

Проект

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛО КУЛЬЗЕБ» КИЗИЛЮРТОВСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

Паспорт программы

Наименование Программы	<p>Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «сельского поселения Кульзеб» до 2033 года (далее – Программа)</p>
Основания для разработки Программы	<p>Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».</p>
Заказчик Программы, его местонахождение	<p>Администрация муниципального образования «сельское поселение Кульзеб» Кизилюртовского района Республики Дагестан</p> <p>368101, Республики Дагестан, Кизилюртовский район, село Кульзеб</p>
Соразработчики Программы	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Новые проекты Северо-Кавказских предприятий жилищно-коммунального хозяйства»</p> <p>355000, СК, город Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, строение 63 «Б», офисы № 320</p> <p>Телефон-факс +7(8652)-330-882</p> <p>E-mail: np-gkh@bk.ru</p>
Цели и задачи Программы	<p>Разработка Программы с целью установления перечня мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения</p>

Кульзёб, которые предусмотрены государственными, федеральными, краевыми, районными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития сельского поселения, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Разработка Программы в целях обеспечения:

а) безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения Кульзёб;

б) доступности объектов социальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения Кульзёб для населения в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования сельского поселения Кульзёб;

в) сбалансированного, перспективного развития социальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения Кульзёб в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения Кульзёб;

г) достижения расчетного уровня обеспеченности населения муниципального образования сельского поселения Кульзёб услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового

спорта, культуры, в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования сельского поселения Кульзёб;

д) эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения Кульзёб.

Разработка документа, устанавливающего перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения муниципального образования сельского поселения Кульзёб, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития сельсовета и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования сельского поселения Кульзёб. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения Кульзёб должна обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения Кульзёб в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения.

<p>Целевые индикаторы обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры</p>	<p>обеспеченность территории муниципального образования сельского поселения Кульзёб документацией по планировке территории;</p> <p>обеспечение нормативной потребности в дошкольных образовательных учреждениях;</p> <p>обеспечение нормативной потребности в общеобразовательных учреждениях;</p>
--	--

		обеспечение нормативной потребности в организациях дополнительного образования;
		обеспечение нормативной потребности в объектах здравоохранения;
		обеспечение нормативной потребности в объектах культуры;
		обеспечение нормативной потребности в библиотеках;
		обеспечение нормативной потребности в плоскостных спортивных сооружениях;
		обеспечение в нормативной потребности в спортивных залах.
		мониторинг обеспеченности объектами социальной инфраструктуры и состояния объектами социальной инфраструктуры;
Укрепленное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры		мониторинг потребности в объектах социальной инфраструктуры на территории муниципального образования сельского поселения Кульзёб;
	по	подготовка документации по планировке территории с включением в нее зон размещения объектов социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями действующего законодательства;
	объектов	отвод (резервирование) земельных участков для размещения объектов социальной инфраструктуры;
	инфраструктуры	проектирование, строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры для обеспечения потребности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.
Сроки и этапы реализации Программы		Срок реализации программы 2018-2033 годы.
Объемы и источники финансирования		Бюджет на 2018 год: - Федеральный бюджет – 0,00 тыс. рублей; - Районный бюджет – 0,00 тыс. рублей; - Районный бюджет – 1500,00 тыс. рублей;

- Бюджет поселения – 0,00 тыс. рублей;
- Внебюджетные средства – 0,00 тыс. рублей.

Ожидаемые результаты
реализации Программы

обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования сельского поселения Кульзеб на основе документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

доведение фактической обеспеченности застроенных территорий муниципального образования сельского поселения Кульзеб объектами социальной инфраструктуры до уровня, утвержденного нормативами градостроительного проектирования;

сохранения культурно-исторического наследия муниципального образования сельского поселения Кульзеб;

создание благоприятной среды для жизни населения муниципального образования сельского поселения Кульзеб.

Введение

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения Кульзеб Кизилюртовского района Республики Дагестан разрабатывается на период с 2018 до 2033 года.

Одной из главных задач Программы является определение оптимального перспективного направления развития сельского поселения Кульзеб на расчетный срок (до 2033 год).

