АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КИЗИЛЮРТОВСКИЙ РАЙОН»

ИНН 0546020985, ОГРН 1100546000147; ул. Гагарина, 52 «а», г. Кизилюрт, Республика Дагестан, Российская Федерация, 368120, телефон (факс) (234) 2-21-14, kizilyurt-rn@mail.ru

14.11. 2019г. № 78-2688/19

Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан

На №ХД-02/2283 от 06.11.2019г

Администрация МР «Кизилюртовский район» представляет информацию по исполнению протокола совещания АО «Корпорация МСП» с органами исполнительной власти субъектов РФ от 27 августа 2019г. № 124-ИП-ВКС.

Приложение: в электронном виде.

Заместитель главы **М. Х. Тагиров**

Исп.
Сулейманов Р.Г.
89634001717

по п. 1

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КИЗИЛЮРТОВСКИЙ РАЙОН»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.08.2019 г. № 311

г. Кизилюрт

О создании рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

В соответствии поручением Президента Российской Федерации от 15.05.2018г. №Пр-817ГС:

1.Образовать и утвердить состав рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (далее рабочая группа), в следующем составе:

Муталибов И.И.	-заместитель главы администрации, руководитель рабочей группы;
Ибрагимов И.М.	заместитель главы администрации - начальник УСХ, инвестиций и развития, заместитель руководителя рабочей группы;
	члены рабочей группы:
Магомедов С.И.	-начальник отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений;
Гаджиев А.А.	-начальник отдела инвестиций и развития МСП УСХ;
Алиев А.Г.	-главный специалист Управления сельского хозяйства, инвестиций развития МСП;
Главы МО СП	-по согласованию

2.Рабочей группе провести мероприятия по выявлению:

2.1. объектов недвижимости, свободных от прав третьих лиц, для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;

2.2. объектов, находящихся в муниципальной собственности, ограниченных и обремененых правами третьих лиц.

3. Перечень выявленных объектов включить в реестр муниципального имущества для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательста и разместить на официальных сайтах МР «Кизилюртовский район» и сельских поселений.

4.Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Муталибова И.И.

Первый заместитель главы **М.Т. Алисултанова**

Вх 514
07.11.19 г

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КИЗИЛЮРТОВСКИЙ РАЙОН»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.10.2019г. № 412

г. Кизилюрт

О внесении изменений в распоряжение администрации МР «Кизилюртовский район» от 22.08.2019г. №341

В связи с кадровыми изменениями в администрации МР «Кизилюртовский район» внести в распоряжение администрации МР «Кизилюртовский район» от 22.08.2019 г. №341 «О создании рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

в пункте 1 слова «Муталибов И.И.» заменить на «Тагиров М.Х.».

Заместитель главы **И.И. Муталибов**

по п. 2.

Утверждаю:
Руководитель рабочей группы
_____ И. Муталибов
12.09.2019г.

График проведения заседания рабочей группы МР "Кизилюртовский район"

№ п/п	Месяц	Дата	Время
1	Сентябрь	13.09.2019г.	10:00
2	Октябрь	15.10.2019г.	10:00
3	Ноябрь	27.11.2019г.	11:00
4	Декабрь	25.12.2019г.	11:00

по п. 2

Утверждаю:

Руководитель рабочей группы И.Муталибов
13.09.2019г.

Протокол

заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

Присутствуют члены рабочей группы Муталибов И.(председательствующий на заседании), Ибрагимов И.,Магомедов С., Гаджиев А., Алиев А., приглашенные М.Алисултанова, 1-й заместитель главы администрации, Мусаев Р., начальник Управления делами администрации.

Слушали и обсуждали предложение отдела архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации о перечне имущества, свободного от третьих лиц, для использования субъектами малого и среднего бизнеса в МР «Кизилюртовский район».

Решили: утвердить перечень участков (объектов) для субъектов малого и среднего бизнеса в количестве 6 (в 2018 г. всего 5).

