



ВЕСТНИК

КИЗИЛЮРТОВСКОГО РАЙОНА

6 марта 2020 г. № 10 (235) Издаётся с 11 сентября 2015 г. Все выпуски газеты на сайте www.mr-kizilyurt.ru



Открытие “Василька”

3 марта состоялось торжественное открытие детского сада “Василек” в с. Кульзеб, построенного за счет бюджета Кизилюртовского района на месте старого здания местной школы.

В нем приняли участие глава Кизилюртовского района Магомед Шабанов, первый заместитель главы администрации Рамазан Рамазанов, заместитель главы администрации Николай Баранов, председатель районного Собрания депутатов Абдурашид Магомедов, начальник Управления образования Кизилюртовского района Рустам Татарханов, руководитель подрядной строительной организации ООО “Радуга-2” Камилбек Камиллиев, глава муниципального образования сельского поселения “Кульзебский” Рашид Курбанов, жители и учащиеся местной школы.

Глава Кизилюртовского района Магомед Шабанов, открывая мероприятие, сказал: “Ассаламу алейкум, добрый день всем присутствующим. Уважаемые друзья, я хочу поздравить всех жителей поселения с

с наступающим 8 Марта. Этот детский сад построен, чтобы ваши дети развивались, чтобы вы могли свободно заниматься своими делами и своим хозяйством. Конечно, садик маленький, не спорю, рассчитан всего на 60 мест, но он есть. Вы знаете, что с 1974 до 2014 года в Кизилюртовском районе было построено только одно здание детского сада, а вот за последние 5 лет мы уже ввели в эксплуатацию 4. И уже строятся два новых. Вы знаете, что недавно у вас отстроен парк, рядом с ним скоро появится футбольное поле, мы уже заложили средства на его обустройство. Улица Октябрьская будет асфальтирована, появится скоро и типовый детский сад. То, что я вам обещал, я сделал вдвойне, нет такого, чтобы администрация района пообещала людям и ничего не сделала, и нам не стыдно появляться в любом селе.

Я хочу поблагодарить главу села и заведующую детским садом “Василек” Машидат Амирову за ту огромную работу, которую они проделали.

Далее слово предоставили главе села Кульзеб Рашиду Курбанову:

“Ассаламу алейкум, здравствуйте, уважаемые гости, дорогие жители села. Хочу сказать, что детский сад - это место, где дети проводят время не только, пока родители заняты, а весь день. Это первый институт их жизни. Они учатся жить в обществе, и я уверен, воспитатели сделают все, чтобы подготовить их школе и жизни в обществе. Без главы района это все не получилось бы, огромное ему спасибо и всем работникам районной администрации!”

Также со словами благодарности выступили подрядчик ООО “Радуга-2” Камилбек Камиллиев, учитель Кульзебской СОШ Гасан Юсупов и заведующая детским садом “Василек” Машидат Амирова.

После официальной части и небольшого концерта, организованного на крыльце детского сада, заместитель главы администрации Николай Баранов, глава администрации села Кульзеб Рашид Курбанов и заведующая детским садом Машидат Амирова торжественно перерезали символическую ленточку, что знаменовало открытие детского сада.

Далее делегация администрации вместе с заведующей новым учреждением направились осматривать детский сад, затем прогулялись вокруг сада.

В этот же день глава района Магомед Шабанов и председатель районного Собрания депутатов Абдурашид Магомедов осмотрели второе строящееся дошкольное учреждение (детсад-ясли) в Кульзебе за счет республиканской инвестиционной программы (генеральный подрядчик - Минобороны РФ), пообщались со строителями.

Как сообщила специалист Управления образования Кизилюртовского района Хадиджат Садулаева, 2 марта начался прием 60 кульзебских дошкольников в детсад “Василек”. “В электронной очереди, таким образом, сегодня на предоставление места в детские дошкольные учреждения по Кульзебу числится 46 человек”, - отметила специалист.

Пресс-группа газеты “ВКР”

Совещание у главы района

2 марта глава Кизилюртовского района Магомед Шабанов провел очередное аппаратное совещание ответственных работников администрации района с приглашением глав сельских поселений, чтобы обсудить ход выполнения планов, намеченных на текущий год.

Первый заместитель главы администрации Рамазан Рамазанов отчитался о проделанном с начала года, он перечислил основные пусковые объекты 2020 года (детские сады в Нечаевке и в Комсомольском, сад-ясли в Кульзебе, школы в Новом Чиркее и Старом

Миатли).

Глава Кизилюртовского района Магомед Шабанов уточнил намечаемый фронт работ по реализации приоритетных республиканских проектов “150 школ”, “Мой Дагестан - комфортная городская среда”, “Мой Дагестан - мои дороги”, “Мой Дагестан - моя вода”, а также по программе поддержки местных инициатив. И нацелил руководителей сельских поселений и курирующих их заместителей главы администрации района на безусловное выполнение намеченных планов.

Магомед Шехалиев

В сельских поселениях

Благоустройство улиц

В селении Султанянгиюрт по улице Восточная начался ремонт дорог с применением песчано-гравийной смеси. Здесь же одновременно ведутся работы по установке опор линии электропередач.

Как сообщил глава села Султанянгиюрт Арзулум Шамхалов, работы проводятся за счет райбюджета при поддержке и контроле главы Кизилюртовского района

Магомеда Шабанова.

Шамхалов также сообщил, что вместе со строительными работами на данной улице с помощью специальной техники проводится очистка территории от мусора, и выразил надежду, что жители села не допустят захламления указанной местности бытовыми отходами и мусором.

Манаша Магомедова

Реконструкция сети

По поручению главы Кизилюртовского района Магомеда Шабанова начались работы по электрификации улицы Датиева в селении Стальское.

“Жители села жаловались на перебои в подаче электроэнергии, вместо деревянных столбов в данное время ООО “Энергосервис” устанавливает здесь железобетонные, работы будут завершены в течение 2 недель”, - сообщил глава сельского поселения “сельсовет Стальский” Джабраил Алилмагомедов.

Работа идет под контролем главного инженера Кизилюртовских районных сетей Омара Магомедова.

Напомним, что в селении Стальское с начала года уже велись работы по электрификации на трех улицах общей протяженностью более 3000 метров.



Нуцалай Испагиева

Нарушение законодательства

26 февраля рабочая группа по инвентаризации объектов недвижимого имущества и земельных участков на территории Кизилюртовского района и выявления собственников, не оформивших имущественные права в установленном порядке администрацией района, организовала выезд в населенный пункт Шушановка.

По приезде на место в ходе проверки комиссия обнаружила факт самовольного захвата участка земли по улице Центральная, 1 возле федеральной трассы “Кавказ”.

Как выяснилось на месте, арендаторы земли наладили здесь производство по изготовлению памятников, также рядом с каналом незаконно построен жилой дом, кроме того, территория вокруг участка

полностью захламлена строительным мусором. Как сообщил главный специалист отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений Магомед Гаджиев, при проверке выяснилось, что никаких надлежащих документов на ведение каких-либо работ на данной территории у граждан не было.

