



ВЕСТНИК

КИЗИЛ'ЮРТОВСКОГО РАЙОНА

№ 51 (68)

23 декабря 2016 г.

Цена свободная

Газификация завершена, появилось уличное освещение

В селении Стальское Кизил'юртовского района 16 декабря завершились работы по газификации четырех улиц, которые на протяжении трех лет из-за дефицита газа оставались фактически без голубого топлива. Мощности газораспределительного узла, который "обслуживал" восемь улиц, не хватало, зимой люди мерзли.

За решение проблемы жителей Стальского взялся глава Кизил'юртовского района Магомед Шабанов. И вот результат: за неделю проложен газопровод от центральной магистрали протяженностью 500 метров, установлен новый газораспределительный шкаф, который позволит обеспечить газом 200 домов на улицах Курчатова, Расула Гамзатова, Дамадана Меgebского и Сулеймана Стальского.

Благодарные жители от радости и

волнения не могут подобрать слов радости. Они со слезами на глазах вспоминают те ужасы, которые им пришлось пережить, это не только бытовые неудобства, но и проблемы со здоровьем. Так, например, Алжанат Шабанова (живет на улице Дамадана Меgebского) рассказала, что простудные заболевания стали обычным явлением в ее семье: "А у меня ведь маленькие дети".

Газификацию выполнило ООО "Круг". И это еще не все. При въезде в село с федеральной трассы "Кавказ", месяцем ранее, по центральной улице, в течение короткого срока решилась проблема с освещением. Установлены электрические столбы, проведена проводка, и сегодня лампы с автоматическим световым индикатором служат на благо всех граждан.



Магомед Магомедов

Зачем газете сайт?

16 декабря в Каспийске прошел семинар для главных редакторов муниципальных газет Центрального округа Дагестана. Его тема архиважна: как продвигать местную информацию на федеральный уровень с помощью интернета.

А где еще, как не в муниципальной прессе, отражение жизни во всей красе?

возможности, и совсем другое пообщаться с профессионалами. Поэтому спешила на семинар с радостью: наконец, в республике вспомнили и про муниципальные районные газеты. Все самое главное, из первых рук, быть может, не всегда красиво поданное, можно узнать из местных газет. "Подлинная Россия - в глубинке", -



Помимо того, что местные газеты аккумулируют многообразие мнений и отражают суть проблем и достижений, они еще и как прожектор высвечивают уровень общественной культуры, стиль и методы управления.

Не вдаваясь в подробности темы, они интересны только профессионалам, важно отметить, что семинар организован руководителем проекта "МояОкруга.рф" Антоном Долговым при поддержке главного государственного информационного агентства России ИТАР-ТАСС. Открыл его советник Главы РД Азнаур Аджиев. Экспертом выступил лауреат премии Медиа-менеджер года 2015, бывший главный редактор газеты "Гудок", главный редактор журнала "Профиль" Владимир Змеюченко. (На семинар пригласили редакторов муниципальных газет округа.)

Одно дело читать про наши новые

подтвердил Антон Долгов во время семинара.

Он рассказал про свой проект "МояОкруга.рф". Удобный продвинутый сервис для создания веб-сайта районной газеты. Причем для создания сайта и размещения материалов не требуется квалификации программиста - это может делать любой сотрудник редакции.

Особенно важно, что проект реализуется с использованием средств государственной поддержки, и поэтому он полностью бесплатный для районных газет, - не взимается плата ни за создание, ни за последующую поддержку сайта. Как пояснил Антон Долгов, при реализации проекта "Центр общественных коммуникаций "МояОкруга": развитие прикладных компетенций журналистов и редакторов районных и сельских СМИ через

(Окончание на 2 стр.)

Мониторинг сезонной заболеваемости

На территории РД еженедельно проводится мониторинг заболеваемости ОРВИ. За прошедшие недели подъема уровня заболеваемости, в том числе и на территории города Кизил'юрта и Кизил'юртовского района, не отмечалось.

Как сообщила заведующая эпидемиологическим отделом филиала ФБУЗ "ЦГиЭ" по РД в г. Кизил'юрте и Кизил'юртовском районе Фирдоус Раджабакиева, иммунизация населения республики в рамках национального

календаря профилактических прививок против гриппа завершена.

Всего в республике привито 1 млн 91 тыс. 444 человека, что соответствует 36,5 процента от общей численности населения. Процессом проведенной иммунизации населения в г. Кизил'юрте охвачено 16392 человека (что составило 39 процента от общего населения), а в Кизил'юртовском районе - 28705 человек (46,6 процента от общего населения).

Гебек Убаханов

К сведению педагогов и родителей

Миниобрнауки РД сообщило на своем сайте о том, что набирается группа детей во Всероссийский детский центр "Орленок", расположенный на берегу Черного моря, в Краснодарском крае. (Выезд группы - 10 января).

Путевки выделяются с целью поощрения и поддержки талантливых и одаренных детей, добившихся успехов в общественной деятельности и учебе, а также победителей соревнований, смотров, олимпиад, конкурсов, фестивалей в области культуры, искусства, науки, спорта и т.д.

Необходимые документы для отправки детей:

Медицинская карта, оформленная в

лечебно-профилактическом учреждении по месту жительства (учетная форма №079/y);

Копия страхового медицинского полиса (не просроченный, нового образца);

Справка о санитарно-эпидемиологическом благополучии с места учебы и с места жительства (за 3 дня до отъезда) - по месту жительства с указанием школы;

Ксерокопия свидетельства о рождении или паспорта.

По всем интересующим вопросам обращаться в Миниобрнауки РД, в 11 каб. (контактный тел.: 8(928)947 51 65 - Ирина Мамедрасуловна).

Уважаемые льготники!

В связи с изменениями в Порядке осуществления ежемесячной денежной выплаты по оплате жилого помещения и коммунальных услуг льготным категориям граждан просим всех получателей ежемесячной денежной выплаты по категории инвалиды общего заболевания, дети - инвалиды, инвалиды Великой Отечественной войны и приравненных к ним, а также вдов участников Великой Отечественной войны и боевых действий явиться с удостоверениями личности (паспортами) и предоставить квитанции об

оплате коммунальных услуг (газ, электричество, вода, мусор) за 2016 год в Управление социальной защиты населения Кизил'юртовского района либо в МФЦ.

В случае непредоставления квитанций об оплате выплата будет приостановлена с 1 января 2017 года.

С паспортом и квитанциями необходимо явиться в УСЗН в МО "Кизил'юртовский район" по адресу: г.Кизил'юрт, ул.Кавказская, д.4, либо в отделения МФЦ по месту проживания.

Управление социальной защиты населения



Молодежный форум

В селении Комсомольское Кизил'юртовского района 15 декабря состоялся молодежный форум на тему "Бизнес - мое будущее".

Его организация продиктована планом реализации федеральной программы "Ты - предприниматель" в рамках приоритетного проекта Республики Дагестан "Человеческий капитал".

Форум проходил в Комсомольской средней общеобразовательной школе, в нем приняли участие старшеклассники и молодые предприниматели района. Тема форума: "Бизнес - мое будущее". Вел его преподаватель Дагестанского государственного института народного хозяйства Арсен Акаев.

Администрацию Кизил'юртовского района, организовавшую форум, представляли здесь начальник отдела инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Абдулатип Гаджиев и главный специалист отдела культуры, физической культуры и спорта, туризма и молодежной политики Патимат Мансурова.

Ведущий на конкретных примерах и фактах попытался донести до



присутствующих прямую зависимость успешности от уровня знаний и умения ими пользоваться.

"Дух предпринимательства проникает в нашу жизнь и заставляет все больше людей задумываться о своей судьбе. Это позволяет людям получить контроль над

своим будущим, объединить работу и личную жизнь, и стать значимой величиной в обществе и бизнес - сообществе", - подчеркнул он.

Участники форума активно задавали интересующие их вопросы, приняли участие в анкетировании и обсуждении лекции.

Напомним, что молодые предприниматели могут пройти обучение азам, необходимым бизнесмену, и поддержку в рамках реализации федеральной программы "Ты - предприниматель" в республике.

Обучиться может любой желающий, общий объем нагрузки программы составляет 36 часов. Можно также получить дистанционное образование, зарегистрировавшись на сайте <http://molpred05.ru/>. Проект нацелен охватить молодежь всего региона от 14 до 30 лет.

Проект призван поддержать молодежь, чтобы они могли получить знания начиная с правильного оформления бизнес-идеи и заканчивая регистрацией ИП. Есть возможность получить финансовое обеспечение, гранты и субсидии. По итогам составления бизнес-плана предусмотрен конкурс.

Инициативу реализации федеральной программы "Ты - предприниматель" в Республике Дагестан поддержал глава региона Рамазан Абдулатипов.

Айшат Магомедова

Зачем газете сайт?

(Окончание. Начало на 1 стр.)

организацию открытых экспертных площадок в регионах РФ" используются средства государственной поддержки, выделенные в качестве гранта в соответствии с Распоряжением Президента Российской Федерации №68-рп от 05 апреля 2016 года, на основании конкурса, проведенного Фондом поддержки гражданской активности в малых городах и сельских территориях "Перспектива".

Мы узнали, что на платформе МояОкруга уже выходят информационные ресурсы сотен муниципальных районов - от Калининграда до Амурской области. Полезный семинар. О пользе сайта для газеты. (Это, прежде всего, реальная возможность привлечь инвестора в

регион). Услышали еще раз про особенности работы с контентом, задумались всерьез, в чем различия между печатным и интернет-контентом и как привлечь на сайт аудиторию, как вывести сайт на прибыльность. И хотя каждый из нас про все это уже где-то и когда-то читал, мы извлекли для себя много уроков. А впереди - продолжение, далее семинар по отдельным темам продолжится уже в другом формате.

В работе семинара приняла участие заместитель главы администрации города Каспийска Людмила Левицкая, журналистов проведать и побеседовать с ними о тиражах газет, как главном показателе работы, глава городского округа Магомед Абдулаев.