Протокол вел А.Гаджиев

по п. 2

Протокол
заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства МР «Кизилюртовский район»

15.10.2019г. **г.Кизилюрт**

Председатель рабочей группы – И.И. Муталибов
Секретарь – А.А. Гаджиев
Присутствовало - 12 человек
Вопрос: Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

Выступил: Заместитель председателя рабочей группы И.М. Ибрагимов: Вопрос о необходимости проверки актуальности перечня земельных участков, включенных в границы инвестиционной площадки на территории муниципального района, утвержденного постановлением администрации МР «Кизилюртовский район» от 01.02.2017 г. № 12 «а» «О формировании перечня земельных участков, включенных в границы инвестиционной площадки на территории МР «Кизилюртвоский район»

С учетом использованных инвестиционных площадок под инвестиционные проекты на территории муниципального района предлагаю утвердить оставшиеся свободные инвестиционные площадки от прав третьих лиц для оказания имущественной поддержки субъектов МСП в срок до 10.11.2019 года.

Выступившие далее члены рабочей группы Гаджиев А.А., Магомедов С.И. Алиева А.Г. поддержали предложение о необходимости принятия рассматриваемого решения.

Голосование: за принятие решения проголосовали единогласно.

На основании вышеизложенного рабочая группа района решила:

1. Утвердить актуализированный перечень муниципального имущества (за исключением имущественных прав субъектов МСП) для оказания имущественной поддержки субъектам МСП МР «Кизилюртовский район».

2. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель рабочей группы **И.И. Муталибов**

Секретарь **А.А. Гаджиев**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КИЗИЛЮРТОВСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.02 2017г. № 12 а

г. Кизилюрт

О формировании перечня земельных участков, включаемых в границы инвестиционной площадки на территории МР «Кизилюртовский район»

В соответствии с подпунктом 3.2 постановления Правительства Республики Дагестан от 7 апреля 2011 года №95 «Об утверждении Положения об инвестиционных площадках Республики Дагестан», в целях развития инвестиционной деятельности и формирования благоприятного инвестиционного климата в МР «Кизилюртовский район» постановляю:

1. Сформировать и утвердить перечень земельных участков, включаемых в границы инвестиционной площадки на территории МР «Кизилюртовский район.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Кизилюртовского района» и на официальном сайте МР «Кизилюртовский район».
3. Признать утратившим силу Постановление администрации МР «Кизилюртовского района» от 28.09.2015года №115 «Об утверждении перечня земельных участков, включаемых в границы инвестиционной площадки на территории МР «Кизилюртовский район».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы – начальника УСХ инвестиций и развития МСП Ибрагимова Ибрагима Магомедовича.

Глава **М.Г. Шабанов**

Утвержден
Постановлением главы администрации
МР «Кизилюртовский район» от 01.02.2017г N 12а
_____М. Г. Шабанов

Перечень земельных участков, включаемых в границы инвестиционной площадки на территории МР «Кизилюртовский район»

№ п/п	Наименование инвестиционной площадки	Месторасположения площадки	Кадастровый номер	Декларированная площадь, (га)	Форма собственности (государственная муниципальная, частная)	Обременения, ограничения в использовании (Охранные зоны, СЗЗ, земли с особым условиямииспользования)
1.	«Перауc»	м.о. с.п. «село Гельбах»	05:06:000033:543	9,4	Муниципальная - администрации м.о. с.п. «село Гельбах»	нет +
2.	«Кавказ»	м.о. с.п. «село Гельбах»	05:06:000033: 103	7,5	Муниципальная - администрации МР «Кизилюртовский район»	нет +
3.	«Исису» скотопрогон	м.о. с.п. «село Миатли»	05:06:000008:339	1,5	Муниципальная - администрации м.о. с.п. «село Миатли»	нет
4. 11	«Дружба»	м.о. с.п. «село Нижний Чирюрт»	05:06:000015:2032 2033	2	Муниципальная - администрации м.о. с.п. «село Нижний Чирюрт»»	нет