“В данных действиях усматриваются признаки административного правонарушения, предусмотренного ст.8.8. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Согласно порядку проведения административного обследования нами составлен акт осмотра земельного участка на собственника земли, к нему приложены фото- и видеосъемки”, - заключил Гаджиев.

Манаша Магомедова

Очередные выходные

Россиян вновь ожидает короткая рабочая неделя - наступающие выходные продлятся три дня, после чего рабочими будут лишь вторник, среда, четверг и пятница.

В этом году 8 Марта выпадает на воскресенье, поэтому выходное переносится на следующий за ним день - понедельник, 9 марта.

Телефон доверия главы Кизилюртовского района М.Г. Шабанова - 3-19-07



Строки из писем

Жизнь, отданная детям

Ольга Тимофеевна Султаналиева родилась в станице Темижбекская Кавказского района Краснодарского края. Окончила агрономический факультет Дагестанского сельхозинститута в 1976 году. С 1980 года работала в Зубутли-Миатлинской СОШ. Вела курс агрономии в школе в первые годы своего учительства.

Позже Ольга Тимофеевна осуществляла свою деятельность на поприще преподавателя трудового обучения. Являлась руководителем МО учителей трудового обучения Кизилюртовского района. Разработала авторскую программу "Домоводство".

Очень много уделяла внимания Ольга Тимофеевна молодым учителям, помогая им овладеть педагогическим мастерством - открытые уроки и внеклассные занятия всех молодых педагогов проходили на высоком методическом уровне.

Такт, настойчивость - вот принципы её педагогического стиля. Именно умение найти подход к каждому ученику, пристальное внимание ко всем, разумная требовательность - позволили Ольге Тимофеевне работать с полной отдачей сил.

Как известно, опыт мастеров помогает другим обрести себя. Для молодых педагогов трудиться рядом с ней - значило постоянно учиться, искать, проходить школу живой педагогики. Всегда энергичная, деловитая, она умело занималась воспитательной работой среди школьников, особенно уделяя внимание нравственным вопросам.

Не перечислить, скольким из своих учеников дала Ольга Тимофеевна путёвку в жизнь! Многие сейчас успешно трудятся в разных уголках страны.

Сейчас Ольга Тимофеевна на заслуженном отдыхе и воспитывает внуков. Но для многих учителей нашей школы Ольга Тимофеевна стала другом на всю жизнь. Она и сейчас удивляет всех своим оптимизмом и мудростью, является примером доброты и жизнелюбия. Бывшие её коллеги, гордятся, что работали с таким Учителем-Мастером, учились у неё, перенимали её большой опыт и знания. А школьные традиции, некогда заложенные Ольгой Тимофеевной, педагоги Зубутли-Миатлинской СОШ продолжают и сейчас.

Али Таймазов

Признание в любви

Дорогая Марият Каримудиновна Абдурахманова!

Это письмо-попытка ещё раз выразить вам слова благодарности за самые лучшие школьные годы. Сейчас, вызывая в памяти воспоминания, мы приходим к одному заключению - это время было самым прекрасным!

Мы вместе с Вами по чуть-чуть продвигались вперёд. Мы не боялись, потому что знали, если споткнёмся, Вы убережёте нас от падений. Для Вас никогда не было чужих проблем. Любая наша трудность, любой вопрос никогда не оставался незамеченным. Мы всегда могли поделиться с Вами всем, что происходило в нашей жизни. Вы никогда не осуждали! Спасибо Вам за это!

Спасибо за то, что Вы всегда помнили обо всех нас в целом и о каждом по отдельности! Спасибо за то, что верили в нас даже в те моменты, когда мы опускали руки! Спасибо за Ваши тёплые объятия и улыбку! Спасибо за Вашу душевность!

Спасибо за интересные уроки русского языка и литературы! Спасибо за смех на классных часах! Спасибо за эти лучшие семь лет в нашей, пока ещё маленькой жизни!

Марият Каримудиновна, мы хотим пожелать Вам всегда оставаться такой лучезарной, такой блистательной, такой живой. Мы желаем Вам, конечно же, безграничного здоровья, ведь оно так требуется в Вашей нелёгкой профессии.

Живите! Творите! И время от времени вспоминайте о нас, о Ваших детях. И мы не забудем Вас. Мы обещаем, что не подведём Вас, оправдаем Ваши надежды! Пусть не сразу, но постепенно через несколько лет звёзды каждого из нас засияют в тысячи раз ярче. Они засияют для Вас! Они засияют благодаря Вам! Но это будет потом, а пока у нас есть пара секунд. Пара секунд, чтобы сказать главное:

- Марият Каримудиновна! Мы Вас любим!!!

Ваш 11 "В" класс выпуска-2018 г.
Зубутли-Миатлинской СОШ

Учительница первая моя...



день я узнавала что-то новое и полезное для себя. Халипат Абдурахмановна была строгим и справедливым учителем. Она никогда не повышала на нас голос, наоборот, говорила спокойно и даже тихо, поэтому в классе всегда были порядок и тишина.

Но на переменах и после уроков она жила жизнью учеников: нашими заботами, печалью, нашими детскими проблемами. Она всех могла понять. И всем старалась помочь.

Халипат Абдурахмановна не только давала нам знания, но и объясняла, что хорошо, а что плохо, и как стать хорошим человеком. Ей хотелось сделать из нас добрых и честных людей.

Во время уроков я смотрела на Халипат Абдурахмановну с восхищением, подражала ей во всём и мечтала стать учителем. Приходя домой из школы, я собирала соседских мальчишек и девочек, и мы играли в "школу".

После окончания школы я поступила в ДГУ. И снова вернулась в родную школу. Теперь я - учитель.

"Дорогая Халипат Абдурахмановна, Вы научили меня быть хорошей ученицей, хорошим человеком, хорошим учителем, значит, Вы учили и моих будущих учеников. Вы учите меня искусству жить. Вы - моя педагогическая совесть. Я горда тем, что я Ваша ученица".

С уважением Ваша ученица,

Марият Абдурахманова

На фото: Халипат Узюева

Год памяти и славы

Медали – ветеранам

Глава Дагестана Владимир Васильев 28 февраля провёл в Доме дружбы города Махачкалы первую торжественную церемонию вручения ветеранам Великой Отечественной войны юбилейных медалей "75 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941 - 1945 годов". Кроме того, медали ордена "За заслуги перед Отечеством" II степени получили участники боевых событий в Дагестане во время вторжения международных бандформирований в 1999 году.

Обращаясь к присутствующим, руководитель региона отметил их неоценимый вклад в Победу и воспитание на своём примере молодого поколения.