Раиса Алисултанова

Олимпиада дагестанских школьников

16 декабря в рамках реализации федеральной программы "Ты - предприниматель" по Дагестану прошла Республиканская олимпиада по предпринимательству для старшеклассников.

К участию в олимпиаде были приглашены по 20 лучших старшеклассников в возрасте от 14 до 18 лет из каждого муниципалитета республики. В общей сложности в проверке знаний по бизнесу приняли участие 1040 школьников.

В распоряжении учеников 9-11 классов было два академических часа на решение заданых теоретического и практического характера. Наблюдала за ходом проведения олимпиады представители органов государственной и муниципальной власти.

Олимпиада является итогом работы со школьниками по ознакомлению с предпринимательской деятельностью.

Она дает возможность школьникам почувствовать себя начинающими предпринимателями и возможность понять, хотят ли они в дальнейшем заниматься бизнесом.

"Олимпиада проводится в рамках реализации в Дагестане федеральной программы "Ты - предприниматель", - сообщили в Министерстве по делам молодежи Республики Дагестан. Организатор - некоммерческая организация "Финанс-групп" по заказу ГКУ "Перспектива".

С дополнительной информацией и информационно-методическими материалами (в том числе видео- и аудиоматериалами) созданными и используемыми в рамках реализации федеральной программы "Ты - предприниматель" можно ознакомиться на официальном сайте программы в Республике Дагестан <http://molpred05.ru/>.

Мобильное приложение

Специальное приложение для бизнесменов появится в республике, сообщает РИА "Дагестан", ссылаясь на региональный оргкомитет федеральной программы "Ты - предприниматель".

"В скором времени дагестанцы получат возможность черпать полезную информацию по предпринимательскому делу из мобильного приложения, разработанного специально для участников проекта "Ты - предприниматель", - заявил оператор программы, директор ГКУ "Перспектива" Тимур Саркаров.

Как уже сообщалось, запущен сайт (molpred05.ru) для прослушивания курса лекций для начинающих предпринимателей. После разработки

мобильного приложения начинающие бизнесмены смогут пользоваться всеми функциями сайта прямо со своего смартфона.

Напомним, в республике проводятся форумы, семинары, лекции, бизнес-тренинги в рамках реализации федеральной программы "Ты - предприниматель", направленной на вовлечение молодежи в возрасте от 14 до 30 лет в предпринимательскую деятельность.

Исполнителями программы в регионе являются министерство по делам молодежи РД, некоммерческая организация "Финанс-групп" и региональное представительство проекта.



Тимур Саркаров: "Мы не даём денег, мы даём знания и возможности"

В Махачкале прошла пресс-конференция с исполнителями федеральной программы "Ты - предприниматель" на территории республики, посвященная обсуждению форума-выставки "Молодой бизнесмен - опора страны". В пресс-конференции приняли участие директор ГКУ "Перспектива" Тимур Саркаров и руководитель некоммерческой организации "Финанс-групп" Джамиля Мелесова.

Отвечая на вопрос журналиста о методах привлечения молодых людей к участию в программе "Ты - предприниматель", Тимур Саркаров отметил, что интерес к программе проявляют те представители молодежи, у которых есть желание получить знания о предпринимательском деле. "Мы не даём денег, мы даём знания и возможности, мы приглашаем спикеров и проводим для ребят разные мероприятия, - отметил Саркаров, - таким образом нам удалось автоматически избавиться от людей, которые хотят получить грантовую поддержку и далее не прилагать никаких усилий. К нам сами приходят именно те молодые предприниматели, которым интересны наши мероприятия, которые хотят показать себя, показать свою продукцию. Это ребята нового

мышления. Они говорят, нам не нужна финансовая господдержка, нам важно, чтобы государство понимало нас и помогало в плане информационного, методического оснащения, предоставлении выставочного пространства".

В ходе пресс-конференции директор АНО "Финанс-групп" Джамиля Мелесова отметила, что к участию в выставке-форуме в Махачкале были приглашены молодые предприниматели в возрасте от 18 до 30 лет, которые получили бесплатную возможность продемонстрировать свои товары и услуги широкой публике.

Напомним, что данное мероприятие проводится в рамках реализации в Дагестане федерального проекта "Ты - предприниматель", исполнителем которого в регионе являются Министерство по делам молодежи Республики Дагестан, некоммерческая организация "Финанс-групп" и региональное представительство проекта.

С дополнительной информацией и информационно-методическими материалами программы "Ты - предприниматель" можно ознакомиться на официальном сайте программы в Республике Дагестан <http://molpred05.ru/>.



Решение Собрания депутатов МО СП "село Акнада" Кизилюртовского района РД № 06-РС от 19 декабря 2016 г.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 30 Устава МО СП "село Акнада" Собрание депутатов решает:

1. Объявить конкурс по отбору кандидатур на должность главы МО СП "село Акнада" (далее - конкурс).
2. Утвердить персональный состав членов конкурсной комиссии:
 - Муртазалиев Ахмед Магомедович, предприниматель;
 - Магомедов Гаджи Имангазалиевич, преподаватель информатики Акнадинской СОШ;
 - Абдулаев Шарабудинов Магомедович, вр. не работает.
3. Установить:
 - 3.1. Дату начала приема документов 26.12.2016г., дату окончания приема документов 27.01.2017г включительно.
 - 3.2. Место и время приема документов, подлежащих представлению в конкурсную комиссию: РД, Кизилюртовский район, село Акнада, ул. Центральная 8, с 8.00 по 17.00.
 - 3.3. Условия проведения конкурса: наличие гражданства Российской Федерации, достижение возраста 18 лет, представление необходимых документов и иные условия, установленные главой 4 Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы МО СП "село Акнада", утвержденного Решением Собрания депутатов от 16.06.2015 г. № 08-РС;
 - 3.4. Дата проведения второго этапа 02.02.2016 г.
 4. Секретарю Собрания депутатов села Магомедову Г.И.:
 - 4.1. не позднее дня, следующего за днем принятия настоящего Решения письменно уведомить главу МР "Кизилюртовский район" об объявлении конкурса и начале формирования конкурсной комиссии;
 - 4.2. обеспечить публикацию объявления о конкурсе и настоящего Решения на официальном сайте МО СП "село Акнада" и в газете "Вестник Кизилюртовского района" согласно требованиям пункта 24 Положения.

Федерации, достижение возраста 18 лет, представление необходимых документов и иные условия, установленные главой 4 Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы МО СП "село Акнада", утвержденного Решением Собрания депутатов от 16.06.2015 г. № 08-РС;

4. Секретарю Собрания депутатов села Магомедову Г.И.:
 4.1. не позднее дня, следующего за днем принятия настоящего Решения письменно уведомить главу МР "Кизилюртовский район" об объявлении конкурса и начале формирования конкурсной комиссии;
 4.2. обеспечить публикацию объявления о конкурсе и настоящего Решения на официальном сайте МО СП "село Акнада" и в газете "Вестник Кизилюртовского района" согласно требованиям пункта 24 Положения.

Председатель Собрания Алиев А.Р.

Объявление конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования сельское поселение "село Акнада"

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" сообщаем об объявлении конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования сельское поселение "село Акнада".
 Информировуем, что гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в конкурсную комиссию следующие документы:

- 1) личное заявление на участие в конкурсе с обязательством в случае избрания прекратить деятельность, несовместимую со статусом главы сельского, городского поселения.
- 2) К заявлению прилагаются:
 - копия паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина;
 - копии документов, подтверждающих указанные в заявлении "сведения об образовании, основном месте работы или службы, о занимаемой должности (роде занятий), а также о том, что кандидат является депутатом.
- 3) сведения о размере и об источниках доходов кандидата, а также

об имуществе, принадлежащем кандидату на праве собственности (в том числе совместной собственности), о вкладах в банках, ценных бумагах.

4) согласие на обработку персональных данных.

Указанные документы кандидаты обязаны представить лично при предъявлении паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина.

Документы прилагаемые к личному заявлению представляются в утвержденной форме Решением собрания депутатов.

Формы указанных выше документов, информация о сроках приема документов (дате начала и дате окончания), месте и времени приема документов, подлежащих представлению в конкурсную комиссию, дате, времени и месте проведения конкурса, а также условиях проведения конкурса содержатся на официальном сайте МО СП "село Акнада" - <http://aknada.mr-kizilyurt.ru/>.

За дополнительной информацией о конкурсе по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования сельское поселение "село Акнада" обращаться по адресу: с. Акнада ул. Центральная, 8, и телефону 8-928-224-00-68, 8989-864-82-40.

Решение Собрания депутатов МО СП "село Комсомольское" Кизилюртовского района РД №14 от 23.11.2016 г.

О внесении изменения в решении сельского собрания № 12 от 14.09.2016 г.

В результате внесенных изменений, решение № 12 от 14.09.2016г. считать решением следующего содержания: В соответствии со ст. 31 Закона РД "О земле" № 45 от 29.12.2003г. и Закона РД от 11.11.2014г. "о внесении изменений в ст. 4 Закона РД "О личном подсобном хозяйстве" и на основании протокола заседания сельского собрания №12 от 14.09.2016г. об установлении предельных минимальных и максимальных размеров земельных участков предоставляемых гражданам в собственности, из находящегося в муниципальной собственности земель для ведения личного подсобного хозяйства и

индивидуального жилищного строительства:

1. Установить предельные нормы - для ИЖС от 100 кв.м. до 2000 кв.м.
2. Установить предельные нормы - для ЛПХ от 100 кв.м. до 5000 кв.м.

3. Максимальный размер общей площади представляемого из земель сельскохозяйственного назначения которые могут находиться в собственности граждан ведущих ЛПХ не может быть более 5(пяти) га.

Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель Собрания депутатов К.М. Бекмурзаев

Поправка

В информации "Заседание комиссии", опубликованной 25 ноября в №47 на 2 стр. допущена опечатка. Последнее предложение в четвертом абзаце сверху следует читать: "Отобран 21 участник".

К сведению депутатов районного Собрания и приглашенных!