5.	«Чиркей»	м.о. с.п. «село Новый Чиркей»	05:06:000036:255	2,5/58	Муниципальная- администрации м.о. с.п. «село Новый Чиркей»»	нет
6.	«Шушановка»	м.о. с.п. «сельсовет Стальское»	05:06:000006:1248	1	Муниципальная- администрации м.о. с.п. «сельсовет Стальское»	нет
7.	«Агада»	м.о. с.п. «сельсовет Стальское»	05:06:000024:165	145	Муниципальная- администрации м.о. с.п. «сельсовет Стальское»	нет
8.	«Горский»	м.о. с.п. «село Миатли»	05:06:000030:388	2,3	Муниципальная- администрации м.о. с.п. «сельсовет Миатли»	нет
9.	«Чонтаул»	м.о. с.п. «село Чонтаул»	05:06:000021:46	2,5	Муниципальная- администрации м.о. с.п. «село Чонтаул»	нет
10.	«Хизгин»	м.о. с.п. «село Миатли»	05:06:000030:148	7,6	Муниципальная - администрации м.о. с.п. «сельсовет Миатли»	нет
11.	«Чиркей»	м.о. с.п. «село Новый Чиркей»	05:06:000036:255	8/58	Муниципальная - администрации м.о. с.п. «село Новый Чиркей»	нет
12.	«Ангида»	м.о. с.п. «село Акнада»	формируется	400	Муниципальная- администрации м.о. с.п. «село Акнада»	нет

13.	«Акнада»	м.о. с.п. «село Акнада»	формируется	250	Муниципальная- администрации м.о. с.п. «село Акнада»	нет +
14.	«Шутинуб»	м.о. с.п. «село Кульзеб»	05:06:000034:74 05:06:000034:77 05:06:000034:45	30 26 45	Муниципальная - администрации м.о. с.п. «село Кульзеб»	нет
15. +	«Школа» «Реал»	м.о. с.п. «село Нижний Чирюрт»	Формируется 05:06:000015:2629	2 0,11	Муниципальная - администрации м.о. с.п. «село Нижний Чирюрт»»	нет
16.	«Миатли»	м.о. с.п. «село Миатли»	05:06:000008:339	1,5	Частная - аренда	нет +
	ИТОГО:		19 площадок	943,91 га	-	

Исполнитель: А А Гаджиев
89387900705

2815 235

198425 - земля

913987 —

780,51

2885 321

по п. 2.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КИЗИЛЮРТОВСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10 2019 г. № 104

г. Кизилюрт

Об утверждении Меморандума «Поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района «Кизилюртовский район»

В соответствии с Федеральными законами от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановляю:

1.Утвердить прилагаемый Меморандум поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории МР «Кизилюртовский район».

2.Отделу инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства администрации МР «Кизилюртовский район» внести соответствующие изменения в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в МР« Кизилюртовский район» на 2017-2019 годы».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации МР «Кизилюртовский район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы И.М. Ибрагимова.

Врио главы **Н.П. Баранов**

Утверждено
постановлением администрации
МР «Кизилюртовский район»
от 01.10.2019 № 104

МЕМОРАНДУМ
поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района «Кизилюртовский район

1.Общие положения

1.1. Настоящие условия и порядок разработаны в соответствии с Федеральными законами от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением администрации МР «Кизилюртовский район» о муниципальной программе «Развитие малого и среднего предпринимательства МР «Кизилюртовский район» на 2017-2019 годы» и определяют условия и порядок оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП).

1.2. Оказание имущественной поддержки субъектам МСП на территории МР «Кизилюртовский район» осуществляется путем передачи во владение и (или) пользование муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также путем предоставления муниципальной преференции в виде передачи муниципального имущества в аренду без проведения торгов и предоставления льготы по арендной плате (далее - муниципальная преференция). Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

1.3. Основными принципами поддержки субъектов МСП являются:

1)заявительный порядок обращения субъектов МСП за оказанием поддержки;

2) доступность инфраструктуры поддержки субъектов МСП для всех субъектов МСП;

3) равный доступ субъектов МСП, соответствующих условиям, установленным муниципальной программой развития субъектов МСП, к участию в соответствующей программе;

4) оказание поддержки с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и настоящими условиями и порядком;

5) открытость процедур оказания поддержки.

2. Условия оказания имущественной поддержки в виде предоставления муниципальной преференции

2.1. Получателями муниципальной преференции являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, отнесенные к категории субъектов МСП в соответствии с требованиями статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории МР «Кизилюртовский район».

2.2. Муниципальное имущество на возмездной основе предоставляется в аренду субъектам МСП на срок не менее 360 дней, а муниципальное имущество, включенное в Перечень, на срок не менее 5 лет.