"Мы все здесь имеем возможность видеть вас, для нас это большая честь. Очень важно и ценно, что наши представители старшего поколения победителей сегодня собрались за этим столом. Вы играете в общественной жизни республики, большую роль, помогаете сохранить, преумножить и передать молодежи такие основополагающие ценности, которые всегда отличали дагестанцев - верность долгу, любовь и преданность Отечеству, стремление созидать во имя будущего.

Совсем скоро мы будем отмечать 75-ю годовщину Победы в Великой Отечественной войне. Какой страшной ценой пришлось заплатить за это, вы знаете как никто другой. Сегодня в России нет ни одной семьи, которую бы не затронули утраты и страдания, принесённые этой, самой страшной войной всех времён.

Указом Президента Российской Федерации 2020 год объявлен Годом памяти и славы. Он нужен, для того чтобы вспомнить старших, отдать им дань уважения. Это хорошая возможность пообщаться с вами, услышать, то, что больше никто, особенно, так как вы не можете рассказать и объяснить. У нас есть особое, старшее поколение, на которое легли тяжёлые испытания в годы войны и уважение к вам в сегодняшнем обществе невозможно переоценить.

В последние годы большую популярность набрало движение "Бессмертный полк". Последний раз в Дагестане он собрал около 300 тысяч участников, а по всей стране счёт идёт на миллионы людей всех возрастов. У подвига поколения победителей нет срока давности. То, что сегодня в мире пытаются переписать историю, уменьшить вклад советского народа в победу над фашизмом и даже подвергнуть сомнению саму необходимость этой борьбы вызывает возмущение. Наша страна никогда не позволит этого ни себе, ни другим", - подчеркнул руководитель региона.

Владимир Васильев также напомнил, что в Послании Федеральному Собранию Президент Российской Федерации Владимир

Владимирович Путин особо отметил, что "В России будет создан крупнейший и самый полный комплекс архивных документов, кино и фотоматериалов по Второй мировой войне, доступных и для наших граждан, и для всего мира. Такая работа - наш долг как страны-победительницы и ответственность перед будущими поколениями и другими странами".

"В Республике Дагестан также проводится большая исследовательская работа, в которую вовлечены волонтеры и молодёжь. Более 50 лет в Дагестане успешно работает молодежная общественная организация ТОКС, через которую прошли уже тысячи ребят. Благодаря таким энтузиастам удалось установить имена многих погибших красноармейцев и вписать их в Книгу Памяти.

После длительного перерыва, в Дагестане будет проведён парад Победы, в котором примут участие более 1100 военнослужащих, образцы военной техники, авиация. Он пройдёт в Каспийске. Очень важно, что силовики, старшее поколение в вашем лице, общественные и религиозные организации сумели создать в Дагестане такую атмосферу, что за прошлый год ни один представитель правоохранительных органов не погиб от террористических преступлений. В республике сейчас рабочая и мирная обстановка.

На сегодняшний день в республике проживает 9 человек, награжденных медалью "Жителю блокадного Ленинграда", 23 бывших несовершеннолетних узника концлагерей. Они, как и труженики тыла, по праву удостоены юбилейных медалей "75 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов". Всем ветеранам, кто по состоянию здоровья не смог сегодня присоединиться к нам в этом зале, награда будет вручена дома", - отметил Глава Дагестана.

Далее состоялась торжественная церемония награждения. Со своей стороны, ветераны ВОВ и ополченцы поблагодарили руководство страны и республики за внимание и помощь. Всего же награды получили 16 ветеранов и 9 ополченцев.

(Источник - сайт - Главы РД)

Творческий вечер

В сельском Доме культуры Зубутли-Миатли 26 февраля состоялся праздничный концерт в рамках проведения Года памяти и славы в честь 75-летия Победы в Великой Отечественной войне.

Праздник организовали Межпоселенческий культурно-досуговый центр Кизилюртовского района совместно с Центром традиционной культуры народов России Казбековского района.

Среди приглашенных на первый тематический концерт - заместитель начальника отдела культуры, физической культуры и спорта, туризма и молодежной политики Магомедрасул Абдулахидов, директор МКУ "ЦТКНР" Зуму Магомедова, Заслуженный работник культуры Республики Дагестан Патимат Маллаева, а также все

директора сельских культурно-досуговых центров Кизилюртовского района.

После выступления приглашённых гостей началась концертная программа. Зрители тепло приняли местный танцевальный ансамбль "Хадум" (художественный руководитель - Заслуженный артист Республики Дагестан Ага Нугаев, казбековский ансамбль "Арбабаш", солистов Лейлу Имамирзаеву, Руслана Имамирзаева, Мухтара Хайбулаева, Рамазана Гамишева, Сайгидахмеда Мухумаева, Саидбега Расулова, Хабиба Хириясулова, Шахрузат Абдулкадырову, Гусейна Амирханов, Эльдара Кулиева и Юсупа Синдикова.

Нуцалай Испагиева

Выявлено 30 нелегалов

Банк России в 2019 году выявил на территории Республики Дагестан 30 организаций с признаками нелегальной деятельности на финансовом рынке. Большая часть из них (28) - это нелегальные кредиторы, выдававшие кредиты и займы без лицензии Банка России. Также были обнаружены 1 организация с признаками "финансовой пирамиды" и 1 организация, осуществляющая нелегальную деятельность на страховом рынке (посредничество при оформлении Е-ОСАГО).

"Рост количества выявленных нелегалов, объясняется тем, что в Банке России выстроен централизованный процесс противодействия мошенническим схемам на финансовом рынке. Сотрудники Отделения - Национального банка по Республике Дагестан проводят значительную работу по мониторингу различных предложений финансовых услуг в регионе. Чтобы не столкнуться с черными кредиторами, которые

используют мошеннические схемы и незаконные методы взыскания задолженности, нужно обязательно проверять этого участника через сайт регулятора. Для нас важно, чтобы жители республики были бдительней. Это позволит на ранней стадии выявить мошенников, которые незаконно выдают займы или привлекают денежные средства населения", - отметил Владимир Черный, управляющий Отделением - Национального банка по Республике Дагестан Южного ГУ Банка России.

Стоит отметить, что в прошлом году Банком России по всей стране было выявлено 2600 организаций с признаками осуществления нелегальной деятельности на финансовом рынке, большая часть из которых (1845) - это нелегальные кредиторы.

Джума Мугутдинова,
пресс-секретарь
Отделения-НБ РД
Южного ГУ Банка России



Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

1. Основные понятия
Объект (лот) аукциона – земельный участок, находящийся в муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения «село Акнада», расположенный в границах муниципального образования сельского поселения «село Акнада».

Предмет аукциона – право заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона.

2. Правовое регулирование
 Аукцион, открытый по составу Участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии с требованиями: Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Закона Республики Дагестан от 29 декабря 2003 года № 45 «О земле», иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Дагестан.