Внеочередная, 24-я, сессия районного Собрания депутатов состоится 27 декабря в 10.00 в актовом зале администрации района (повестка дня прилагается).
 Регистрация депутатов районного Собрания и приглашенных будет производиться 27 декабря с 9.00 на 5 этаже в актовом зале.

И.о. председателя Собрания депутатов А. Абдужанов

Повестка дня 24-й сессии Собрания депутатов муниципального района "Кизилюртовский район"

1. О бюджете муниципального района "Кизилюртовский район" на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов. (Докладчик - начальник финансового управления Ш. Магомедов).
2. Отчет контрольно-счетной палаты муниципального района "Кизилюртовский район" о проделанной работе за 2016 год. (Докладчик - председатель контрольно-счетной палаты Х. Хайбулаев).

3. О структуре аппарата органа местного самоуправления муниципального района "Кизилюртовский район" на 2017 год. (Докладчик - и.о. начальника отдела экономики и прогнозирования М. Алиева).
4. Об утверждении плана работы Собрания депутатов МР "Кизилюртовский район" на 2017 год. (Докладчик - и.о. председателя Собрания депутатов района А. Абдужанов).

Акция "Электронный гражданин"



В рамках акции сотрудники районного МФЦ активно ведут работу в сельских поселениях Зубутли - Миатли, Акнада, Гадари, Новый Чиркей, Нечаевка и Стальское. Цель - повышение электронной грамотности населения. В общей сложности ими на портале госуслуг зарегистрировано 254 человека. Соб. инф.

МЫ ЗА ВАШУ БЕЗОПАСНОСТЬ!

ДОГОВОР НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ - ЗАЛОГ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ

ВНИМАНИЕ! Согласно Постановлению Правительства от 14.05.2013 №410 отсутствие договора на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования является основанием для отключения подачи газа.

НЕ ЗАНИМАЙТЕСЬ САМОВОЛЬНЫМ МОНТАЖЕМ И ПОДКЛЮЧЕНИЕМ ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ -

ДОВЕРЯЙТЕ СВОЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ТОЛЬКО ПРОФЕССИОНАЛАМ

СОБЛЮДАЙТЕ ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ГАЗОМ

ПОМНИТЕ!
 Запах газа возникает при утечке его в помещении. При вдыхании газовой смеси возможен взрыв и пожар.

ПРИ ЗАПАХЕ ГАЗА НЕОБХОДИМО:

1. Закрыть все краны у газовых приборов.
2. Открыть окна и двери, проверить помещение. При сильной загазованности выйти на улицу.
3. Вызвать аварийную службу по телефону 04.

ДО УСТРАНЕНИЯ УТЕЧКИ ГАЗА НЕЛЬЗЯ:

- Зажигать огонь, курить.
- Включать и выключать электроприборы, электроосвещение и электротехнику, пользоваться внутриквартирным телефоном.

ПОЗАБОТЬСЯ О СОСТОЯНИИ ДЫМОХОДА - СОХРАНИТЕ ЖИЗНЬ СЕБЕ И СВОИМ БЛИЗКИМ

58% несчастных случаев, связанных с использованием газа в быту, происходят по причине отсутствия тяги в дымоходе.

АВАРИЙНАЯ ГАЗОВАЯ СЛУЖБА 04

МЕГАФОН 040 МТС 040
 Билайн 040

04.06.2015 ООО «Дагестангазсервис» переименовано в ООО «Газпром газораспределение Дагестан»



Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Сведения об аукционе
 Организатор аукциона - Администрация МР "Кизилюртовский район" сообщает о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка.
 Данные организатора:
 Наименование: Администрация МР "Кизилюртовский район, РД;

Юридический адрес: 368120, Республика Дагестан, г. Кизилюрт ул. Гагарина 52 "а", здание администрации;
 Почтовый адрес: 368120, Республика Дагестан, г. Кизилюрт ул. Гагарина 52 "а", здание администрации; ИНН 0546020985
 КПП 054601001 ОГРН 1100546000147

тел. +79280455996 адрес электронной почты: firmakodex@mail.ru
 2. Орган принявший решение о проведении аукциона - Администрация МР "Кизилюртовский район". Решение принято распоряжением Главы администрации от 15.12.2016г. №342.
 3. Сведения об Объектах (лотах) аукциона:

ЛОТ 1:

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Администрация МР «Кизилюртовский район»	Кизилюртовский район, с. Султанянгиюрт, ул. Дербентская, между Шамхалянгиюртовским каналом и строящейся школой	1610	10 лет	Земли населенных пунктов	общественное питание	05:06:00 00:01:44:77	Нет	3 6 600 (тридцать шесть тысяча шестьсот) рублей, определенной по результатам рыночной стоимости арендной платы в год (ООО «Институт профессиональной оценки, экспертиз и проектирования» Отчет №16/07-192).

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 1098 рублей
 Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 7320 рублей.

Допустимые параметры разрешенного строительства:
 1. Коэффициент застройки: от 30% до 70 %;
 2. Площадь застройки: от 100 кв.м до 1000 кв.м;
 4. Количество этажей: от 1-го до 3-х.
 Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроки действия и плата за подключение (технологическое присоединение):
 Технические условия на подключение к электрическим сетям. Возможность технологического присоединения - имеется. Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - справка от 21.11.2016.
 Наименование органа (организации), выдавшего документ - Филиал Кизилюртовские районные электрические сети АО "Дагэнерго".
 Технические условия на подключение к газораспределительным сетям. Возможность технологического присоединения - имеется. Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - справка от 21.11.2016.
 Наименование органа (организации), выдавшего документ - ООО "Газпром газораспределение Дагестан".
 Технические условия на подключение к водопроводным сетям. Возможность технологического присоединения - имеется. Технические условия на подключение к канализационным сетям. Возможность технологического присоединения - отсутствует. Водоотведение обеспечивается путем сооружения автономной выгребной ямы.
 Технические условия на подключение к тепловым сетям. Возможность технологического присоединения - отсутствует. Теплоснабжение обеспечивается путем установки автономных источников тепла.
 Срок действия технических условий на подключение к электрическим сетям составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
 Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет: 6 месяцев со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
 В соответствии с Федеральным законом "Об электроэнергетике" от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ и Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861 (далее-Правила) для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям вышеуказанных объектов необходимо подать в Кизилюртовские районные электрические сети АО "Дагестанская сетевая компания" заявку на технологическое присоединение, отвечающую требованиям, изложенным в п.9-12 (1) Правил.
 На основании данной заявки будет заключен договор на технологическое присоединение к электрическим сетям.
 Предельная свободная мощность существующих

электрических сетей-15 кВт.
 Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 380 Вт.
 Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям АО "Дагестанская сетевая компания" для заявителей, подавших заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), при присоединении объектов, отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), составляет 550 руб. для физических лиц (с учетом НДС), 466,1 руб. для юридических лиц (без учета НДС) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителю уровня напряжения АО "Дагестанская сетевая компания", в которые подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.
 В границах муниципальных районов, городских округов и на внутригородских территориях городов федерального значения одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, соответствующих критериям, указанным в абзаце первом настоящего пункта, с платой за технологическое присоединение в размере 550 рублей, не более одного раза в течение 3 лет.
 Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 11.12.2015г. № 106.
 Срок действия технических условий на подключение к газораспределительным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.
 Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 1 год со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.
 Заявку на технологическое присоединение к системе газоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с "Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения", утвержденными Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30 декабря 2013г.
 Предельная свободная мощность существующих газораспределительных сетей - 15 куб.м/ч.
 Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 5 куб.м/ч.
 Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования

до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 27 198,00 руб. без учета НДС.
 Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 24 260,48 руб. с НДС.
 Размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 21.10.2015г. № 30.
 Срок действия технических условий на подключение к водопроводным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.
 Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.
 Заявку на технологическое присоединение к системе водоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644.
 Предельная свободная мощность существующих водопроводных сетей - 50 куб.м/сут.
 Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям водоснабжения - 15 куб.м/сут.
 Плата за подключение - 758,26 руб./м.
 Размер платы за технологическое присоединение к водопроводной сети определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 18.12.2015г. № 120.
 Дополнительные сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку предоставляются соответствующими организациями заявителям на основании запроса о предоставлении технических условий в отношении планируемого к застройке объекта капитального строительства.

ЛОТ 2:

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Администрация МР «Кизилюртовский район»	РД, Кизилюртовский район, с. Чонтаул	59242 +/- 2130	49 лет	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственного использования	№ 05:06:000023:133	Нет	4630 (четыре тысяча шестьсот тридцать) рублей, определенной по результатам рыночной стоимости арендной платы в год (ООО «Институт профессиональной оценки, экспертиз и проектирования» Отчет №16/10-249).

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 138 рублей
 Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 926 рублей.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Администрация МР «Кизилюртовский район»	РД, Кизилюртовский район, с. Нечаевка	50000 кв. м.	20 лет	земли сельскохозяйственного назначения	для ведения личного подсобного хозяйства	05:06:000023:107/2,	Нет	3908 (три тысяча девятьсот восемь) рублей, определенной по результатам рыночной стоимости арендной платы в год (ООО «Институт профессиональной оценки, экспертиз и проектирования» Отчет №16/10-248).

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 118 рублей
 Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 782 рублей.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Администрация МР «Кизилюртовский район»	РД, Кизилюртовский район, с. Гельбах, напротив СУ -900	2000 кв.м.	49 лет	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	05:06:000033:698	Нет	4635 (четыре тысяча шестьсот тридцать пять) рублей, определенной по результатам рыночной стоимости арендной платы в год (ООО «Институт профессиональной оценки, экспертиз и проектирования» Отчет №16/10-250).

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 140 рублей
 Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 927 рублей.



Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

(Продолжение. Начало на 5 стр.)

ЛОТ 5:

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Администрация МР «Кизилюртовский район»	РД, Кизилюртовский район, с. Нижний Чирюрт, примерно в 385 метрах по направлению на север ФАД «Кавказ»	900	49 лет	Населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	05:06:000031:1497	нет	2560 (две тысячи пятьсот шестьдесят) рублей, определенной по результатам рыночной стоимости арендной платы в год (ООО «Академия профессиональной оценки и экспертизы» Отчет №17/21/11-16).