Социальная инфраструктура это – совокупность необходимых для нормальной жизнедеятельности населения материальных объектов (зданий, сооружений), различных инженерных сооружений и коммуникаций населенных пунктов (территории) муниципального образования, а также учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Социальная инфраструктура охватывает систему образования, здравоохранения, культуру, физическую культуру и спорт. Уровень развития социальной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики муниципальных образований, на территории которых расположены населенные пункты, инвестиционной и социальной политикой субъекта, в состав которого включено муниципальное образование и другими факторами. Не последнюю роль в этом играет и особенности географического положения муниципального образования.

Социальные нормативы должны меняться в соответствии с возрастанием ресурсов и изменениями структуры и масштабов социальных потребностей населения.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения Кульзеб разрабатывается на основании нормативно-правовых актов:

- **Генерального плана муниципального образования.**

- Нормативы градостроительного проектирования Республики Дагестан, утвержденные постановлением правительства Республики Дагестан от 22 января 2010 года №14 (с изменениями на 09.08.2016 года);

- Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» от 01 октября 2015 года №1050 (далее – Постановление РФ). На основании постановления определяется состав и содержание программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов, включающих в себя объекты местного значения поселения, городского округа в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры;

- Комплексная программа социально-экономического развития МР «Кизилюртовский район» на 2016-2018 годы. Утвержденная постановлением администрации МР «Кизилюртовский район» от 21 декабря 2015 года №151.

Устанавливается перечень мероприятий (инвестиционных программ) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегий и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития поселения, городского округа, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. От 07.03.2017 года) (далее – Градостроительный кодекс РФ):

пункт 28 «программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются на основании документов устанавливающих перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения поселения, городского округа, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегий и плана) , планом и программой комплексного развития социально-экономического развития муниципального образования. Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются органами местного самоуправления поселения, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном настоящим Кодексом, генеральных планов поселения, городского округа и должны обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения, городского округа в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения» (п.28 введен Федеральным законом от 29.12.2014 №456-ФЗ),

пункт 5.1 «программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов разрабатываются органами самоуправления поселений, городских округов и подлежат утверждению органами местного самоуправления таких поселений, городских округов в шестимесячный срок с даты утверждения Генеральных планов соответствующих поселений, городских округов (часть 5.1 введена Федеральным законом от 30.12.2012 № 289-ФЗ, в ред. Федерального закона от 29.12.2014 №456-ФЗ),

пункт 5.2 «программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов содержат графики выполнения

мероприятий, предусмотренных указанными программами (часть 5.2 введена Федеральным законом от 29.12.2014 года №456-ФЗ).

Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры сельского поселения Кульзеб

Муниципальное образование сельское поселение Кульзеб Кизилюртовского района Республики Дагестан находится в юго-восточной части Кизилюртовского района.

Площадь поселения равна 1 199 га. Численность населения муниципального образования на 01 января 2017 год составила 2 207 человек.

В состав муниципального образования входит 1 населенный пункт: село Кульзеб.

Муниципальное образование сельское поселение Кульзеб Республики Дагестан образовано в соответствии с Законом Республики Дагестан от 13.01.2005 г. №6 «О статусе и границах муниципальных образований Республики Дагестан» и имеет статус сельского поселения.

Генеральным планом муниципального образования сельского поселения Кульзеб Кизилюртовского района Республики Дагестан устанавливается следующий перечень функциональных зон и параметров их планируемого развития (по видам):

1. Зона градостроительного использования:

1.1. Жилая зона:

Жилая зона предназначена для размещения жилой застройки индивидуальными жилыми домами различных типов и этажности в соответствии с параметрами, указанными в наименованиях зон. В жилой зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового обслуживания населения, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей и иных объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного

воздействия на окружающую среду. В зоне жилой застройки допускается размещение объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Жилая зона к 2034 году будет занимать 292,9 га или 25,1% территории муниципального образования.

1.2. Общественно-деловая зона:

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов общественно-деловой застройки различного назначения. В общественно-деловой зоне допускается размещение гостиниц и иных подобных объектов, предназначенных для временного проживания граждан, а также подземных или многоэтажных гаражей. В зоне общественно-деловой застройки также допускается размещение жилой застройки (не более 30%) и объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Площадь зоны – 10,9 га (0,9% территории муниципального образования).