Правовые акты МО СП «село Акнада», регламентирующие порядок проведения земельных аукционов, размещены на официальном сайте МО СП «село Акнада» - <http://aknada.mg-kizilyurt.ru> в разделе «Документы/Нормативно - правовые акты».

Комиссия по земельным торгам сформирована постановлением главы администрации МО СП «село Акнада» от 09.01.2016 г. № 07-П. В связи с кадровыми изменениями в состав комиссии внесены изменения постановление 25.05.2018г. №11-П.

3. Сведения об аукционе

3.1. Администрация: Администрация муниципального образования сельского поселения «село Акнада».

Адрес: 368110, Республика Дагестан, Кизил'юртовский район, с. Акнада, ул. Центральная 8, адрес электронной почты: glava_aknada@mail.ru. Тел.: +7 (929)2944447.

Основания проведения аукциона – распоряжение главы МО СП «село Акнада» № 05-Р от 02.03.2020г. О проведении земельного аукциона.

3.2. Сведения об Объектах (лотах) аукциона:

3.2.1. Лот №1 - право на заключение договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 05:06:000019:368, расположенный по адресу: Кизил'юртовский район, с. Акнада, площадью 3344 кв.м с видом разрешенного использования – для размещения объектов предпринимательской деятельности, сроком на 32 месяца, стоимостью арендной платы в год - 3420 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы.

Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 102 рублей

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 684 рублей.

Сведения об ограничениях (обременениях): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 5% до 50 %; 2. Площадь застройки: от 170 кв. м до 1672 кв.м; 3. Площадь здания: от 170 кв. м до 3344 кв. м 3.Количество этажей: от 1-го до 2-х.

3.2.2. Лот №2 - право на заключение договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 05:06:000019:376, расположенный по адресу: Кизил'юртовский район, с. Акнада, площадью 2040 кв.м с видом разрешенного использования – предпринимательство, сроком на 32 месяца, стоимостью арендной платы в год - 2090 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы.

Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 63 рублей

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 418 рублей.

Сведения об ограничениях (обременениях): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 5% до 20 %; 2. Площадь застройки: от 104 кв. м до 418 кв. м; 3. Площадь здания: от 104 кв. м до 836 кв. м 3.Количество этажей: от 1-го до 2-х.

3.2.3. Лот №3 - Лот №3- право на заключение договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 05:06:000019:366, расположенный по адресу: Кизил'юртовский район, с. Акнада, площадью 4662 кв.м., с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет, стоимостью арендной платы в год - 3420 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы.

Сведения об ограничениях (обременениях): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 102 рубля.

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 684 рублей.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 10% до 50 %; 2. Площадь застройки: от 466 кв. м до 2331 кв. м; 3. Площадь здания: от 466 кв. м до 2331 кв. м 3.Количество этажей: 1 этаж.

3.2.4. Лот №4 - право на заключение договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 05:06:000019:369, расположенный по адресу: Кизил'юртовский район, с. Акнада, площадью 6122 кв.м., с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет, стоимостью арендной платы в год - 2430 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 73 рубля.

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 486 рублей.

3.2.5. Лот №5 - право на заключение договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 05:00:000000:77565, расположенный по адресу: Кизил'юртовский район, с. Акнада, площадью 5999 кв.м., с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет, стоимостью арендной платы в год - 2380 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы.

Сведения об ограничениях (обременениях): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с основным видом разрешенного

использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 71 рубля.

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 476 рублей.

3.2.6. Лот №6 - право на заключение договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 05:06:000019:374, расположенный по адресу: Кизил'юртовский район, с. Акнада, площадью 34039 кв.м., с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет, стоимостью арендной платы в год - 13410 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы.

Сведения об ограничениях (обременениях): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 402 рубля.

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 2682 рублей.

3.2.7. Лот №7 - право на заключение договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 05:06:000019:373, расположенный по адресу: Кизил'юртовский район, с. Акнада, площадью 33658 кв.м., с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет, стоимостью арендной платы в год - 13260 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы.

Сведения об ограничениях (обременениях): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 398 рубля.

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 2652 рублей.

3.2.8. Лот №8 - право на заключение договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 05:06:000019:372, расположенный по адресу: Кизил'юртовский район, с. Акнада, площадью 35292 кв.м., с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет, стоимостью арендной платы в год - 13900 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы.

Сведения об ограничениях (обременениях): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 417 рубля.

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 2780 рублей.

3.2.9. Лот №9 - право на заключение договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 05:06:000019:371, расположенный по адресу: Кизил'юртовский район, с. Акнада, площадью 36492 кв.м., с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет, стоимостью арендной платы в год - 14370 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы.

Сведения об ограничениях (обременениях): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 431 рубля.

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 2874 рублей.

3.2.10. Лот №10 - право на заключение договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 05:06:000019:370, расположенный по адресу: Кизил'юртовский район, с. Акнада, площадью 37343 кв.м., с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет, стоимостью арендной платы в год - 14710 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы.

Сведения об ограничениях (обременениях): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 441 рубля.

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 2942 рублей.

Параметры технических условий на подключение к инженерным сетям для Лотам № 1,2,3:

Предельная свободная мощность существующих газораспределительных сетей - 15 куб.м/ч.

Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 5 куб.м/ч.

Предельная свободная мощность существующих электрических сетей-45 кВт.

Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 15 кВт.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно- технического обеспечения, сроки действия и плата за подключение (технологическое присоединение):

1. Технические условия на подключение к электрическим сетям.

Возможность технологического присоединения – имеется. Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения – Сведения от 01.02.2020г.

Наименование органа (организации), выдавшего документ - Филиал Кизил'юртовские районные электрические сети АО «Дагэнерго».

2. Технические условия на подключение к

газораспределительным сетям.

Возможность технологического присоединения – имеется. Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - Сведения от 10.02.2020г..

Наименование органа (организации), выдавшего документ - ООО «Газпром газораспределение Дагестан».

3. Технические условия на подключение к водопроводным сетям.

Возможность технологического присоединения – имеется. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации МО СП «село Акнада»)

Технические условия на подключение к канализационным сетям.

Возможность технологического присоединения – отсутствует. Водоотведение обеспечивается путем сооружения автономной выгребной ямы. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации МО СП «село Акнада»)

Технические условия на подключение к тепловым сетям.

Возможность технологического присоединения – отсутствует. Теплоснабжение обеспечивается путем установки автономных источников тепла. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации МО СП «село Акнада»)

Срок действия технических условий на подключение к электрическим сетям составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет: 6 месяцев со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с Федеральным законом «Об электроэнергетике» от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ и Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861(далее-Правила) для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям вышеуказанных объектов необходимо подать в Кизил'юртовские районные электрические сети АО «Дагестанская сетевая компания» заявку на технологическое присоединение, отвечающую требованиям, изложенным в п.9-12 (1) Правил.