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 78 рублей.
Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 513 рублей.

ЛОТ 6:

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Администрация МР «Кизилюртовский район»	РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, Шоссейная, №9	2000	10	Населенных пунктов	под строительство магазина	05:06:000006:3496	нет	22170 (двадцать две тысячи сто семьдесят) рублей, определенной по результатам рыночной стоимости арендной платы в год (ООО «Академия профессиональной оценки и экспертизы» Отчет №12/21/11-16).

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 665 рублей.
Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 4434 рублей.

Допустимые параметры разрешенного строительства:
1. Коэффициент застройки: от 30 % до 70 %;
2. Площадь застройки: от 500 кв.м до 1000 кв.м;
4. Количество этажей: от 1-го до 3-х.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроки действия и плата за подключение (технологическое присоединение):
Технические условия на подключение к электрическим сетям. Возможность технологического присоединения - имеется. Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - справка от 21.11.2016. Наименование органа (организации), выдавшего документ - филиал Кизилюртовские районные электрические сети АО "Дагэнерго".
Технические условия на подключение к газораспределительным сетям. Возможность технологического присоединения - имеется. Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - справка от 21.11.2016. Наименование органа (организации), выдавшего документ - ООО "Газпром газораспределение Дагестан".
Технические условия на подключение к водопроводным сетям. Возможность технологического присоединения - имеется. Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - справка от 21.11.2016.
Технические условия на подключение к тепловым сетям. Возможность технологического присоединения - отсутствует. Теплообеспечение обеспечивается путем сооружения автономной выгребной ямы.
Технические условия на подключение к тепловым сетям. Возможность технологического присоединения - отсутствует. Теплообеспечение обеспечивается путем установки автономных источников тепла.
Срок действия технических условий на подключение к электрическим сетям составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет: 6 месяцев со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
В соответствии с Федеральным законом "Об электроэнергетике" от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ и Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861 (далее-Правила) для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям вышеуказанных объектов необходимо подать в Кизилюртовские районные электрические сети АО "Дагестанская сетевая компания" заявку на технологическое присоединение, отвечающую требованиям, изложенным в п.9-12 (1) Правил.
На основании данной заявки будет заключен договор на технологическое присоединение к электрическим сетям.
Предельная свободная мощность существующих

электрических сетей-15 кВт.
Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 380 Вт.
Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям АО "Дагестанская сетевая компания" для заявителей, подавших заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), при присоединении объектов, отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), составляет 550 руб. для физических лиц (с учетом НДС), 466,1 руб. для юридических лиц (без учета НДС) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителя уровня напряжения АО "Дагестанская сетевая компания", в которые подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.
В границах муниципальных районов, городских округов и на внутригородских территориях городов федерального значения одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, соответствующих критериям, указанным в абзаце первом настоящего пункта, с платой за технологическое присоединение в размере 550 рублей, не более одного раза в течение 3 лет.
Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.12.2015г. № 106.
Срок действия технических условий на подключение к газораспределительным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.
Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 1 год со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.
Заявку на технологическое присоединение к системе газоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с "Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения", утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30 декабря 2013г.
Предельная свободная мощность существующих газораспределительных сетей - 15 куб.м/ч.
Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 5 куб.м/ч.
Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной

организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 27 198,00 руб. без учета НДС.
Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 24 260,48 руб. с НДС.
Размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2015г. № 30.
Срок действия технических условий на подключение к водопроводным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.
Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.
Заявку на технологическое присоединение к системе водоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644.
Предельная свободная мощность существующих водопроводных сетей - 50 куб.м/сут.
Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям водоснабжения - 15 куб.м/сут.
Плата за подключение - 758,26 руб./м.
Размер платы за технологическое присоединение к водопроводной сети определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.12.2015г. № 120.
Дополнительные сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку представляются соответствующими организациями заявителям на основании запроса о предоставлении технических условий в отношении планируемого к застройке объекта капитального строительства.

ЛОТ 7:

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Администрация МР «Кизилюртовский район»	РД, Кизилюртовский район, с. Миятли	10000 +/- 875	49	сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	05:06:000030:445	нет	3010 (три тысячи десять) рублей, определенной по результатам рыночной стоимости арендной платы в год (ООО «Академия профессиональной оценки и экспертизы» Отчет №14/21/12-16).

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 90 рублей.
Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 605 рублей.

ЛОТ 8:

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Администрация МР «Кизилюртовский район»	РД, Кизилюртовский район, с. Миятли	10094 +/- 879 кв.м.	49 лет	сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственного использования	05:06:000007:3849	нет	3040 (три тысячи сорок) рублей, определенной по результатам рыночной стоимости арендной платы в год (ООО «Академия профессиональной оценки и экспертизы» Отчет №15/21/12-16).

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 95 рублей.
Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 610 рублей.

(Продолжение на 7 стр.)



Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

(Продолжение. Начало на 5,6 стр.)
ЛОТ 9:

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Администрация МР «Кизилюртовский район»	РД, Кизилюртовский район, с. Комсомольское, примерно 1 км. к юго западу от подстанции «Чирюрт -330 кВ»	22117+/-1301	49 лет	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	05:06:000033:700	нет	6660 (шесть тысяч шестьсот шестьдесят) рублей, о прелеленной по результатам рыночной стоимости арендной платы в год (ООО «Академия профессиональной оценки и экспертизы» Отчет №12/21/12-16).

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 200 рублей
Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 1332 рублей.

ЛОТ 10:

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Администрация МР «Кизилюртовский район»	РД, Кизилюртовский район, с. Комсомольское, примерно 80 метрах к югу от газокмпрессорной станции «Кизилюрт».	74785+/-2393 кв.м	49	сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственного производства	05:06:000033:699	нет	22500 (двадцать две тысяча пятьсот) рублей, определенной по результатам рыночной стоимости арендной платы в год (ООО «Академия профессиональной оценки и экспертизы» Отчет №11/21/12-16).

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 680 рублей
Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 4500 рублей.

ЛОТ 11:

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Администрация МР «Кизилюртовский район»	РД, Кизилюртовский район, с. Миатли, примерно 1500 м. по направлению на северо-запад от ориентира въезд в с. Зубутли-Миатли	2150+/-32	20 лет	сельскохозяйственного назначения	ведения личного подсобного хозяйства	05:06:000030:442	нет	600 (шестьсот) рублей, определенной по результатам рыночной стоимости арендной платы в год (ООО «Академия профессиональной оценки и экспертизы» Отчет №07/21/12-16).

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 20 рублей
Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 120 рублей.

ЛОТ 12:

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Администрация МР «Кизилюртовский район»	РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, ул. Шоссейная, №2	555+/-8 кв.м	10 лет	земли населенных пунктов	для строительства магазина	05:06:000006:3511	нет	6150 (шесть тысяч сто пятьдесят) рублей, определенной по результатам рыночной стоимости арендной платы в год (ООО «Академия профессиональной оценки и экспертизы» Отчет №09/21/12-16).

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 185 рублей
Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 1230 рублей.

Допустимые параметры разрешенного строительства:
1. Коэффициент застройки: от 30 % до 70 %;
2. Площадь застройки: от 150 кв.м до 350 кв.м;
4. Количество этажей: от 1-го до 3-х.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроки действия и плата за подключение (технологического присоединения):

Технические условия на подключение к электрическим сетям.

Возможность технологического присоединения - имеется. Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - справка от 21.11.2016.

Наименование органа (организации), выдавшего документ - Филиал Кизилюртовские районные электрические сети АО "Дагэнерго".

Технические условия на подключение к газораспределительным сетям.

Возможность технологического присоединения - имеется. Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - справка от 21.11.2016.

Наименование органа (организации), выдавшего документ - ООО "Газпром газораспределение Дагестан".

Технические условия на подключение к водопроводным сетям.

Возможность технологического присоединения - имеется. Технические условия на подключение к канализационным сетям.

Возможность технологического присоединения - отсутствует. Водоотведение обеспечивается путем сооружения автономной выгребной ямы.

Технические условия на подключение к тепловым сетям.

Возможность технологического присоединения - отсутствует. Теплоснабжение обеспечивается путем установки автономных источников тепла.

Срок действия технических условий на подключение к электрическим сетям составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет: 6 месяцев со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с Федеральным законом "Об электроэнергетике" от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ и Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861 (далее-Правила) для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям вышеуказанных объектов необходимо подать в Кизилюртовские районные электрические сети АО "Дагестанская сетевая компания" заявку на технологическое присоединение, отвечающую требованиям, изложенным в п.9-12(1)Правил.

На основании данной заявки будет заключен договор на технологическое присоединение к электрическим сетям.

Предельная свободная мощность существующих электрических сетей-15 кВт.

Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 380 Вт.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям АО "Дагестанская сетевая компания" для заявителей, подавших заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), при присоединении объектов, отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), составляет 550 руб. для физических лиц (с учетом НДС), 466,1 руб. для юридических лиц (без учета НДС) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителю уровня напряжения АО "Дагестанская сетевая компания", в которые подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

В границах муниципальных районов, городских округов и на внутригородских территориях городов федерального значения одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, соответствующих критериям, указанным в абзаце первом настоящего пункта, с платой за технологическое присоединение в размере 550 рублей, не более одного раза в течение 3 лет.

Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 11.12.2015г. № 106.

Срок действия технических условий на подключение к газораспределительным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 1 год со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Заявку на технологическое присоединение к системе газоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с "Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения", утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30 декабря 2013г.

Предельная свободная мощность существующих газораспределительных сетей - 15 куб.м/ч.

Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 5 куб.м/ч.

Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения, ранее подключенного оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим

давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 27 198,00 руб. без учета НДС.

Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 24 260,48 руб. с НДС.

Размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 21.10.2015г. № 30.

Срок действия технических условий на подключение к водопроводным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.

Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.

Заявку на технологическое присоединение к системе водоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644.

Предельная свободная мощность существующих водопроводных сетей - 50 куб.м/сут.

Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям водоснабжения - 15 куб.м/сут.

Плата за подключение- 758,26 руб./м.

Размер платы за технологическое присоединение к водопроводной сети определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 18.12.2015г. № 120.