1.3. Зона производственного использования:

Зона производственного использования предназначена для размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения в границах населенного пункта. В зонах производственного использования допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также общественно-деловых объектов, связанных с обслуживанием данной зоны.

Площадь зоны производственного использования на 01.01.2034 г. составит 4,2 га или 0,4% от общей площади муниципального образования сельского поселения Кульзеб.

1.4. Зона инженерной и транспортной инфраструктуры:

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры предназначены для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, и других видов транспорта, а также для размещения инженерных сетей и сооружений.

На территории зоны допускается размещение общественно-деловых объектов, связанных с обслуживанием данной зоны.

Площадь под зоной инженерной и транспортной инфраструктуры в границах села к концу расчетного срока составит 73,6 га или 6,3% территории поселения.

1.5. Зона сельскохозяйственного использования:

Зона размещения объектов сельскохозяйственного использования предназначена для ведения подсобных хозяйств, размещения садово-огородных, дачных участков, растениеводства и т.п. В зоне сельскохозяйственного использования допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктур, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зона сельскохозяйственного использования к 2034 г. будет занимать площадь 3,0 га или 0,3% территории муниципального образования.

1.6. Зона рекреационного назначения:

Зона рекреационного назначения предназначена для организации мест отдыха населения и включают в себя леса, лесопарки, скверы, бульвары, сады, зоопарки, зоны кратковременного отдыха и иные особо охраняемые природные территории и объекты, в том числе относящиеся к землям общего пользования. В рекреационной зоне допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также объектов общественно-делового назначения, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зона рекреационного назначения к концу расчетного срока составит 0,6 га или 0,1% площади муниципального образования.

1.7. Зона иного назначения (территория общего пользования):

Зона иного назначения (территория общего пользования) расположена в черте зоны градостроительного использования, но фактически не востребована для градостроительного освоения.

Площадь зоны иного назначения – 14,9 га (1,3% от площади муниципального образования на расчетный срок).

Прогнозируемая численность населения МО сельского поселения Кульзёб рассчитана на основании данных генерального плана муниципального образования по инновационному сценарию развития, с учетом оценки

численности постоянного населения Республики Дагестан на 1 января 2017 года и динамики прироста населения, приведена в таблице 1.

Согласно генеральному плану муниципального образования основным направлением застройки территории муниципального образования, является малоэтажная индивидуальная застройка жилыми зданиями на 1 семью, этажностью от 1 до 3 этажей и многоэтажная жилая застройка этажностью до 9 этажей. Определенная генеральным планом средняя обеспеченность населения жилой площадью составляет $17,0 \text{ м}^2$ на 1 человека, на конец I (первой) очереди генерального плана $20,4 \text{ м}^2$, на расчетный срок действия генерального плана $25,6 \text{ м}^2$.

Данные о прогнозируемой застройке в муниципальном образовании приведены в таблицах 2,3.

Таблица 1

год	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
село Кульзеб	2207	2233	2260	2287	2314	2342	2370	2399	2428	2457	2486	2516	2546	2577	2608	2639	2671

Таблица 2

Назначение земель	Площадь на 2014 г., га	Площадь на 2033 г., га	Изменение, %
жилая зона	85,6	292,9	342,17%
общественно-деловая зона	6,5	10,9	167,69%
производственная зона	4,2	4,2	100%

Таблица 3

Год	2016	2017	2018	2019	2020	2021
с. Кульзеб	41,15	43,63	46,10	47,63	49,17	50,70
Год	2022	2023	2024	2025	2026	2027
с. Кульзеб	52,23	53,77	55,30	56,83	58,36	59,90
Год	2028	2029	2030	2031	2032	2033
с. Кульзеб	61,43	62,96	64,50	66,03	67,56	69,10

Образование

Система образования сельского поселения Кульзёб представлена 1 (одним) казенным учреждением.

- 1 (одно) общеобразовательное учреждение.

Дошкольные образовательные учреждения и учреждения внешкольного и высшего образования на территории сельского поселения Кульзёб отсутствуют.

