



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КИЗИЛЮРТОВСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.09. 2018 г.

№ 99

г. Кизилюрт

Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Кизилюртовский район» на 2018-2023 годы»

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Кизилюртовский район», для обеспечения единого порядка размещения нестационарных торговых объектов, достижения установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, создания условий для обеспечения жителей муниципального района «Кизилюртовский район» качественными и безопасными товарами, постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Кизилюртовский район» на период 2018-2023 годы (далее Порядок).

2. Главам муниципальных образований сельских поселений рекомендовать разработать схемы размещения нестационарных торговых объектов на подведомственных территориях согласно Порядка.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Кизилюртовского района» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Кизилюртовский район».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации И.М. Ибрагимова.

Глава



М. Г. Шабанов

ПОРЯДОК

разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Кизилюртовский район» на период 2018-2023 годы»

1. Общие положения

1.1. Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории МР «Кизилюртовский район» (далее - Порядок) разработан в целях реализации Приказа Минпромторга Республики Дагестан от 13 марта 2017 г. №13-ОД «Об утверждении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Республики Дагестан» и определяет принципы разработки схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема), процедуру разработки и утверждения МР «Кизилюртовский район» Схемы на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

1.2. При разработке настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

- Схема - документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района и содержащий сведения о виде, площади, адресе, периоде размещения, специализации объекта, собственнике земельного участка, на котором расположен нестационарный торговый объект;

- нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

1.3. Схема оформляется в виде таблицы по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

1.4. Включение в Схему нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, осуществляется органами местного самоуправления по согласованию с федеральными или республиканскими органами исполнительной власти, осуществляющими полномочия собственника имущества

в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов».

Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

1.5. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

1.6. Утверждение Схемы размещения нестационарных торговых объектов, а равно как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной Схемы.

1.7. Включение объектов в Схему размещения осуществляется в следующих целях:

- обеспечение устойчивого развития территорий муниципальном районе «Кизилюртовский район», в том числе с учетом архитектурных, градостроительных, строительных, санитарных и пожарных норм и правил;
- достижение установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;
- размещение нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;
- формирование торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли;
- повышение доступности товаров для населения.

1.8. Порядок не распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- расположенных на территории розничных рынков;
- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер;
- при проведении ярмарок, выставок-ярмарок.

2. Принципы разработки Схемы

2.1. При разработке Схемы следует руководствоваться следующими принципами:

- Схема разрабатывается в соответствии с архитектурными, градостроительными, строительными и пожарными нормами и правилами,

проектами планировки и благоустройства территории муниципального образования. Размещение нестационарных торговых объектов, их техническая оснащенность должны отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, обеспечивать условия приема, хранения и реализации товаров, а также условия труда и правила личной гигиены работников;

- Схемой должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;

- нестационарные торговые объекты должны размещаться с учетом обеспечения свободного движения пешеходов и доступа потребителей к объектам торговли;

- места размещения нестационарных торговых объектов и их внешний вид не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки.

3. Порядок разработки и утверждения Схемы

3.1. Схема разрабатывается органом местного самоуправления по каждому сельскому поселению, входящему в состав муниципального района «Кизилюртовский район», с учетом их предложений.

3.2. Проект Схемы до ее утверждения согласовывается с органами: уполномоченными на осуществление контроля над обеспечением пожарной безопасности, за охраной общественного порядка, а также по контролю и надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека;

органами местного самоуправления, уполномоченными в области градостроительной деятельности, в области использования и распоряжения земель, в области организации дорожной деятельности.

3.3. В течение 10 календарных дней со дня получения проекта Схемы органы, указанные в пункте 3.2 Порядка, проводят согласование или отказывают в согласовании проекта Схемы с указанием причин.

3.4. Замечания (предложения) о внесении изменений и дополнений в проект Схемы, поступившие от органов, указанных в пункте 3.2 Порядка, в течение 10 календарных дней рассматриваются органом местного самоуправления, который по результатам рассмотрения принимает соответствующее решение.

3.5. Проект Схемы, измененный с учетом поступивших замечаний (предложений), подлежит повторному согласованию в порядке, предусмотренном пунктом 3.3 Порядка.

3.6. В Схему не чаще одного раза в год могут быть внесены изменения в соответствии с настоящим Порядком.