Дополнительные сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку предоставляются соответствующими организациями заявителям на основании запроса о предоставлении технических условий в отношении планируемого к застройке объекта капитального строительства.

(Продолжение на 8 стр.)



Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

(Продолжение. Начало на 5,6,7 стр.)

ЛОТ 13:

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Администрация МР «Кизилортровский район»	РД, Кизилортровский район, с. Миатли, примерно 1550 м. по направлению на северо-запад от ориентира въезд в с. Зубутли-Миатли	2400 +/- 34	20 лет	сельскохозяйственного назначения	для ведения личного подсобного хозяйства	05:06:00003 0:446	нет	660 (шестьсот шестьдесят) рублей, определенной по результатам рыночной стоимости арендной платы в год (ООО «Академия профессиональной оценки и экспертизы» Отчет №08/21/12-16).

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 20 рублей. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 135 рублей.

4. Место, сроки приема Заявок, время начала/окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

4.1. Администрация МР "Кизилортровский район, РД; Фактический адрес: 368120, Республика Дагестан, г. Кизилорт ул. Гагарина 52 "а", здание администрации 4 этаж, кабинет 409; тел. +79280455996 адрес электронной почты: Firmakodex@mail.ru

4.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 26.12.2016 г. в 09 час. 00 мин. (Здесь и далее указано московское время.) Прием Заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

4.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 02.02.2017 в 16 час. 00 мин.

4.4. Место, дата и время начала и окончания рассмотрения Заявок: Республика Дагестан, г. Кизилорт ул. Гагарина 52 "а", здание администрации 4 этаж, кабинет 409. Администрация МР "Кизилортровский район" 07.02.2017г. с 10 час. 00 мин. по 12 час. 00 мин.

4.5. Дата и время регистрации Участников: 07.02.2017 г. с 14 час. 00 мин. по 14 час. 30 мин.

4.6. Место проведения аукциона: Республика Дагестан, г. Кизилорт ул. Гагарина 52 "а", здание администрации 4 этаж, кабинет 409

4.7. Дата и время проведения аукциона: 07.02.2017 г. в 14 час. 30 мин.

5. Порядок публикации Извещения о проведении аукциона и осмотра Объекта (лота) аукциона

5.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов).

5.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Администрацией в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом, по месту нахождения земельного участка: в газете "Вестник Кизилортовского района"

5.3. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается Администрацией в период заявочной кампании.

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лица, желающие осмотреть Объект (лот) аукциона, обращаются в отдел архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации МР "Кизилортровский район" с заявлением:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;

- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица или их представителя);

- наименование юридического лица (для юридического лица);

- адрес электронной почты, контактный телефон;

- дата аукциона;

- № лота;

- местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения Администрация оформляет "смотровое письмо" и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В "смотровом письме" указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Администрации), уполномоченного на проведение осмотра.

6. Требования к Участникам

Участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора аренды, своевременно подавшее Заявку, представившее надлежащим образом оформленные документы в соответствии с требованиями Извещения о проведении аукциона, перечисленные на счет Администрации по реквизитам, указанным в Извещении о проведении аукциона, размер задатка для участия в аукционе.

7. Форма Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отзыва Заявок и состав Заявок

7.1. Порядок приема/подачи Заявок. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.1.2. Прием/подача Заявок от Заявителей осуществляется по адресам, указанным в п.4.1. и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона. Заявки принимаются от Заявителей или их уполномоченных представителей в соответствии с требованиями, установленными в Извещении о проведении аукциона.

7.1.3. Прием/подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. В случае подачи Заявки представителем Заявителя, предъявляется доверенность, оформленная надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством). Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

7.1.4. Заявки принимаются нарочно по месту и в сроки приема/подачи Заявок, указанные в Извещении о проведении аукциона. Заявка может быть представлена по почте заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения в адрес Администрации, указанных в п. 3.1 Извещения.

Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в Журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время подачи Заявки, выдает расписку в ее получении.

7.1.5. При приеме/подаче Заявителями Заявок, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов,

консультации не проводятся.

7.1.6. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

7.1.7. Заявитель вправе отозвать принятую Заявку в любое время до дня окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.).

7.1.8. Отзыв поданной Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Администрации уведомления в письменной форме (с указанием даты и номера ранее полученной расписки о принятии Заявки) за подписью руководителя Заявителя с расшифровкой должности и Ф.И.О. (для юридических лиц), или подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверенного печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)). Уведомление об отзыве поданной Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

7.1.9. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, утвержденной Постановлением главы МР "Кизилортровский район" от 08.06.2016 г. №64 "Об утверждении форм документов", размещенной на сайте МР "Кизилортровский район" в разделе "Документы/Нормативно - правовые акты". Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, которые установлены в Извещении о проведении аукциона. Форма заявки может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

7.1.10. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п.7.2) должна быть заполнена по всем пунктам.

7.1.11. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть: - шиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;

- на прошивке заверены оригиналом подписи уполномоченного представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой Ф.И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) и печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)) с указанием количества листов;

- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам.

7.1.13. Верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи руководителя Заявителя либо уполномоченного представителя (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверена печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)).

7.1.14. При нумерации листов документов номера на оригиналах официальных документов, выданных Заявителю третьими лицами и содержащих печать (лицензии, доверенности, нотариально заверенные копии и др.), проставляются на обороте листа в левом нижнем углу.

7.1.15. При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

7.2.1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка.

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц).

7.2.3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо.

7.2.4. Документы, подтверждающие внесение задатка. Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь неогороженных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

7.3. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

7.4. Поданные документы на участие в аукционе после завершения аукциона Заявителям и Участникам не возвращаются, за исключением случаев, указанных в п.п. 7.1.7., 7.1.8.

8. Условия допуска к участию в аукционе

Аукцион является открытым по составу Участников. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет, указанный в Извещении о проведении аукциона;

- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. По Объекту (лоту) аукциона устанавливается требование о внесении задатков для участия в аукционе. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона.

9.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, в том числе распечатанное из Банка-Клиента, или квитанция об оплате, подтверждающие

перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении.

9.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

9.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа: УФК по РД (Администрация МР "Кизилортровский район")

л/с 05033913010 ИНН 0546020985 КПП 054601001 ОКТМО 82626000 ОГРН 1100546000147 Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России Р/сч. 40302810900003000388

Назначение платежа - арендная плата за землю. КБК 001 1 11 05025 05 0000 120

9.5. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки на расчетный счет, указанный в Извещении о проведении аукциона, является справка получателя платежа с приложением выписки со счета получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Комиссии по земельным торгам.

9.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/подачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников.

9.7. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.8. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

9.9. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

9.10. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в порядке, предусмотренном в Извещении.

9.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником/Участником, единственным принявшим участие в аукционе засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При этом заключение договора аренды для Победителя аукциона/Единственного участника/Участника единственно принявшего участие в аукционе является обязательным.

9.12. В случае отказа Победителя аукциона/ Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе о заключении договора аренды, задаток ему не возвращается.

9.13. В случае отказа Администрации от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Администрацией Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник должен направить в адрес Администрации уведомление об их изменении до дня проведения аукциона, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

10. Комиссия по земельным торгам

10.1. Комиссия по земельным торгам сформирована постановлением главы администрации от 31.12.2015г. №174

10.2. Комиссия по земельным торгам рассматривает Заявки на участие в аукционе на предмет соответствия установленным требованиям и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков.

10.3. На основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе Комиссией по земельным торгам принимается решение о признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения Заявок, который подписывается Комиссией по земельным торгам не позднее, чем в течение одного дня со дня рассмотрения Заявок на участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

10.4. Заявителям, признанным Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются (выдаются) уведомления о принятии Комиссией по земельным торгам в отношении них решений не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

10.5. Комиссия по земельным торгам обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона.

10.6. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который подписывается членами Комиссии по земельным торгам, а также Победителем аукциона/Участником, единственно принявшим участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.7. Комиссия по земельным торгам выбирает из своего состава Аукциониста.

10.8. Комиссия по земельным торгам правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Комиссии по земельным торгам должно быть не менее пяти человек.

11. Порядок проведения аукциона

В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.

11.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- физические лица или индивидуальные предприниматели, действующие от своего имени;

(Продолжение на 9 стр.)



Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

(Окончание. Начало на 5,6,7,8 стр.)

- представители физических лиц или индивидуальных предпринимателей, действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника;

- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.);

- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника, Заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

11.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона.

11.3. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;

- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а также иные лица по согласованию с Комиссией по земельным торгам;

- аукцион начинается с объявления представителем Комиссии по земельным торгам о проведении аукциона и представления Аукциониста;

- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, "шаг аукциона", а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона", путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется Участниками путем поднятия карточек;

- если после трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет цену предмета аукциона.

11.4. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

11.5. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Комиссии по земельным торгам.

11.6. Участники, нарушившие порядок (п.11.6.), и получившие дважды предупреждение от Комиссии по земельным торгам могут быть удалены из аукционного зала по решению Комиссии по земельным торгам, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

11.7. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Комиссии по земельным торгам, предварительно обратившись к ним. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

11.8. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона/ Участником, единственно принявшим участие в аукционе договора аренды земельного участка.

11.9. Протокол о результатах аукциона Комиссия по земельным торгам передает Победителю аукциона/ Участнику, единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

11.10. С Участников плата за участие в аукционе не взимается.

12. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам состоявшегося аукциона

12.1. Заключение договора аренды земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, а также Извещением о проведении аукциона. Форма договора утверждена МР "Кизилюртовский район" от 08.06.2016г. №64-П и размещена на сайте МР "Кизилюртовский район".

12.2. Администрация направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.3. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

12.4. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был подписан и представлен Администрации, Администрация предлагает заключить указанный договор Участнику, сделавшему последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.5. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот Участник не представил Администрации подписанные им договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12.6. В случае, если Победитель аукциона или Участник, сделавший последнее предложение о цене предмета аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 "О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе") для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

12.7. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды, передает Администрации комплект документов, необходимых для регистрации договора аренды земельного участка в срок, отведенный для подписания такого договора.