Ниже представлена информация по общеобразовательному учреждению.

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Кульзёбская средняя общеобразовательная школа», зарегистрирован и расположен по адресу: 368124, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Кульзёб.

В общеобразовательном учреждении не обучаются дети с ОВЗ и дети – инвалиды.

Полная информация по общеобразовательным учреждениям, представлена в таблице 4.

Из таблицы 4 можно сделать вывод, что дошкольное и дополнительное образование на территории сельского поселения Кульзёб не соответствует нормативам градостроительного проектирования Республики Дагестан.

Учитывая, что в ближайшие годы и до расчетного срока Генерального плана (2033 год) не планируется сильного всплеска рождаемости на территории сельского поселения Кульзёб, образовательные учреждения расположенные на территории сельского поселения Кульзёб, не удовлетворяют потребность в местах и требуют дополнительного строительства или реконструкции уже имеющихся учреждений. Внешкольные учреждения для дополнительного образования детей предлагается организовывать на базе имеющейся школы.

Нормативная потребность в образовательных учреждениях, приведена в таблице 5.

Генеральным планом муниципального образования предусмотрены

мероприятия по развитию системы образования на территории сельского поселения Кульзёб:

На первую очередь (2018 год) Генерального плана:

- реконструкция старого корпуса Кульзёбской школы под детский сад на 60 мест;
- капитальный ремонт 2-го и 4-го корпусов Кульзёбской СШ.

До настоящего времени (2017 год) запланированные мероприятия не были исполнены.

На расчетный срок (2033 год) Генерального плана:

- строительство детского сада на 70 мест (площадь участка – 0,3 га);
- строительство школы на 100 мест (площадь участка – 0,5 га).

Таблица 4

Наименование объекта	Форма собственности	Год постройки здания	Проектная мощность (ученических мест)	Фактическая мощность (ученических мест)	Процент физического износа здания с учетом кап. ремонта
Кульзевская СШ к-1	Муниципальное	1957	284	344	77
корпус -2		1970			74
корпус -3		1982			40
корпус -4		1999			45
корпус -5		2001			27

Таблица 5

Наименование учреждения	Единица измерения	Минимальная обеспеченность	Фактическое состояние (2017 год)	Потребность на первую очередь (2018 год)	Потребность на расчетный срок (2033 года)
			Численность населения, тыс. человек		
			2207	2233	2671
Дошкольные образовательные учреждения	мест на 1000 жителей	72	158,9	160,7	192,3
Общеобразовательные учреждения	мест на 1000 жителей	136	363,2	363,2	363,2
ИТОГО:			522,1	523,9	555,5

Здравоохранение

Система здравоохранения на территории сельского поселения Кульзёб представлена 1 (одним) подразделением ГБУЗ Республики Дагестан «Кизилюртовская центральная районная больница»:

- амбулаторно-поликлиническое учреждение, зарегистрированный и расположенный по адресу: 368124, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Кульзёб.

Учреждение действует на основании Лицензии на осуществление медицинской деятельности №ЛО-05-01-000715 от 12 сентября 2013 года (Серия ЛО 05 №000523), приложение №14 (Серия ЛО 05 №002567).

Так же имеются медицинские кабинет в общеобразовательной школе.

Учредителем амбулатории находящейся на территории сельского поселения Кульзёб, является администрация муниципального образования Кизилюртовский район и соответственно все затраты на финансирование и содержание, несет администрация муниципального образования Кизилюртовского района.

В составе амбулатории действует женская консультация и детское отделение.

В больницах и поликлиниках эксплуатируются до 50% фактически изношенной и морально устаревшей медицинской техники. Существует проблема доступа скорой и неотложной медицинской помощи. Уровень технической оснащённости сельских лечебно-профилактических учреждений не позволяет своевременно диагностировать и выявлять патологию у жителей сельских поселений.

Амбулаторное и больничное обслуживание населения сельского поселения Кульзёб осуществляется в амбулатории для более квалифицированной и обширной диагностики, а так же для госпитализации или нахождения на стационарном лечении, жителям приходится обращаться в:

- ГБУЗ Республики Дагестан «Кизилюртовская центральная районная больница» зарегистрированная и расположенная по адресу: город Кизилюрт, улица Гагарина, дом 110.