На основании данной заявки будет заключен договор на технологическое присоединение к электрическим сетям.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «Дагестанская сетевая компания» для заявителей, подавших заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), при присоединении объектов, отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), составляет 550 руб. для физических лиц (с учетом НДС), 466,1 руб. для юридических лиц (без учета НДС) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителю уровня напряжения АО «Дагестанская сетевая компания», в которые подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

В границах муниципальных районов, городских округов и на внутригородских территориях городов федерального значения одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, соответствующих критериям, указанным в абзаце первом настоящего пункта, с платой за технологическое присоединение в размере 550 рублей, не более одного раза в течение 3 лет.

Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республики Дагестан от 11.12.2015г. № 106.

Срок действия технических условий на подключение к газораспределительным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 1 год со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Заявку на технологическое присоединение к системе газоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30 декабря 2013г.

Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 27 198,00 руб. без учета НДС.

Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 24 260,48 руб. с НДС.

Размер платы за технологическое присоединение к

(Продолжение на 4 стр.)



Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

(Продолжение. Начало на 3 стр.)

газораспределительным сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 21.10.2015г. № 30.

Срок действия технических условий на подключение к водопроводным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.

Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.

Заявку на технологическое присоединение к системе водоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644.

Плата за подключение - 758,26 руб./м.

Размер платы за технологическое присоединение к водопроводной сети определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 18.12.2015г. № 120.

Дополнительные сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку предоставляются соответствующими организациями заявителям на основании запроса о предоставлении технических условий в отношении планируемого к застройке объекта капитального строительства.

4. Место, сроки приема Заявок, время начала/окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

4.1. Место, дата и время начала приема/подачи Заявок: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, сел. Акнада ул. Центральная 11, Администрация муниципального образования сельского поселения «село Акнада» Тел.: +7 (929)2944447, 23.03.2020 г. с 9 час. 00 мин. (Здесь и далее указано московское время.)

Прием Заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.;

перерыв с 12 часов 00 минут до 13 час. 00 мин.

4.2. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 22.04.2020 г. в 16 час. 00 мин.

4.3. Место, дата и время начала и окончания рассмотрения Заявок: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, сел. Акнада, ул. Центральная 11, Администрация муниципального образования сельского поселения «село Акнада», 23.04.2020 г. с 10 час. 00 мин. по 12 час. 00 мин.

4.4. Дата и время регистрации Участников: 24.04.2020 г. с 10 час. 30 мин. по 10 час. 50 мин.

4.5. Место, дата и время проведения аукциона: Республика Дагестан, Кизилюртовский Район, сел. Акнада, Центральная 11 Администрация муниципального образования сельского поселения «село Акнада», 24.04.2020 г. в 11 час. 00 мин.

5. Порядок публикации Извещения о проведении аукциона и осмотра Объекта (лота) аукциона

5.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов).

5.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Администрацией в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

5.3. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается Администрацией в период заявочной кампании.

6. Требования к Участникам

Участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора аренды, своевременно подавшее Заявку, представившее надлежащим образом оформленные документы в соответствии с требованиями Извещения о проведении аукциона, перечислившее на счет Администрации по реквизитам, указанным в Извещении о проведении аукциона, размер задатка для участия в аукционе.

7. Форма Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отзыва Заявок и состав Заявок:

7.1. Порядок приема/подачи Заявок.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.1.2. Прием/подача Заявок от Заявителей осуществляется по адресу, указанному в п.4.1. и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона. Заявки принимаются от Заявителей или их уполномоченных представителей в соответствии с требованиями, установленными в Извещении о проведении аукциона.

7.1.3. Прием/подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. В случае подачи Заявки представителем Заявителя, предъявляется доверенность, оформленная надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством). Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

7.1.4. Заявки принимаются нарочно по месту и в сроки приема/подачи Заявок, указанные в Извещении о проведении аукциона.

Заявка может быть представлена по почте заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения в адрес Администрации, указанный в п.3.1 Извещения.

7.1.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в Журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время подачи Заявки, выдает расписку в ее получении.

7.1.6. При приеме/подаче Заявителями Заявок, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов,

консультации не проводятся.

7.1.7. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

7.1.8. Заявитель вправе отозвать принятую Заявку в любое время до дня окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.).

7.1.9. Отзыв поданной Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Администрации уведомления в письменной форме (с указанием даты и номера ранее полученной расписки о принятии Заявки) за подписью руководителя Заявителя с расшифровкой должности и Ф.И.О. (для юридических лиц), или подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверенного печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)). Уведомление об отзыве поданной Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

7.1.10. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, утвержденной Постановлением главы МО СП «село Акнада» от 01.09.2016 г. № 08 «Об утверждении форм документов», размещенной на сайте МО СП «село Акнада» <http://aknada.mg-kizilyurt.ru> в разделе «Документы/Нормативно - правовые акты». Форма заявки может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

7.1.11. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п. 7.2) должна быть заполнена по всем пунктам.

7.1.12. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;
- на прошивке заверены оригиналом подписи уполномоченного представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой Ф.И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) и печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)) с указанием количества листов;
- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам.

7.1.13. Верность копий предоставляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи руководителя Заявителя либо уполномоченного представителя (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверена печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)).

7.1.14. При нумерации листов документов номера на оригиналах официальных документов, выданных Заявителю третьими лицами и содержащих печать (лицензии, доверенности, нотариально заверенные копии и др.), проставляются на обороте листа в левом нижнем углу.

7.1.15. При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

7.2.1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка.

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц).

7.2.3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо.

7.2.4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь неогороженных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

7.3. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

7.4. Поданные документы на участие в аукционе после завершения аукциона Заявителем и Участником не возвращаются, за исключением случаев, указанных в п.п. 7.1.7., 7.1.8.

8. Условия допуска к участию в аукционе

Аукцион является открытым по составу Участников. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет, указанный в Извещении о проведении аукциона;
- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. По Объекту (лоту) аукциона устанавливается требование о внесении задатков для участия в аукционе. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона.

9.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, в том числе распечатанное из Банк-Клиента, или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении.

9.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

9.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Банковские реквизиты: Получатель платежа: Администрация муниципального образования сельского поселения «село Акнада».

Администрация Муниципального образования сельского поселения «село Акнада» Кизилюртовского района Республики Дагестан) ИНН 0516011310 КПП 051601001 ОКТМО 82626405 Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России Р/сч. 40302810700003000397, лицевой счет 05033913140, БИК

048209001 Назначение платежа – арендная плата за землю.

КБК 001 1 11 05025 10 0000 120

Заявители обеспечивают поступление задатка на счет администрации в срок не позднее последнего рабочего дня, до дня рассмотрения Заявок.

9.5. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки на расчетный счет, указанный в Извещении о проведении аукциона, является справка получателя платежа с приложением выписки со счета получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Комиссии по земельным торгам.

9.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/подачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников.

9.7. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.8. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

9.9. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

9.10. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в порядке, предусмотренном в Извещении.