2.3. Льгота по арендной плате предоставляется в размере, не превышающем 25% от арендной платы в текущем году, следующим субъектам МСП:

-осуществляющим приоритетные виды деятельности, установленные муниципальной программой «Развитие малого и среднего предпринимательства Республики Дагестан на 2020-2021 годы»;

-заключившим договор аренды на муниципальное имущество, включенное в Перечень.

2.4. Субъект МСП не должен:

-находиться в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-иметь задолженность по налоговым и неналоговым платежам в бюджеты всех уровней и во внебюджетные фонды;

-иметь задолженность по платежам за аренду муниципального имущества.

Ответственность за предоставление указанных сведений лежит на заявителе.

2.5. Муниципальная преференция не может быть предоставлена следующим субъектам МСП:

-являющимся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

-являющимся участниками соглашений о разделе продукции;

-осуществляющим предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

-являющимся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации.

Заявления о предоставлении муниципальной преференции субъектам МСП, относящимся к любой из указанных в настоящем пункте категорий, возвращаются администрацией МР «Кизилюртовский район» заявителю без рассмотрения.

3. Порядок оказания имущественной поддержки в виде предоставления муниципальной преференции.

3.1. Субъекты МСП, соответствующие требованиям, указанным в пунктах 2.1 - 2.4 настоящих условий и порядка, заинтересованные в получении муниципальной преференции, представляют в рабочую группу МР «Кизилюртовский район» по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства заявление о предоставлении муниципальной преференции.
К заявлению необходимо приложить документы, установленные в подпунктах 2 - 6 пункта 1 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также документы, подтверждающие отнесение к категории субъектов МСП в соответствии с требованиями статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Не допускается требовать у субъектов МСП представления документов, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, за исключением случаев, если такие документы включены в определенный Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» перечень документов.

3.2. Заявления субъектов МСП подлежат рассмотрению на комиссии по изменению размера арендной платы.

Каждый субъект МСП должен быть проинформирован о решении, принятом по заявлению, в течение пяти дней со дня его принятия.

3.3. Субъект МСП вправе отозвать свое заявление и отказаться от предоставления муниципальной преференции как до рассмотрения заявления и заключения договора аренды, так и после рассмотрения заявления и заключения договора аренды.

3.4. В предоставлении муниципальной преференции субъекту МСП отказывается в случае, если:

- ее предоставление может привести к устранению или недопущению конкуренции;
- не представлены документы, определенные настоящими условиями и порядком, или представлены недостоверные сведения и документы;
- не выполнены условия оказания имущественной поддержки;
- ранее в отношении заявителя - субъекта МСП было принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли;
- с момента признания субъекта МСП допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившим целевого использования средств поддержки, прошло менее чем три года;
- собственником муниципального имущества принят иной порядок распоряжения таким имуществом.

3.5. Муниципальная преференция предоставляется на основании постановления администрации МР «Кизилюртовский район».

4. Последствия нарушения требований оказания имущественной поддержки субъектам МСП.

В случае если при осуществлении контроля за соблюдением и использованием муниципальной преференции структурным подразделением администрации МР «Кизилюртовский район», уполномоченным осуществлять права собственника муниципального имущества, установлен факт использования муниципального имущества не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных действующим законодательством Российской Федерации, администрации МР «Кизилюртовский район» принимает меры по возврату имущества при условии, что муниципальная преференция была предоставлена путем передачи муниципального имущества, либо по прекращению использования преимущества хозяйствующим субъектом, получившим муниципальную преференцию, при условии, что муниципальная преференция была предоставлена в иной форме.

Управделами _____ **Мусаев Р.М.**

по п. 3

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КИЗИЛЮРТОВСКИЙ РАЙОН»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.09 2019 г. № 373

г. Кизилюрт

Об утверждении Положения рабочей группы МР «Кизилюртовский район» по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

В соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 15.05.2018г. № Пр-817 ГС и распоряжением администрации МР «Кизилюртовский район» от 22.08.2019г. №341 «О создании рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»:

1. Утвердить Положение рабочей группы МР «Кизилюртовский район» по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Опубликовать настоящее распоряжения на официальном сайте МР «Кизилюртовский район».

Заместитель главы **И.И. Муталибов**