13. Основания и последствия признания аукциона несостоявшимся. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона, признанного несостоявшимся

13.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

13.1.1. На участие в аукционе была подана одна Заявка;

13.1.2. Только один Заявитель признан Участником;

13.1.3. В аукционе принимал участие только один Участник (Участник, единственно принявший участие в аукционе);

13.1.4. На участие в аукционе не было подано ни одной Заявки;

13.1.5. На основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

13.1.6. Ни один из Участников не явился на аукцион;

13.1.7. После трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок/Протокола о результатах аукциона направляет Единственному участнику/ Участнику, единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.3. Единственный участник/ Участник, единственно принявший участие в аукционе подписывает договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора Администрацией.

13.4. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Единственному участнику/ Участнику, единственно принявшему участие в аукционе проекта договора аренды земельного участка, Единственный участник/ Участник, единственно принявший участие в аукционе не подписал и не представил Администрации указанные договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться Объектом (лотом) аукциона иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.5. В случае, если Единственный участник/ Участник, единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 "О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе") для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

13.6. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.7. В случае объявления о проведении нового аукциона Администрация вправе изменить условия аукциона.

Заявка на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (Примерная форма)

В аукционную комиссию администрации МР "Кизилюртовский район"

1. Заявитель _____
(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице _____
(Ф.И.О. руководителя (с указанием должности) для юридического лица) действующий на основании _____
(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом)
Паспортные данные: серия № дата выдачи «...» г. кем выдан.....
Место жительства
Контактный телефон
Свидетельство о государственной регистрации (для индивидуального предпринимателя): от «.....» г. №.....

(заполняется юридическим лицом)
Местонахождения, адрес Заявителя
Контактный телефон.....

Представитель Заявителя²
(Ф.И.О.)
Действует на основании доверенности от «.....» 20..... г., №
Паспортные данные представителя: серия № дата выдачи «.....» г. кем выдан.....
Место жительства
Контактный телефон.....

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на Объект (лот) аукциона:
Дата аукциона: № Лота общая площадь Объекта (лота).....
Местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона

5. Изменение разрешенного использования Объекта (лота) аукциона, переданного в аренду по результатам аукциона, в течение срока действия договора аренды не допускается.

6. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

7. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении аукциона и проектом договора аренды, и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставяемого на аукцион Объекта (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу нахождения Объекта (лота) аукциона.

8. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Администрация не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, внесением изменений в извещение о проведении аукциона или снятием с аукциона Объекта (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

9. Условия аукциона по данному Объекту (лоту) аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

10. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ "О персональных данных", подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации.

Платежные реквизиты Заявителя:

ИНН ³ Заявителя									
КПП ⁴ Заявителя									

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

р/с или (л/с)	
к/с	
БИК	
ИНН отделения Банка (для физических лиц - клиентов ОАО Сбербанк России)	

(название отделения Банка указывается физическими лицами - клиентами ОАО Сбербанк России)

Заявитель (представитель Заявителя, действующий по доверенности):

(Должность и подпись Заявителя или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)

2. Заявитель обязуется:
2.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона.
2.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор аренды с Администрацией, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона и договором аренды.
2.3. Использовать Объект (лот) аукциона в соответствии с разрешенным использованием, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре аренды.
3. Заявитель понимает все требования и положения Извещения о проведении аукциона. Заявитель известен фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) аукциона (п.1.) и он не имеет претензий к ним.
4. Заявитель извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленной даты и времени окончания подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона.

¹ Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом
² Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности
³ ИНН для физических лиц (при наличии) 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков.
Заявители - физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе.
⁴ КПП для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.



Отчет об исполнении сметы доходов и расходов учреждений и организаций, финансируемых из бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов на 1 октября 2016 г.

Учреждение Администрация МО СП "село Новый Чиркей"
 Главный распорядитель
 Периодичность: месячная
 Единицы измерения: руб.

1. ДОХОДЫ

Наименование кода доходов	План	Уточн. план	Фактически
Налоги			
18210904053102100110			4150,00
18210904053101000110			24237,00
18210606043104000110			0,00
18210606043102100110			5366,17
18210606043101000110			314149,11
18210606033102100110			4354,95
18210606033101000110			297231,45
Земельный налог	800000		649488,68
18210601030102100110			1412,89
18210601030101000110			170813,83
Налог на имущество физических лиц	300000		172226,72
18210503010012100110			103,75
18210503010011000110			6012,72
Единый сельхозналог	10000		6116,47
18210102010011000110			118148,75
Налог на доходы физических лиц	140000		118148,75
00111105025100000120			387831,35
Арендная плата	700000		387831,35
Итого:	1950000		1333811,97
00120201001100000151 Дотация	1682000		1362000
00120203003100000151 Субвенция ВУС (365)	119000		119000
00120203015100000151 Субвенция ЗАГС (783)	12000		12000
Итого:	1813000		1493000
Всего:	3763000		2826811,97

2. РАСХОДЫ

Наименование видов расходов и статей эконом. классиф. расходов	по ФКР	по ППП	по КЦСР	по КВР	Утверждено бюджетных ассигнований на отчетный период	Профинансировано	Кассовые расходы	
Администрация	001	0104	8830020000	121	211	1043000	759537	679319
				129	213	315000	214324	214324
				242	221	25000	12000	12000
				226	20000	20000	20000	20000
				244	224	120000	100000	90000
				225	20000	20000	13700	13700
				226	103000	75336	75336	75336
				290	50000	40000	40000	40000
				310	20000	20000	0	0
				340	222000	150900	150900	150900
				852	290	40000	37476	37476
Итого:						1978000	1423273	1333055
Резервный фонд	001	0112	9990020680	870	290	45000	0	0
Итого:						45000	0	0
Прочие расходы	001	0114	9960000590	121	211	900000	590996	580450
				129	213	272000	168891	168890
Итого:						1172000	759887	749340
ВУС	001	0203	9980051180	121	211	90000	67500	62796
				129	213	26000	0	0
				244	340	3000	0	0
Итого:						119000	67500	62796
ЗАГС	001	0304	9980059300	244	310	12000	12000	12000
Итого:						12000	12000	12000
Разграничение земель	001	0412	9998000590	244	226	45600	27500	27500
Итого:						45600	27500	27500
Озеленение	001	0503	1480000180	244	226	24000	17760	0
					310	30000	0	0
Итого:						54000	17760	0
Уличное освещение	001	0503	9997000590	244	223	400000	281080	145080
					340	90000	0	0
Итого:						490000	281080	145080
Доплата к пенсии	001	1001	2210728960	312	263	8000	5850	5200
Итого:						8000	5850	5200
ФК спорт	001	1102	2410187010	244	290	105000	72300	66800
					340	5000	5000	5000
Итого:						110000	77300	71800
Культура СДК	001	0801	2020100590	111	211	277000	199904	186924
				119	213	84000	66512	40817
				244	226	70000	0	0
Итого:						431000	266416	227741
Всего:						4464600	2938566,00	2634512,00

Сведения о движении средств бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов на счетах учреждений

Наименование текущего счета	Код строки	Остаток на начало года	Профинансировано	Кассовые расходы	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Средства для перевода учреждениям, находящимся в ведении главного распорядителя, и на другие мероприятия	10	701 596,22	2332762,87	2634 512,00	399847,09

Руководитель _____ А.Ю. Шейхов
 Главный бухгалтер _____ Р.З. Кадиев

1 октября 2016 г.

Новое в законодательстве

Президент РФ Владимир Путин подписал закон о мерах поддержки органами госвласти и местного самоуправления социально ориентированных некоммерческих организаций (НКО) - исполнителей общественно полезных услуг. Текст документа о внесении изменений в закон "О некоммерческих организациях" размещен на официальном портале правовой информации.

Законопроект был принят Госдумой 9 декабря и одобрен Советом Федерации 14 декабря. Документ вступит в силу с 1 января 2017 года.

Согласно действующему законодательству, НКО могут получать статус исполнителя общественно полезных услуг. Для этого организация должна на протяжении одного и более года оказывать общественно полезные услуги надлежащего качества. Такие НКО имеют право "на приоритетное получение мер поддержки" со стороны государственных и муниципальных органов власти.

Изменения в закон уточняют, что в случае принятия решения об оказании социальным НКО финансовой или имущественной поддержки "такие меры должны предоставляться сроком не менее чем на два года". Оговаривается, что органы госвласти могут также оказывать поддержку в области подготовки, переподготовки и повышения квалификации работников и добровольцев социально ориентированных НКО по их запросам. Одновременно устанавливается возможность предоставления бесплатно эфирного времени и печатной площади в государственных СМИ для оказания информационной поддержки социально ориентированным НКО.

"Мы выходим на завершающую стадию оформления всего законодательного пакета, необходимого для того, чтобы новый статус общественных организаций - исполнителя общественно полезных услуг с 1 января 2017 года заработал в полном объеме", - подчеркнула ранее замсекретаря Генсовета "Единой России", один из авторов документа Ольга Баталина.

Выступая на всероссийской конференции "Межсекторное взаимодействие в социальной сфере" первый зампреда комитета Совета Федерации по социальной политике Людмила Кононова уточнила, что формулировка об оказании поддержки НКО на срок "не менее" двух лет очень важна, это "позволяет НКО сосредоточиться на своей деятельности, а не заниматься ежегодным поиском средств на свою работу".

Закон, вводящий новый статус для НКО ("исполнитель общественно полезных услуг") был принят в июне этого года.

В августе президентом был утвержден перечень приоритетных направлений деятельности социально ориентированных НКО, а правительство РФ в постановлении от 31 октября прописало перечень услуг для социально ориентированных НКО. В него вошли, в частности, услуги по оказанию социальной помощи пожилым людям, детям, инвалидам, людям в непростой жизненной ситуации, семьям с детьми-инвалидами, по их психологической поддержке и содействию в трудоустройстве, услуги по профилактике безнадзорности и социального сиротства, по профилактике правонарушений несовершеннолетних, по содействию устройству детей на воспитание в семью, по санаторно-курортному лечению детей и молодежи, по дополнительному образованию пенсионеров и инвалидов, по профилактике социально значимых заболеваний, услуги по оказанию паллиативной медицинской помощи.