На территории сельского поселения Кульзеб отсутствует станция скорой медицинской помощи (далее - ССМП), травматологические пункты.

Общая информация учреждений здравоохранения, которыми пользуется население сельского поселения Кульзеб, представлены в таблице 6.

Таблица 6

Наименование насел. пункта, Наименование объекта	Форма собственности	Год постройки и здания	Проектная мощность (коек, посещений в смену)	Фактическая мощность (коек, посещений в смену)	Год последнего капитального ремонта здания	Процент физического износа здания с учетом кап. ремонта
Амбулаторно-поликлинические учреждения						
село Кульзеб	государственная	1970	45	45	2004	80

Из этого следует вывод, что дальнейшее развитие сферы здравоохранения на территории муниципального образования сельского поселения Кульзеб, необходимо для создания более комфортных условий населению.

На расчетный срок генерального плана имеющихся в поселении объектов здравоохранения недостаточно для обеспечения населения медицинскими услугами. Поэтому Генеральным планом запланированы мероприятия:

На первую очередь (2018 год) Генерального плана:

- капитальный ремонт амбулатории;
- строительство аптеки площадью 20 м² (площадь участка – 0,2 га).

До настоящего времени (2017 год) запланированные мероприятия не были исполнены.

На расчетный срок (2033 год) Генерального плана:

- строительство аптеки площадью 20 м² (площадь участка – 0,2 га).

Больничное (стационарное) обслуживание населения в поселении предполагается в ГБУЗ Республики Дагестан «Кизилюртовская центральная районная больница» расположенная в районном центре городе Кизилюрт. Оперативное реагирование на экстренные вызовы населением скорой помощи будет осуществляться станцией скорой медицинской помощи, расположенной так же в городе Кизилюрт.

Нормативная потребность в учреждениях здравоохранения, приведена в таблице 7.

Таблица 7

Наименование учреждения	Единица измерения	Минимальная обеспеченность	Фактическое состояние (2017 год)	Потребность на первую очередь (2018 год)	Потребность на расчетный срок (2033 года)
			Численность населения, тыс. человек		
			2207	2233	2671
Аптечный пункт	объект на жилую группу	1	2,2	2,2	2,6

Культура

Система культуры на территории сельского поселения Кульзеб представлена 1 (одним) подразделением Муниципального казенного учреждения культуры «Кизилюртовский межпоселенческий районный культурно-досуговый центр»:

Муниципальное казенное учреждение культуры «Кульзебский сельский дом культуры», зарегистрированное и расположенное по адресу: 368124, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Кульзеб.

Муниципальное казенное учреждение культуры «Межпоселенческая библиотека», расположенное по адресу: 368124, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Кульзеб.

Местонахождение и мощность (количество экземпляров/книг, мест) учреждений культуры расположенных на территории сельского поселения Кульзеб, приведены в таблице 9.

Клуб, находящийся в селе Кульзеб, недействующий.

Обеспеченность населения домами культуры не соответствует нормативам градостроительного проектирования Республики Дагестан.

Генеральным планом муниципального образования запланированы мероприятия в сфере культуры:

Первая очередь (2018 год) Генерального плана:

- строительство клуба с киноустановкой на 520 мест (снос старого здания клуба).

До настоящего времени (2017 год) запланированные мероприятия не были исполнены.

Нормативная потребность в учреждениях культуры, приведена в таблице 8.

Таблица 8

Наименование учреждения	Единица измерения	Минимальная обеспеченность	Фактическое состояние (2017 год)	Потребность на первую очередь (2018 год)	Потребность на расчетный срок (2033 года)
			Численность населения, тыс. человек		
			2207	2233	2671
учреждения культуры	м ² общей площади на 1000 жителей	50	110,3	111,6	133,5

Таблица 9

Наименование учреждения	Форма собственности	Год постройки здания/ последнего капитального ремонта здания	Проектная мощность (единиц, кол-во зрительных мест)	Фактическая мощность (единиц, кол-во зрительных мест)	Процент физического износа здания с учетом кап. ремонта	Примечание
Клуб	муниципальное	1960/ 2005	100	100	100	Здание в собственности
Библиотека		1979/ 2009	-	-	50	

Физическая культура и массовый спорт

На территории сельского поселения Кульзеб располагается 2 (два) физкультурно-спортивных объекта, такие как:

- стадионом Кульзебской СОШ, площадью 1 га;
- спортзалом Кульзебской СОШ, площадью 162 м².