9.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником/Участником, единственно принявшим участие в аукционе засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При этом заключение договора аренды для Победителя аукциона/Единственного участника/Участника единственно принявшего участие в аукционе является обязательным.

9.12. В случае отказа Победителя аукциона/ Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды либо при уклонении Победителя аукциона/ Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды, задаток ему не возвращается.

9.13. В случае отказа Администрации от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Администрацией Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/ Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник должен направить в адрес Администрации уведомление об их изменении до дня проведения аукциона, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

10. Комиссия по земельным торгам

10.1. Комиссия по земельным торгам рассматривает Заявки на участие в аукционе на предмет соответствия установленным требованиям и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков.

10.2. На основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе Комиссией по земельным торгам принимается решение о признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения Заявок, который подписывается Комиссией по земельным торгам не позднее, чем в течение одного дня со дня рассмотрения Заявок на участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

10.3. Заявителям, признанными Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются (выдаются) уведомления о принятых Комиссией по земельным торгам в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

10.4. Заявителям, признанными Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются (либо выдаются) уведомления о принятых Комиссией по земельным торгам в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения (приема) Заявок. Уведомление может быть направлено в виде SMS-сообщения (средством мобильной связи) на номер телефона Заявителя, указанный в заявке на участие в аукционе.

10.5. Комиссия по земельным торгам обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона.

10.6. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который подписывается членами Комиссии по земельным торгам, а также Победителем аукциона/Участником, единственно принявшим участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.7. Комиссия по земельным торгам выбирает из своего состава Аукциониста.

10.8. Комиссия по земельным торгам правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Комиссии по земельным торгам должно быть не менее пяти человек.

11. Порядок проведения аукциона

В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.

11.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- физические лица или индивидуальные предприниматели, действующие от своего имени;
- представители физических лиц или индивидуальных предпринимателей, действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника;
- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.);
- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника. В случае если указанная доверенность подписана

(Окончание на 5 стр.)



Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

(Окончание. Начало на 3, 4 стр.)

лицом, уполномоченным руководителем Участника, Заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

11.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» - три процента от начальной цены предмета аукциона.

11.3. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;
- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а также иные лица по согласованию с Комиссией по земельным торгам;
- аукцион начинается с объявления представителем Комиссии по земельным торгам о проведении аукциона и представления Аукциониста;
- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;
- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;
- Аукционист объявляет номер карточки Участника, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;
- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется Участниками путем поднятия карточек;
- если после трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;
- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет цену предмета аукциона.

11.4. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

11.5. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Комиссии по земельным торгам.

11.6. Участники, нарушившие порядок (п.11.6.), и получившие дважды предупреждение от Комиссии по земельным торгам могут быть удалены из аукционного зала по решению Комиссии по земельным торгам, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

11.7. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Комиссии по земельным торгам, предварительно обратившись к ним. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

11.8. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем

аукциона/ Участником, единственно принявшим участие в аукционе договора аренды земельного участка.

11.9. Протокол о результатах аукциона Комиссия по земельным торгам передает Победителю аукциона/ Участнику, единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

11.10. С Участников плата за участие в аукционе не взимается.

12. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам состоявшегося аукциона

12.1.Заключение договора аренды земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, а также Извещением о проведении аукциона. Форма договора утверждена Постановлением главы МО СП «село Акнада» от 01.09.2016г. №08-П и размещена на сайте МО СП «село Акнада». Форма договора аренды может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

12.2.Администрация направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.3.Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

12.4.Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Администрации, Администрация предлагает заключить указанный договор Участнику, сделавшему последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.5.В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот Участник не представил Администрации подписанные им договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12.6.В случае, если Победитель аукциона или Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

12.7.Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды, передает Администрации комплект документов, необходимых для регистрации договора аренды земельного участка в срок, отведенный для подписания такого договора.

13. Основания и последствия признания аукциона несостоявшимся. Условия и сроки заключения договора

аренды земельного участка по итогам аукциона, признанного несостоявшимся

13.1.Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- 13.1.1. На участие в аукционе была подана одна Заявка;
- 13.1.2. Только один Заявитель признан Участником;
- 13.1.3. В аукционе принимал участие только один Участник (Участник, единственно принявший участие в аукционе);
- 13.1.4. На участие в аукционе не было подано ни одной Заявки
- 13.1.5. На основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- 13.1.6. Ни один из Участников не явился на аукцион;
- 13.1.7. После трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13.2.В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок/Протокола о результатах аукциона направляет Единственному участнику/ Участнику, единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.3.Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе обязан подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора Администрацией.

13.4.В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе проекта договора аренды земельного участка, Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе не подписал и не представил Администрации указанные договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться Объектом (лотом) аукциона иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.5.В случае, если Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

13.6.В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.7.В случае объявления о проведении нового аукциона Администрация вправе изменить условия аукциона.

Дополнительную информацию и разъяснения и уточнения по вопросам, имеющим отношение к настоящему аукциону, любое заинтересованное лицо может получить, обратившись к организатору торгов по телефону, в адрес электронной почты, на почтовый адрес, либо посредством личного обращения в адрес организатора торгов, указанные в настоящем извещении.

Заявка на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности

В аукционную комиссию администрации МО СП «село Акнада»

1. Заявитель _____

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы) в лице _____

(Ф.И.О. руководителя (с указанием должности) для юридического лица) _____

действующий на основании1 _____

(Устав, Положение и т.д.) _____

(заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом)

Паспортные данные: серия № дата выдачи «.....» г.

кем выдан.....

Место жительства.....

Контактный телефон.....

Свидетельство о государственной регистрации (для индивидуального предпринимателя): от «.....» г. №.....

(заполняется юридическим лицом)

Местонахождения, адрес Заявителя.....

Контактный телефон.....

Представитель Заявителя2.....

(Ф.И.О.) _____

Действует на основании доверенности от «.....» 20..... г., №.....

Паспортные данные представителя: серия № , дата выдачи «.....» г.

кем выдан.....

Место жительства.....

Контактный телефон.....

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на Объект (лот) аукциона:

Дата аукциона:..... № Лота..... общая площадь Объекта (лота).....

Местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.....

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере_____ руб. (сумма прописью),

в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении аукциона на указанный лот.

2. Заявитель обязуется:

2.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона.

2.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор аренды с Администрацией, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона и договором аренды.

2.3. Использовать Объект (лот) аукциона в соответствии с разрешенным использованием, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре аренды.

3. Заявитель понятны все требования и положения Извещения о проведении аукциона. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) аукциона (п.1.) и он не имеет претензий к ним.

4. Заявитель извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленной даты и времени окончания подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона.

5. Изменение разрешенного использования Объекта (лота) аукциона, переданного в аренду по результатам аукциона, в течение срока действия договора аренды не допускается.

6. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

7. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении аукциона и проектом договора аренды, и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу нахождения Объекта (лота) аукциона.

8. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Администрация не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, внесением изменений в извещение о проведении аукциона или снятием с аукциона Объекта (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

9. Условия аукциона по данному Объекту (лоту) аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

10. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ « О персональных данных», подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации.

Платежные реквизиты Заявителя:

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)
ИНН³ Заявителя
КПП⁴ Заявителя

(Наименование Банка в котором у Заявителя открыт счет; название города, где находится банк)

р/с или (п/с)
к/с

БИК
ИНН отделения Банка (для физических лиц – клиентов ОАО Сбербанк России)

(название отделения Банка указывается физическими лицами - клиентами ОАО Сбербанк России)
Заявитель (представитель Заявителя, действующий по доверенности):

(Должность и подпись Заявителя или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)
М.П. (при наличии)

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом
2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности
3 ИНН для физических лиц (при наличии) 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков.
Заявители – физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе.
4 КПП для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.



Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

1. Основные понятия

Объект (лот) аукциона – земельный участок, находящийся в муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения «село Кульзёб», расположенный в границах муниципального образования сельского поселения «село Кульзёб».

Предмет аукциона – право заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона.

2. Правовое регулирование

Аукцион, открытый по составу Участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии с требованиями: Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Дагестан.

Правовые акты МО СП «село Кульзёб», регламентирующие порядок проведения земельных аукционов, размещены на официальном сайте МО СП «село Кульзёб» - <http://selo-kulzeb.ru> в разделе «Документы/ Нормативно - правовые акты».

Комиссия по земельным торгам сформирована постановлением главы администрации МО СП «село Кульзёб» от 09.09.2016 г. № 5.

3. Сведения об аукционе

3.1. Организатор аукциона – Администрация МО СП «село Кульзёб» сообщает о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка.

Данные организатора:

Юридический и почтовый адрес: Адрес: 368101, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Кульзёб, ул. А. Абдуллаева, Сайт: <http://selo-kulzeb.ru>, адрес электронной почты: admikulzeb@bk.ru. Тел.: 8 928 6787324.

ИНН 0516006775 КПП 051601001 ОГРН 1060546000635 Основания проведения аукциона – распоряжение главы МО СП «село Кульзёб» №10 от 02.03.2020 «О проведении земельного аукциона».

Банковские реквизиты для перечисления задатка: Получатель платежа: Администрация муниципального образования сельского поселения «село Кульзёб». Реквизиты для перечисления арендной платы за землю МО «Село Кульзёб» ИНН 0516006775 КПП 051601001 ОКТМО 82226000006 Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России Р/сч. 40 101 810 600 000 010021 БИК 048209001 КБК 001 1 11 05025 10 0000 120

3.2. Сведения об Объектах (лотах) аукциона:

3.2.1. Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов, с кадастровым 05:06:000013:1756, расположенного по адресу: Дагестан респ, р-н Кизилюртовский, с. Кульзёб, ул. Гагарина 27, площадью 184 кв.м., с видом разрешенного использования – магазин.

Сведения об ограничениях (обременениях): ограничения (обременения) отсутствуют.

Допустимые параметры разрешенного строительства: 1. Коэффициент застройки: от 10% до 90 %; 2. Площадь застройки: от 20 кв. м до 100 кв. м; 3. Площадь здания: от 20 кв. м до 200 кв. м. 4. Количество этажей: от 1-го до 2-х.

Срок аренды: 18 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 3380 руб. (НДС не облагается). Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 101 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 676 руб. (НДС не облагается).

Параметры технических условий на подключение к инженерным сетям для Лота № 1:

Предельная свободная мощность существующих газораспределительных сетей - 15 куб.м/ч.

Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 5 куб.м/ч.

Предельная свободная мощность существующих электрических сетей-45 кВт.

Максимальная нагрузка подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения - 15 кВт.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроки действия и плата за подключение (технологическое присоединение):

1. Технические условия на подключение к электрическим сетям.

Возможность технологического присоединения – имеется.

Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения – Сведения от 01.02.2020г.

Наименование органа (организации), выдавшего документ - Филиал Кизилюртовские районные электрические сети АО «Дагэнерго».

2. Технические условия на подключение к газораспределительным сетям.

Возможность технологического присоединения – имеется.

Реквизиты документа, подтверждающего возможность технологического присоединения - Сведения от 10.02.2020г.

Наименование органа (организации), выдавшего документ - ООО «Газпром газораспределение Дагестан».

3. Технические условия на подключение к водопроводным сетям.

Возможность технологического присоединения – имеется. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации МО СП «село Кульзёб» и ООО «Род-ник»)

Технические условия на подключение к канализационным сетям.

Возможность технологического присоединения – отсутствует. Водоотведение обеспечивается путем сооружения автономной выгребной ямы. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации МО СП «село Кульзёб»)

Технические условия на подключение к тепловым сетям.

Возможность технологического присоединения – отсутствует. Теплоснабжение обеспечивается путем

установки автономных источников тепла. (Сведения, имеющиеся в распоряжении Администрации МО СП «село Кульзёб»)

Срок действия технических условий на подключение к электрическим сетям составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет: 6 месяцев со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с Федеральным законом «Об электроэнергетике» от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ и Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861 (далее-Правила) для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям вышеуказанных объектов необходимо подать в Кизилюртовские районные электрические сети АО «Дагестанская сетевая компания» заявку на технологическое присоединение, отвечающую требованиям, изложенным в п.9-12 (1) Правил.

На основании данной заявки будет заключен договор на технологическое присоединение к электрическим сетям.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «Дагестанская сетевая компания» для заявителей, подавших заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), при присоединении объектов, отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), составляет 550 руб. для физических лиц (с учетом НДС), 466,1 руб. для юридических лиц (без учета НДС) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителю уровня напряжения АО «Дагестанская сетевая компания», в которые подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

В границах муниципальных районов, городских округов и внутригородских территориях городов федерального значения одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, соответствующих критериям, указанным в абзаце первом настоящего пункта, с платой за технологическое присоединение в размере 550 рублей, не более одного раза в течение 3 лет.

Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 11.12.2015г. № 106.

Срок действия технических условий на подключение к газораспределительным сетям составляет 2 года со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 1 год со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Заявку на технологическое присоединение к системе газоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30 декабря 2013г.

Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 27 198,00 руб. без учета НДС.

Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа), составляет 24 260,48 руб. с НДС.

Размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 21.10.2015г. № 30.

Срок действия технических условий на подключение к водопроводным сетям составляет 2 года со дня заключения

договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.

Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения договора о подключении объекта капитального строительства к водопроводной сети.

Заявку на технологическое присоединение к системе водоснабжения объекта подает Заявитель, имеющий правоустанавливающие документы на земельный участок в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644.

Плата за подключение- 758,26 руб./м.

Размер платы за технологическое присоединение к водопроводной сети определяется исходя из действующих стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Постановлением Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 18.12.2015г. № 120.

