения является объект расторгнутого соглашения и если конкурсная документация, в соответствии с которой был проведен конкурс содержала указание на возможность заключения нового соглашения в соответствии с настоящим пунктом;

3) если конкурс признан несостоявшимся в связи с подачей одной заявки на участие в конкурсе в порядке, установленном частью 6 статьи 13 настоящего Положения.

10

4. При заключении соглашения без проведения конкурса уполномоченный орган на основании решения о заключении соглашения проводит переговоры в форме совместного совещания с потенциальным партнером в целях обсуждения условий соглашения, при этом должны соблюдаться цели и принципы, установленные настоящим положением. Сообщение о заключении соглашения подлежит опубликованию в порядке и сроки, установленные Администрацией МР «Кизилюртовский район».

Статья 11. Конкурс на право заключения соглашения

1. Конкурс проводится в соответствии с принятым решением о заключении соглашения и утвержденной конкурсной документацией и включает следующие этапы:

- 1) опубликование сообщения о проведении конкурса;
- 2) прием заявок на участие в конкурсе;
- 3) предварительный отбор участников конкурса;
- 4) подача конкурсных предложений;
- 5) оценка конкурсных предложений и определение победителя конкурса;
- 6) проведение переговоров с победителем конкурса в целях обсуждения условий соглашения в части, не затрагивающей условий, определенных конкурсной документацией;
- 7) заключение соглашения.

2. В соответствии с решением о заключении соглашения конкурс может проходить без проведения этапов, указанных в пунктах 2 и 3 части 1 настоящей статьи. Если иное не указано в решении о заключении соглашения, принятие решений и совершение иных действий в связи с проведением конкурса от имени МР «Кизилюртовский район» осуществляется Администрацией МР «Кизилюртовский район».

3. Конкурс является открытым по составу участников, за исключением случаев, когда конкурсная документация содержит сведения, составляющие государственную тайну, а также иных случаев, предусмотренных законодательством. В последнем случае конкурс проводится без проведения этапа, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, при этом информирование лиц, имеющих право на участие в конкурсе, осуществляется в форме письменного уведомления.

4. Администрация МР «Кизилюртовский район» определяет содержание конкурсной документации, порядок формирования конкурсной комиссии, опубликования сообщения о проведении конкурса и о результатах конкурса, подачи заявок на участие в конкурсе, предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения.

5. Конкурсная документация должна содержать следующие критерии конкурса:

- 1) технико-экономические показатели объекта соглашения;
- 2) сроки создания и (или) реконструкции объекта соглашения;
- 3) гарантии качества объекта соглашения, предоставляемые партнером;

11

4) объем финансирования, перечень имущества или имущественных прав, подлежащих предоставлению со стороны МР «Кизилюртовский район» в целях исполнения соглашения;

5) объем средств партнера, подлежащих привлечению для исполнения соглашения;

6) обеспечение исполнения партнером своих обязательств по соглашению;

7) предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением;

8) риски, принимаемые на себя партнером.

6. Значение критериев конкурса для оценки конкурсных предложений определяется в конкурсной документации.

7. Победителем конкурса является участник конкурса, конкурсное предложение которого (конкурсное предложение, поданное на последнем этапе подачи конкурсных предложений, - в случае, если конкурсные предложения подавались в несколько этапов) по заключению конкурсной комиссии содержит лучшие условия по сравнению с конкурсными предложениями других участников конкурса.

8. Решение конкурсной комиссии об оценке конкурсных предложений и определении победителя конкурса должно быть мотивированным.

9. Срок рассмотрения и оценки конкурсных заявок не может превышать 20 дней со дня вскрытия конвертов с конкурсными предложениями.

10. Результаты рассмотрения и оценки конкурсных предложений отражаются в протоколе рассмотрения и оценки конкурсных предложений, который подлежит опубликованию в порядке, предусмотренном для опубликования сообщения о проведении конкурса, в течение десяти рабочих дней со дня истечения срока рассмотрения конкурсных предложений. Участникам конкурса должны направляться письменные уведомления о результатах рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

11. Если по результатам рассмотрения конкурсных предложений принято решение о том, что ни одно из конкурсных предложений не соответствует критериям конкурса, установленным в конкурсной документации, конкурс признается несостоявшимся.

Статья 12. Требования к участникам конкурса

1. Конкурсная документация может содержать требование об отсутствии у участника конкурса задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджет, а также арендной платы и просроченной задолженности по ранее выделенным на возвратной основе из бюджетов всех уровней средствам.

2. Конкурсная документация не должна содержать требования к участникам конкурса, необоснованно ограничивающие доступ какого-либо из них к участию в конкурсе, в том числе содержать указания на товарные знаки и знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы или наименования мест происхождения товаров.

12

3. Внесенный участником конкурса задаток в соответствии с гражданским законодательством не подлежит возврату в случае, если участник конкурса отказался от заключения соглашения.

Статья 13. Подача конкурсных предложений

1. Подача конкурсных предложений может осуществляться в один или несколько этапов.

2. Конкурсная документация может предусматривать следующие этапы подачи конкурсных предложений:

1) подача конкурсного предложения по критериям конкурса и иным вопросам, имеющим технический характер (первый этап), и подача конкурсного предложения по критериям конкурса и иным вопросам, имеющим финансовый характер (второй этап);

2) иные этапы подачи конкурсных предложений.

3. В любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию конкурсных предложений участник конкурса вправе изменить или отозвать свое конкурсное предложение.

4. Участник конкурса не вправе подавать два или более конкурсных предложений в рамках одного и того же этапа подачи конкурсных предложений.

5. Если к моменту вскрытия конвертов с конкурсными предложениями в конкурсную комиссию не было подано ни одного конкурсного предложения, конкурс признается несостоявшимся.

6. Если к моменту вскрытия конвертов с конкурсными предложениями в конкурсную комиссию было подано только одно конкурсное предложение, конкурсная комиссия осуществляет оценку конкурсного предложения и, если конкурсное предложение соответствует конкурсной документации, конкурс признается несостоявшимся, при этом соглашение может быть заключено с указанным лицом без проведения конкурса.

Статья 14. Заключение соглашения

1. Если конкурсная документация содержала проект соглашения, конкурсная комиссия направляет такой проект победителю конкурса одновременно с направлением протокола о результатах проведения конкурса.

2. Переговоры в форме совместного совещания в отношении проекта соглашения в целях обсуждения условий соглашения в части, не затрагивающей условий, определенных конкурсной документацией, и заключение соглашения с победителем конкурса осуществляются в порядке, установленном конкурсной документацией, в течение 20 дней со дня направления проекта соглашения победителю конкурса, если иной срок не установлен законодательством или конкурсной документацией. Результат переговоров не должен изменять сути проведенного конкурса и его результатов.

3. В случае отказа победителя от заключения соглашения в установленные сроки Администрация МР «Кизилюртовский район» вправе принять решение о

заключении соглашения с участником конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса.

4. В случае отказа участника конкурса, подавшего следующее после победителя лучшее конкурсное предложение, от заключения соглашения в течение 20 дней со дня направления участнику предложения о заключении соглашения и (или) проекта соглашения конкурс признается несостоявшимся.

Статья 15. Гарантии прав партнеров при заключении и исполнении соглашений

В случае, если в результате незаконных действий (бездействия) Администрации МР «Кизилюртовский район» или должностных лиц муниципального района «Кизилюртовский район» партнер понес убытки, ему гарантируется возмещение понесенных убытков в соответствии с гражданским законодательством.