Общая информация о физкультурно-спортивных объектах, приведена в таблице 10.

Таблица 10

Наименование насел. пункта	Год постройки/ последнего капитального ремонта	Проектная мощность (кв. м.)	Фактическая мощность	Процент физического износа здания с учетом кап. ремонта	Краткая характеристика технического состояния
Спортивные залы					
Кульзеб	1978	162	162	35	стандарт. залы

Таким образом, обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями составляет 95,1%, спортивными залами – 52,2%.

Нормативная потребность в учреждениях физической культуры, приведена в таблице 11.

Таблица 11

Наименование учреждения	Единица измерения	Минимальная обеспеченность	Фактическое состояние (2017 год)	Потребность на первую очередь (2018 год)	Потребность на расчетный срок (2033 года)
			Численность населения, тыс. человек		
			2207	2233	2671
Закрытые спортивные объекты	м ² общей площади на 1000 жителей	30	66,2	66,9	80,1

Данная сфера нуждается в модернизации, реконструкции, укреплении и оснащении, ее количественный состав не в состоянии обеспечить потребность

населения муниципального образования на существующее положение (2018 год), так и на расчетный срок Генерального плана (2033 год).

Генеральным планом муниципального образования запланированы мероприятия в сфере физической культуры:

Расчетный срок (2033 год) Генерального плана:

- строительство спортивной площадки (1,5 га).

Перечни мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.), сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей

Достижение целей и решение задач «Программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Кульзеб Кизилюртовского района Республики Дагестан на период с 2018-2033 годы» обеспечивается путем реализации мероприятий, которые разрабатываются исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы социальной инфраструктуры муниципального образования.

Перечень мероприятий, составлен на основе Генерального плана муниципального образования. Данный правовой акт определяет основные направления социально-экономического развития сельского поселения Кульзеб на период с 2018 по 2033 годы:

- повышение эффективности социальной политики;
- решение вопросов инвестирования в создание социальной инфраструктуры муниципального образования, строительство школ и детских садов;

- укрепление материально-технической базы учреждений, повышения квалификации педагогов;

- привлечение жителей сельского поселения Кульзеб к занятиям физкультурой и спортом и приобщение к здоровому образу жизни;

- улучшение материально-технической базы организаций культуры и искусства, в первую очередь, особо ценных объектов культурного наследия и их более эффективное использование;

- концентрацию бюджетных средств на приоритетные направления развития культуры и искусства;

- создание условий для привлечения в сферу культуры и искусства дополнительных ресурсов из негосударственного сектора, а также развитие спонсорства.

Программные мероприятия систематизированы по сферам социальной инфраструктуры (образованию, здравоохранению, культуре, физической культуры и спорту).

Список мероприятий детализируется после разработки проектно-сметной документации.

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по развитию социальной инфраструктуры, реализуемых на территории сельского поселения Кульзеб, приведен в таблице 12.

Таблица 12

№ п/п	Назначения и наименование объекта	Месторасположения	Мероприятие ¹	Срок реализации	Финансирование мероприятий
	Объекты дошкольного учреждения				
	Проектирование			2018-2033 годы	
	Мероприятия не предусмотрены				
	Реконструкция			2018-2033 годы	
	Мероприятия не предусмотрены				
	Строительство			2018-2033 годы	
	Мероприятия не предусмотрены				
	Объекты начального и среднего образования, в том числе:				
	Строительство				
	Мероприятия не предусмотрены			2018-2033 годы	
	Проектирование			2018-2033 годы	
	Мероприятия не предусмотрены				
	Реконструкция			2018-2033 годы	
	Мероприятия не предусмотрены				
	Объекты дополнительного образования, в том числе:				

¹ Мероприятия предусмотренные Комплексной программой социально-экономического развития МР «Кизилюртовский район» на 2016-2018 годы.