По данным Минэкономразвития, в РФ сейчас действует более 140 тысяч социально ориентированных НКО, в которых работает около 900 тысяч человек.

Подробнее на ТАСС: <http://tass.ru/obschestvo/3889076>



Итоги Дня охраны труда

В День охраны труда, 5 декабря, инспекторы Центра занятости населения в Кизилюртовском районе Ш. Рамазанов и Р. Меджидова организовали проверку соблюдения норм и правил охраны труда на предприятиях и в организациях.

Следует отметить, что предприятия и организации Кизилюртовского района приняли активное участие в Дне охраны труда.

Комиссия по охране труда проверяла наличие и содержание документации по охране труда, журналов инструктажа, инструкций по профессиям и видам работ, приказов о назначении лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию оборудования, за электробезопасность, и другие нормативные документы по охране труда. Произведена также проверка

соблюдения норм и правил охраны труда на каждом рабочем месте (условий труда).

"Данные проверки показали, что документация по охране труда на предприятиях района ведется надлежащим образом почти во всех проверенных организациях. Но есть и слабые стороны: некоторые руководители не прошли обучение по охране труда, есть такие организации, в которых аттестация рабочих мест еще не проведена, не все организации обновили коллективные договоры", - отметили в Центре.

По окончании проверки комиссией были составлены акты в двух экземплярах, в которых указаны все выявленные недостатки, а также сроки их устранения с указанием ответственных лиц.

Патимат Гаджимогомедова

На контроле - использование земли по назначению

Внеплановому выезду в минувшую среду, 14 декабря, оперативной комиссии администрации Кизилюртовского района в составе сотрудников отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений послужило активное содействие главы Комсомольское Казбека Абдуразакова.

Говоря образно, сработала тревожная кнопка, призванная оповещать об очередных нарушениях по части нецелевого использования земельных участков и возведения незаконных построек, в данном случае - объекта капитального строительства.

Как сообщил главный специалист отдела архитектуры Рустам Сулейманов, в ходе осмотра сельской местности (с. Комсомольское) по улице Гагарина был обнаружен подозрительный объект, явно несущий в себе, что называется, незаконную окраску. Как оказалось, замеченное строительство капитального

"калибра" затеял здесь некто Рамазан Мусаев - уроженец данного поселения.

На месте была проведена видеосъемка указанного объекта и тут же, незамедлительно, составлен акт обследования земельного участка. А нарушителю Земельного кодекса, Рамазану Мусаеву, было вручено соответствующее предписание с требованием безотлагательно и в назначенный срок официально с пакетом имеющихся у него правоустанавливающих документов явиться на прием для дальнейшего разбирательства в отдел архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Кизилюртовского района.

"В случае неявки гражданина Мусаева, все материалы с места осмотра будут переданы для разбирательства в суд", - заявил главный архитектор Сайпудин Магомедов.

Гебек Убаханов

Тревожная тенденция

Неблагополучными по ВИЧ-инфекции, как по числу новых случаев, так и по возрастанию пораженности населения ВИЧ-инфекцией, в Дагестане являются города Дербент, Дагестанские Огни, Хасавюрт, Махачкала, Каспийск, Кизилюрт, Избербаш, Буйнакс, Южно-Сухокумск, а также Дербентский, Хасавюртовский, Магарамкентский, Сулейман-Стальский и Кизилюртовский районы.

За 10 месяцев 2016 года в Дагестане зарегистрировано 168 вновь выявленных случаев ВИЧ-инфекции, против 158 за аналогичный период 2015 года. Показатель заболеваемости составил 5,6 на 100 тыс. человек против 5,3 на 100 тыс. за аналогичный период 2015 г.

Особенностью эпидемии на современном этапе является вовлечение в эпидемический процесс трудоспособного населения в репродуктивном возрасте: за 10 месяцев 2016 г. в возрасте 31-40 лет выявлено 35,4 % случаев, 41-50 лет - 28,4 %, 18-30 лет - 22,5 %.

С 1989 г. в Республике Дагестан от ВИЧ-инфицированных матерей родилось 293 ребенка, в том числе за 10 месяцев 2016 г. - 28 детей.

С установленным диагнозом ВИЧ-инфекция находится на учете 17 детей, рожденных ВИЧ-инфицированными матерями, еще 116 детей находятся под диспансерным наблюдением до установления ВИЧ-статуса.

Таким образом, на данном этапе сохраняется тенденция к увеличению распространения ВИЧ-инфекции половым путем, что влечет за собой все более активное вовлечение в эпидпроцесс женщин детородного возраста, не относящихся к группе риска

В настоящее время достигнуты серьезные успехи в лечении ВИЧ-инфекции, способствующие замедлению развития ВИЧ-инфекции. Однако ВИЧ

продолжает оставаться неуправляемой средствами иммунопрофилактики инфекцией и излечить эту инфекцию все еще невозможно, поэтому наиболее эффективной мерой сдерживания дальнейшего распространения эпидемии и смягчения ее разрушительных последствий является сочетание лечебных и профилактических мер, особенно среди уязвимых групп, практикующих рискованное поведение.

Основной причиной заражения ВИЧ-инфекцией в стране продолжает оставаться внутривенное введение наркотиков нестерильным инструментарием (50,9% от всех новых случаев заражения), и гетеросексуальные контакты - составляют 47,1 %.

Эпидемиологическая ситуация по ВИЧ-инфекции в Республике Дагестан также остается сложной. Всего с 1987 г. по состоянию на 1 ноября 2016 года в Дагестане выявлено свыше 2,7 тысячи человек, в крови которых обнаружены антитела к вирусу иммунодефицита человека, из них от различных причин умерло более 760 ВИЧ-инфицированных.

СПИД - это синдром приобретенного иммунодефицита, является смертельно опасной болезнью, вызванной ВИЧ. На сегодняшний день лекарства, способного победить данное заболевание не существует. Именно поэтому основой борьбы со СПИДом считается его профилактика.

ВИЧ-инфекция - медленно прогрессирующее заболевание, вызываемое вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ). Вирус поражает клетки иммунной системы.

СПИД - это терминальная (предсмертная) стадия ВИЧ-инфекции. В отсутствие лечения длится до трех лет, в среднем 1-2 года.

(Источник - сайт Роспотребнадзора РД)

Как и все средства производства, земля изнашивается при неправильном использовании. Прежде всего, разрушается гумусовое вещество, которое является резервным фондом плодородия. В результате чего плодородный слой земли становится бесструктурным, распыленным и безжизненным. Из него легко вымываются элементы питания, слабо удерживается влага.

В Кизилюртовском районе на склоновых богарных землях почва имеет отрицательный баланс гумуса. Причина в том, что в течение двух

внесение такого количества удобрений хозяйствам района при нынешних условиях не под силу. Поэтому советуем использовать органико-минеральное

Почва - главное орудие труда

последних десятилетий, земля используется интенсивно, а органических удобрений вносится недостаточно.

Для создания положительного баланса гумуса в почвах Кизилюртовского района на 1 га пашни следует вносить не менее 25 тонн навоза. В почвах, которым не достает гумуса, низка эффективность даже минеральных удобрений.

Ни в одном хозяйстве Кизилюртовского района нет стандартного навозохранилища. Вывозимый на поля навоз в большинстве случаев перепревший, содержащий семена сорных трав. Забыты народные методы хранения, обеззараживания навоза от очагов болезней, вредителей, семян сорняков.

Во всех хозяйствах мы проводим разъяснительную работу с руководителями и специалистами. Согласно рекомендациям научных учреждений, под основные с/х культуры потребность хозяйств района, включая и КФХ, в минеральных удобрениях, при полной дозе азота, фосфора, калия составляет около 900 тонн действующего вещества. Однако

удобрение "Биоплант-флора".

Во всем мире идет совершенствование аграрных технологий с целью снижения себестоимости, повышения качества продукции и уменьшения потерь выращенного урожая. Одно из перспективных направлений - применение удобрений гуматного типа - группы естественных высокомолекулярных веществ, обладающих высокой физиологической активностью. Отличительная особенность этих веществ - в абсолютной безопасности для человека: они не токсичны, не канцерогенны, не мутагенны и не обладают эмбриологической активностью. Чтобы установить дозы и нормы внесения минеральных удобрений еще в 2014 г. в хозяйствах района проведен агрохимический анализ почвы для составления проектно-сметной документации на глубину двух метров в количестве 350 га.

Для того, чтобы земля кормила нас сытно, она непременно должна сама получать питание.

Магомед Омаров, главный агрохимик УСХ



Ощущение праздника, волшебства и чуда

20 декабря. Город Кизилюрт. Детский гул, смех и ощущение праздника. Участники волонтерского движения "Бумеранг добра", тщательно подбирая расположение каждой игрушки, стараясь не упустить ни малейшей оплошности, наряжают одну из елок во дворе администрации Кизилюртовского района. В каждом из них чувствуется волнение и ответственность, ведь елка - это символ большого праздника, атмосферы волшебства и чуда.

Все они, ученики Комсомольской средней общеобразовательной школы, учащиеся 8-11 классов, у каждого из них своя мечта, своя история, кто - то видит себя бухгалтером, кто - то дизайнером, а кто - то и механиком, но объединяет их одно, и это не только лидерские качества, но и желание безвозмездно, по зову души и сердца, отдавать свое время, частичку себя на благо другим.

У этих ребят за спиной немало увлекательных историй, там и благотворительные посещения ветеранов, и участие в шествии бессмертного полка, и всевозможные акции, субботники и помощь в проведении мероприятий районного масштаба. Сегодня они строят планы, хотя бы организовать новогоднюю праздничную программу для подопечных социально-реабилитационного центра, мечтают поучаствовать и в организации новогоднего праздника на городской елке.