4. Порядок внесения изменений и дополнений в Схему

4.1. Изменения и дополнения в Схему вносятся при возникновении следующих оснований:

- новая застройка районов, микрорайонов на территориях муниципальных образований - на основании предложений органа, уполномоченного в области градостроительной деятельности;

- ремонт и реконструкция автомобильных дорог - на основании предложений органа, уполномоченного в области управления и эксплуатации соответствующих автомобильных дорог;

- прекращение, перепрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшие снижение обеспеченности до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- поступление мотивированных предложений от органов, указанных в пункте 3.2 Порядка;

- предложения о внесении изменений и дополнений в Схему направляются в орган местного самоуправления, который в течение 30 дней со дня поступления предложений рассматривает их и принимает соответствующее решение.

4.2. В случае принятия решения о внесении изменений и (или) дополнений в Схему орган местного самоуправления разрабатывает проект правового акта.

4.3. Разработанный проект правового акта о внесении изменений и (или) дополнений в Схему подлежит согласованию, направлению для уведомления в соответствующие органы, утверждению и опубликованию в порядке, установленном для разработки и утверждения проекта Схемы согласно главе 3 Порядка.

4.4. В случае отказа в принятии предложений о внесении изменений и дополнений в Схему органом местного самоуправления в адрес органа (органов), направившего (направивших) соответствующие предложения, направляется письменный мотивированный ответ не позднее 10 календарных дней со дня принятия решения.

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Кизилюртовский район» на период 2018-2023 годы»

Муниципальные образование сельских поселений по состоянию на 01.09.2018г.

N п/п	Адрес расположения (место расположения) нестационарного о торгового объекта	Вид нестационарного торгового объекта (палатка, павильон, киоск, автолавка, лоток и другое)	Специализация нестационарного торгового объекта (ассортимент реализуемой продукции)	Площадь нестацион арного торгового объекта, кв. м	Собственник земельного участка	Срок размещения нестационарного торгового объекта
1	2	3	4	5	6	7
сел. Комсомольское						
1	Ул. Пушкина площадь в районе ЗАО «Эркенпыи»	Автолавка	сельскохозяйственный	8	Администрация МО СП «село Комсомольское»	2018-2023
2	Ул. Пушкина площадь в районе ЗАО «Эркенпыи»	Палатка	непродовольственный	5	Администрация МО СП «село Комсомольское»	2018-2023
3	Ул. Пушкина площадь в районе ЗАО «Эркенпыи»	Автолавка	сельскохозяйственный	8	Администрация МО СП «село Комсомольское»	2018-2023
4	Ул. Пушкина на против Мечети	Автолавка	сельскохозяйственный	8	Администрация МО СП «село Комсомольское»	2018-2023
5	Ул. Пушкина на против Мечети	Павильон	сельскохозяйственный	6	Администрация МО СП «село Комсомольское»	2018-2023

15	У въезда село	Лоток	бахчевые культуры	3	Администрация МО СП «село Гельбах»	2018-2023
село Миатли						
16	Ул. Ленина	Автолавка	сельскохозяйственный	7	Земельный участок, право на который не разграничен	2018-2023
17	Ул. Ленина	Автолавка	сельскохозяйственный	7	Земельный участок, право на который не разграничен	2018-2023
село Нечаевка						
18	Ул. Имама Шамиля, 5	Автолавка	непродовольственный	7	Земельный участок, право на который не разграничен	2018-2023
19	Ул. Имама Шамиля, 5	Автолавка	сельскохозяйственный	7	Земельный участок, право на который не разграничен	2018-2023
село Новый Чиркей						
20	Ул. Нефтяников, 7	Автолавка	сельскохозяйственный	6	Земельный участок, право на который не разграничен	2018-2023
21	Ул. Нефтяников, 7	Автолавка	сельскохозяйственный	6	Земельный участок, право на который не разграничен	2018-2023
22	Ул. Нефтяников, 7	Автолавка	сельскохозяйственный	6	Земельный участок, право на который не разграничен	2018-2023
село Чонтаул						
23	Ул. Мира возле автостанции	Автолавка	сельскохозяйственный	7	Земельный участок, право на который не разграничен	2018-2023
24	Ул. Мира возле автостанции	Автолавка	сельскохозяйственный	7	Земельный участок, право на который не разграничен	2018-2023
село Стальское						
25	Ул. Абдулмуслима Шейха, 24	Автолавка	сельскохозяйственный	6	Земельный участок, право на который не разграничен	2018-2023
26	Ул. Абдулмуслима Шейха, 26	Автолавка	сельскохозяйственный	7	Земельный участок, право на который не разграничен	2018-2023