Строительство				2018-2033 годы	
Мероприятия не предусмотрены					
Проектирование				2018-2033 годы	
Мероприятия не предусмотрены					
Реконструкция				2018-2033 годы	
Мероприятия не предусмотрены					
Объекты в области культуры, в том числе:					
Строительство				2018-2033 годы	
Мероприятия не предусмотрены					
Проектирование				2018-2033 годы	
Мероприятия не предусмотрены					
Реконструкция				2018-2033 годы	
Мероприятия не предусмотрены					
Объекты в области физической культуры и спорта, в том числе:					
Строительство					
1	Строительство спортивных полей	село Новый Чиркей	строительство	2018 год	-Федеральный бюджет – 0,00 тыс. рублей; -Районный бюджет – 0,00 тыс. рублей; -Районный бюджет – 1500,00 тыс. рублей; -Бюджет поселения – 0,00 тыс. рублей; - Внебюджетные средства – 0,00 тыс. рублей.

Проектирование		
Мероприятия не предусмотрены		
Реконструкция		
Мероприятия не предусмотрены		
Объекты в области здравоохранения, в том числе:		
Строительство	2018-2033 годы	
Мероприятия не предусмотрены		
Проектирование	2018-2033 годы	
Мероприятия не предусмотрены		
Реконструкция	2018-2033 годы	
Мероприятия не предусмотрены		

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа

С 2015 года по настоящее время (2017 год) не было заложено финансирование федерального, республиканского и местного бюджетов на проектирование, строительство, реконструкцию объектов и учреждений социальной инфраструктуры сельского поселения Кульзеб.

При включении сельского поселения Кульзеб в иные целевые – инвестиционные Программы, представляется возможным предусмотреть районные денежные средства, при условии поступления краевых субсидий.

Целевые индикаторы программы, включающие технико - экономическое, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры (устанавливаются по каждому мероприятию и по каждому виду объектов социальной инфраструктуры)

Таблица 13

№	Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения Курганинского городского поселения	Мероприятия по территориальному планированию	Целевые индикаторы
Объекты в области образования				
1	Проектирование, строительство, реконструкция дошкольных учреждений	<p>Повышение доступности и качества услуг образования сельского поселения за счет ввода в эксплуатацию новых объектов;</p> <p>Удовлетворение потребности населения в услугах дошкольного образования;</p> <p>Удовлетворение потребности населения в общеобразовательных услугах;</p> <p>Обновление материально-технической базы объектов сферы образования и обеспечение их</p>	<p>Проектирование и реконструкция объектов образования. Строительство новых детских садов согласно отводам земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди и на расчетный срок.</p> <p>Строительство прочих детских общеобразовательных учреждений согласно материалам по обоснованию Генерального плана и материалам Генерального плана в графической форме – на первую очередь и расчетный срок</p>	<p>*На расчетный срок Генеральным планом:</p> <p>- строительство детского сада на 70 мест (площадь участка – 0,3 га).</p> <p>Справочно:</p> <p>Целевые - инвестиционные Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены</p>

2	Проектирование, строительство, реконструкция общеобразовательных учреждений	современными информационными ресурсами; Внедрение федеральных государственных образовательных стандартов.	Проектирование и реконструкция объектов образования. Строительство иных школ согласно отводам земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки – на первую очередь и расчетный срок	*На расчетный срок Генеральным планом: - строительство школы на 100 мест (площадь участка – 0,5 га). Справочно: Целевые – инвестиционные Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены

3	Проектирование, строительство, реконструкция учреждений дополнительного образования		Проектирование и реконструкция объектов дополнительного образования. Строительство новых учреждений дополнительного образования, путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди и на расчетный срок	*На расчетный срок Генеральным планом: Не предусмотрено. Справочно: Целевые - инвестиционные Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены
4	Проектирование, строительство, реконструкция учреждений высшего образования		Проектирование и строительство новых объектов учреждений высшего образования путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди и на расчетный срок	*На расчетный срок Генеральным планом: Не предусмотрено. Справочно: Целевые - инвестиционные Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены
Объекты в области развития здравоохранения				
1	Проектирование, строительство и реконструкция объектов здравоохранения	Обеспечение выполнения стандартов качества и доступности медицинской помощи на основе модернизации системы здравоохранения; Совершенствование организационно – экономического потенциала здравоохранения; Усиление	Проектирование и реконструкция объектов учреждений здравоохранения. Строительство новых объектов учреждений здравоохранения путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди и на расчетный срок	*На расчетный срок Генеральным планом: - строительство аптеки площадью 20 м ² (площадь участка – 0,2 га). Справочно: Целевые - инвестиционные Программы по проектированию,