До Нового года осталось совсем немного, и в преддверии этого чудесного праздника руководитель волонтеров Кизилюртовского района Магомедтагир Госенов готовит поощрения для самых активных добровольцев Центра "Бумеранг добра", награждение пройдет на следующей неделе.

Айшат Магомедова



Горы и горцы

В библиотеке селения Комсомольское прошел информационный час, посвященный Году Гор в Дагестане, на тему "Горы и горцы". Сюда были приглашены учитель географии Маржанат Рамазанова и учащиеся 8 класса Комсомольской СОШ.

Открыла мероприятие заведующая сельской библиотекой Магомеддибирова Майсарат словами: "Дагестан в переводе

с тюркского означает "горная страна". Но Дагестан - это не просто Страна гор, прежде всего, это страна многочисленных языков...".

Библиотекарь оформила специальную книжную выставку, на которой представлены книги о Дагестане, о дагестанской национальной одежде, об уникальном мире Дагестана и о нациях, живущих в Дагестане.

Праздник

16 декабря в межпоселенческой библиотеке с. Шушановка прошло мероприятие, посвященное Дню рождения Пророка Мухаммада (мир Ему и благословение) - "Я Люблю Пророка Мухаммада" (мир Ему и благословение). Открыла мероприятие заведующая сельской библиотекой Магомедова Патимат.

"На мероприятие были приглашены: имам села Бамматов Юсуп, социальные работники, работники администрации с. Шушановка, работники культурно-досугового центра", - сообщили в отделе культуры, физкультуры и спорта, туризма и молодежной политики администрации района.

Имам села Бамматов Юсуп рассказал о жизни Пророка Мухаммада (мир Ему и благословение).

Учащиеся Шушановской СОШ (педагог Курбаналиева Джавгарат) читали стихи о Пророке Мухаммаде (мир Ему и благословение).

Методист Кизилжуртовской районной централизованной библиотеки Магомедова Умалхат поздравила всех и поблагодарила заведующую сельской библиотекой и учащихся за участие в



мероприятии. Другой методист централизованной библиотеки Саадулагаджиева Анисат вручила школьникам грамоты.

Выставка книг

В межпоселенческой библиотеке с. Комсомольское заведующая библиотекой Магомеддибирова Майсарат оформила книжную выставку "Наше будущее - Россия".

Выставка адресована читателям среднего и старшего школьного возраста. На ней представлены любимые книги завсегдатаев библиотеки (они определены по результатам опроса подростков). Среди полюбившихся ребятам литературных произведений -

серия книг "Вокруг света", "Имя Россия", "Родная старина".

"Организация книжных выставок является одним из самых распространенных методов раскрытия библиотечных фондов, пропаганды и информирования граждан о новых поступлениях. Выставки стали своеобразной визитной карточкой библиотеки", - отметила директор КРЦБ Марина Зубайриева.

В честь юбилеев

Работники читального зала Кизилжуртовской районной централизованной библиотеки провели неделю "Выбери книгу по душе" с привлечением активных читателей отдала.

Была оформлена книжная выставка, посвященная книгам-юбилеям. Так,

произведению А. Грибоедова "Горе от ума" - 185 лет. А "Ревизору" В. Гоголя - 180 лет.

Одни произведения быстро забываются, а другие оставляют незабываемый след в душе.

Выставка доступна для просмотра всем посетителям библиотеки.

В сельской библиотеке

В библиотеку с. Кульзев пришли школьники, чтобы познакомиться с книжным домом и... решили задержаться. Заведующая библиотекой

Нажмудинова Патимат рассказала и показала юным читателям как можно самим изготовить очень красивые закладки для книг.

В защиту инвалидов

В читальном зале Кизилжуртовской районной централизованной библиотеке работает книжная выставка, оформленная накануне Дня инвалида, 3 декабря.

Выставка направлена на привлечение внимания к проблемам инвалидов, защиту их достоинства, прав и благополучия. Это возможность еще раз

обратить внимание на тех людей, которые нуждаются в сострадании, милосердии, помощи.

На выставке представлены книги "В людях" М. Горького, "Горячий снег" Ю. Бондарева и многие другие.

Марина Зубайриева,
директор КРЦБ

Объявления

Объявлен набор граждан на военную службу по контракту

Ввиду того, что в адрес Военного комиссара РД обратился представитель 4-й армии ВВС и ПВО, дислоцированной в Южном военном округе, с просьбой отобрать граждан для поступления на военную службу по контракту в отделе Военного Комиссариата РД по г. Кизилжурту, Кизилжуртовскому и

Кумторкалинскому районам в настоящее время осуществляется набор лиц на вакантные должности прапорщиков, сержантов и солдат, в том числе женщин - на должности фельдшеров и операторов.

Контактный телефон для справок в г. Кизилжурт: (887234) 3-33-00.

Техобслуживание внутридомового газового оборудования

Гражданский кодекс РФ (ст. 210) возложил на собственника бремя содержания принадлежащего ему имущества, а Жилищный кодекс РФ (ст. 36) определил то имущество, которое является общим, и порядок его содержания собственниками. Кроме общего имущества, которое принадлежит всем собственникам помещений многоквартирного дома, существует имущество, принадлежащее только собственнику квартиры. Это санитарно-техническое, инженерное оборудование квартиры - тепловые, водопроводные, канализационные, электрические и газовые сети. О порядке содержания газовых сетей и оборудования хотелось бы рассказать подробнее.

Газоснабжение многоквартирных домов нашего района осуществляется с помощью газовых емкостей и газовых баллонов. Как правило, газовая емкость используется для снабжения сжиженным газом нескольких многоквартирных домов. От неё до многоквартирного дома проложен газопровод, по которому газ подается в дом. Оборудование газовой емкости и газопровода до ввода в дом уже включено в стоимость газа. А вот после ввода в дом сети газоснабжения подразделяются на общедомовые и квартирные. Общедомовыми являются газовые сети от ввода в дом до запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию. Проще говоря, границей общедомового и квартирного газового оборудования является отключающий кран перед газовой плитой и/или газовой колонкой (кран Усенко).

В большинстве случаев многоквартирным домом управляет управляющая компания (УК), поэтому она обязана заключить договор на обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО), но только со специализированной организацией. Стоимость обслуживания ВДГО входит в стоимость содержания общедомового имущества.

А вот на обслуживание внутриквартирного оборудования собственник (пользователь) должен также заключить договор со специализированной организацией и оплатить эту услугу отдельно. Аналогичный порядок обслуживания газового оборудования действует и при использовании сжиженного газа в газовых баллонах, с той лишь разницей, что газовое оборудование в этом случае не является общим имуществом, но содержится пользователем жилого помещения.

Хотелось бы обратить внимание граждан на обязательность заключения договора со специализированной организацией на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования. Это обусловлено тем, что сжиженный газ и газоиспользующее оборудование являются источниками повышенной опасности, а безопасное пользование и содержание ВДГО обеспечиваются путем осуществления комплекса услуг, в том числе технического обслуживания, ремонта внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерского обеспечения. Причем все перечисленные работы могут выполняться только специализированной организацией. Поэтому газоснабжение потребителя осуществляется только при условии соблюдения вышеперечисленных условий.

В свою очередь, в соответствии с Правилами обеспечения безопасности,

специализированной организацией является газораспределительная организация, осуществляющая транспортировку газа до ввода в дом. Эта организация должна получить в установленном порядке допуск к выполнению работ (оказанию услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования и иметь в своем составе аварийно-диспетчерскую службу.

Если управляющая компания или собственник квартиры (пользователь) не имеют действующих договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомового или внутриквартирного оборудования, то законодательство допускает приостановление подачи газа потребителям после предварительного уведомления. Правила поставки газа для коммунально-бытовых нужд граждан обязывают поставщика незамедлительно в одностороннем порядке приостановить исполнение обязательств по поставке газа без предварительного уведомления при поступлении информации о наличии угрозы возникновения аварии, утечек газа или несчастного случая, в том числе при получении такой информации в ходе выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

О наличии указанной угрозы свидетельствуют следующие факторы:

- отсутствие тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;
- отсутствие притока воздуха в количестве, необходимом для полного сжигания газа при использовании газоиспользующего оборудования;
- неисправность отключающих устройств газоиспользующего оборудования;
- использование внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования при наличии неисправимой в процессе технического обслуживания утечки газа;
- пользование неисправным, разукомплектованным и не подлежащим ремонту внутридомовым или внутриквартирным газовым оборудованием;
- несанкционированное подключение внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования к газораспределительной сети.

Приостановка подачи газа с предварительным уведомлением абонента происходит в случаях:

- отказа заказчика 2 раза и более в допуске специализированной организации для проведения работ по техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;
- отсутствия договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;
- истечения у внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (отдельного оборудования, входящего в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования) нормативного срока службы, установленного изготовителем, и отсутствия положительного заключения по результатам технического диагностирования указанного оборудования, а в случае продления этого срока по результатам диагностирования - истечение продленного срока службы указанного оборудования.

Камиль Магомедов,
специалист отдела ГО и ЧС

<p>ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА "ВЕСТНИК КИЗИЛЮРТОВСКОГО РАЙОНА" УЧРЕДИТЕЛЬ: муниципальное бюджетное учреждение "Пресс-центр администрации МР "Кизилжуртовский район"</p>	<p>Главный редактор Раиса Алисултанова АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 368124, г. Кизилжурт, ул. Гагарина, 52 "а" Телефон 2-11-59</p>	<p>Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ № 05-00321 выдано 26 августа 2015 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РД. E-mail - ps.kr@mail.ru.</p>	<p>Газета отпечатана в типографии ООО "Дом печати", РД, г. Махачкала, пр. Акушинского, 20 "а". Время подписания в печать: по графику - в 17. 00, фактическое - в 17. 00. Заказ №..... Подписной индекс 51414 Цена свободная. Тираж 2 000 экз.</p>
--	--	--	---

При перепечатке ссылка на газету "Вестник Кизилжуртовского района" обязательна. Мнение редакции может не совпадать с позицией авторов. Материалы не рецензируются и не возвращаются. Редакция оставляет за собой право редактировать и сокращать материалы без согласования с автором.