		профилактической составляющей в здоровоохранении.		строительству и реконструкции не предусмотрены
Объекты в области культуры				
1	Проектирование, строительство и реконструкция объектов культуры	Повышение качества и доступности муниципальных услуг сферы культуры поселения для всех категорий потребителей; Создание условий для свободного и оперативного доступа к информационным ресурсам и знаниям муниципальных учреждений культуры Холмского сельского поселения; Сохранение и предотвращение утраты культурного наследия Кубани; Сохранение и развитие художественно- эстетического образования и кадрового потенциала; Укрепление материально- технической базы муниципальных учреждений культуры и искусства Холмского сельского поселения.	Проектирование и реконструкция объектов учреждений культуры. Строительство новых объектов учреждений культуры путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди и на расчетный срок	*На расчетный срок Генеральным планом: Не предусмотрено. Справочно: Целевые - инвестиционные Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены
Объекты в области физической культуры и массового спорта				

1	<p>Проектирование, строительство и реконструкция объектов и учреждений физической культуры и массового спорта</p>	<p>Пропаганда физической культуры, спорта и здорового образа жизни; Создание условий для организации досуга молодежи сельского поселения, формирования у нее позитивного отношения к здоровому образу жизни; Участие команды поселения в городских, районных, краевых и российских спортивных соревнованиях</p>	<p>Проектирование и реконструкция объектов физической культуры Строительство новых объектов, учреждений физической культуры путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди (2020 год) и на расчетный срок (2030 год)</p>	<p>*На расчетный срок Генеральным планом: - строительство спортивной площадки (1,5 га). Справочно: Целевые - инвестиционные Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены</p>
---	---	---	--	---

Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу, в том числе с точки зрения достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения, городского округа услугами в областях, указанных в пункте 1 настоящих требований, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения или городского округа

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит увеличение численности населения муниципального образования. Успешная реализация демографической политики на территории муниципального образования будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения Кульзеб:

- проектируемая жилая застройка будет обеспечена учреждениями общего и дошкольного образования в нормативном радиусе доступности таких учреждений и нормативным количеством мест;
- увеличение числа населения занимающихся спортом, путем увеличения видов спорта, располагаемых на специализированных объектах;
- расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей сельского поселения;
- совершенствование организационно-экономического потенциала здравоохранения, усиление профилактической составляющей в здравоохранении.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения сельского поселения Кульзеб, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания, развития социальной инфраструктуры муниципального образования.

Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы

Реализация программы осуществляется через систему программных мероприятий разрабатываемых муниципальных программ сельского поселения Кульзеба также с учетом федеральных проектов и программ, региональных программ Кизилюртовского района и муниципальных районных программ, реализуемых на территории села Кульзеб.

В целях разработки мероприятий, а также для последующей подачи заявок на финансирование (со финансирование) данных мероприятий из разных уровней бюджета, или внебюджетных средств необходимо:

- проведения мониторинга обеспеченности объектами социальной инфраструктуры и состояния объектами социальной инфраструктуры;

- проведение мониторинга потребности в объектах социальной инфраструктуры на территории сельского поселения Кульзеб;

- подготовка документации по планировке территории с включением в нее зон размещения объектов социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- отвод (резервирование) земельных участков для размещения объектов социальной инфраструктуры;

- проектирование, строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры для обеспечения потребности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

В соответствии с изложенной в программе политикой администрация сельского поселения Кульзеб должна разрабатывать муниципальные программы, конкретизировать мероприятия, способствующие достижению стратегических целей и решению поставленных программой задач.