Дополнительные сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку предоставляются соответствующими организациями заявителям на основании запроса о предоставлении технических условий в отношении планируемого к застройке объекта капитального строительства.

4. Место, сроки приема Заявок, время начала/окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

4.1. Место, дата и время начала приема/подачи Заявок: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, сел. Кульзёб ул. А.Абдуллаева, Администрация муниципального образования сельского поселения «село Кульзёб» Тел.: +7 (928) 6787324, 06.03.2020 г. с 9 час. 00 мин. (Здесь и далее указано московское время.)

Прием Заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.;

перерыв с 12 часов 00 минут до 13 час. 00 мин.

4.2. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 09.04.2020 г. в 16 час. 00 мин.

4.3. Место, дата и время начала и окончания рассмотрения Заявок: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, сел. Кульзёб, ул. А.Абдуллаева, Администрация муниципального образования сельского поселения «село Кульзёб», 10.04.2020 г. с 10 час. 00 мин. по 12 час. 00 мин.

4.4. Дата и время регистрации Участников: 13.04.2020 г. с 13 час. 00 мин. по 13 час. 50 мин.

4.5. Место, дата и время проведения аукциона: Республика Дагестан, Кизилюртовский Район, сел. Кульзёб ул. А.Абдуллаева, Администрация муниципального образования сельского поселения «село Кульзёб», 13.04.2020 г. в 14 час. 00 мин.

5. Порядок публикации Извещения о проведении аукциона и осмотра Объекта (лота) аукциона

5.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов).

5.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Администрацией в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

5.3. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается Администрацией в период заявочной кампании.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: земельный участок можно осмотреть на местности с 26 января 2018 года по 26 февраля 2018 года в рабочие дни понедельник - четверг с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин., предварительно подав заявку на осмотр участка и согласовав с Организатором аукциона дату и время осмотра по адресу: Россия Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Кульзёб, ул. А.Абдуллаева (здание администрации МО СП «Село Кульзёб», кабинет секретаря администрации).

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение в форме электронного документа по электронной почте admikulzeb@bk.ru или представляет нарочно с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;

- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица или их представителей);

- наименование юридического лица (для юридического лица);

- адрес электронной почты, контактный телефон;

- дата аукциона;

- № лота;

- местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения Администрация оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «Смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Администрации), уполномоченного на проведение осмотра.

6. Требования к Участникам

Участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее

(Продолжение на 7 стр.)



Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

(Продолжение. Начало на 6 стр.)

на заключение договора аренды, своевременно подавшее Заявку, представившее надлежащим образом оформленные документы в соответствии с требованиями Извещения о проведении аукциона, перечислившее на счет Администрации по реквизитам, указанным в Извещении о проведении аукциона, размер задатка для участия в аукционе.

7. Форма Заявки, порядок приема/подачи Заявок, срок отзыва Заявок и состав Заявок

7.1. Порядок приема/подачи Заявок.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.1.2. Прием/подача Заявок от Заявителей осуществляется по адресу, указанному в п.4.1. и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона. Заявки принимаются от Заявителей или их уполномоченных представителей в соответствии с требованиями, установленными в Извещении о проведении аукциона.

7.1.3. Прием/подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. В случае подачи Заявки представителем Заявителя, предъявляется доверенность, оформленная надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством). Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

7.1.4. Заявки принимаются нарочным по месту и в сроки приема/подачи Заявок, указанные в Извещении о проведении аукциона.

Заявка может быть представлена по почте заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения в адрес Администрации, указанных в п. 3.1 Извещения.

7.1.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в Журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время подачи Заявки, выдает расписку в ее получении.

7.1.6. При приеме/подаче Заявителями Заявок, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

7.1.7. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

7.1.8. Заявитель вправе отозвать принятую Заявку в любое время до дня окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.).

7.1.9. Отзыв поданной Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Администрации уведомления в письменной форме (с указанием даты и номера ранее полученной расписки о принятии Заявки) за подписью руководителя Заявителя с расшифровкой должности и Ф.И.О. (для юридических лиц), или подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверенного печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)). Уведомление об отзыве поданной Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

7.1.10. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, утвержденной Постановлением главы МО СП «село Кульзеб» от 09.09.2016 г. № 07 «Об утверждении форм документов», размещенной на сайте МО СП «село Кульзеб» ://selo-kulzeb.ru / в разделах «Документы/Нормативно - правовые акты» и «Объявления». Форма заявки может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

7.1.11. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п. 7.2) должна быть за-полнена по всем пунктам.

7.1.12. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;
- на прошивке заверены оригиналом подписи уполномоченного представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой Ф.И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) и печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)) с указанием количества листов;
- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам.

7.1.13. Верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи руководителя Заявителя либо уполномоченного представителя (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверена печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), индивидуальных предпринимателей (при наличии)).

7.1.14. При нумерации листов документов номера на оригиналах официальных документов, выданных Заявителю третьими лицами и содержащих печать (лицензии, доверенности, нотариально заверенные копии и др.), проставляются на обороте листа в левом нижнем углу.

7.1.15. При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие

документы:

7.2.1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка.

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц).

7.2.3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо.

7.2.4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

7.3. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

7.4. Поданные документы на участие в аукционе после завершения аукциона Заявителям и Участникам не возвращаются, за исключением случаев, указанных в п.п. 7.1.7., 7.1.8.

8. Условия допуска к участию в аукционе

Аукцион является открытым по составу Участников. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет, указанный в Извещении о проведении аукциона;
- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

Заявители обеспечивают поступление задатка на счет Администрации в срок не позднее последнего рабочего дня, до дня проведения аукциона.

9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. По Объекту (лоту) аукциона устанавливается требование о внесении задатков для участия в аукционе. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона.

9.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, в том числе распечатанное из Банк-Клиента, или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении.

9.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

9.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по банковским реквизитам, указанным в пункте 3.1. Извещения.

9.5. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки на расчетный счет, указанный в Извещении о проведении аукциона, является справка получателя платежа с приложением выписки со счета получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Комиссии по земельным торгам.

9.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/подачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников.

9.7. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема/подачи Заявок (п.4.3.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.8. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

9.9. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

9.10. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в порядке, предусмотренном в Извещении.

9.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником/Участником, единственно принявшим участие в аукционе засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При этом заключение договора аренды для Победителя аукциона/Единственного участника/Участника единственно принявшего участие в аукционе является обязательным.

9.12. В случае отказа Победителя аукциона/Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды либо при уклонении Победителя аукциона/Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды, задаток ему не возвращается.

9.13. В случае отказа Администрации от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Администрацией Заявителям в течение 3 (трех) рабочих

дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник должен направить в адрес Администрации уведомление об их изменении до дня проведения аукциона, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

10. Комиссия по земельным торгам

10.1. Комиссия по земельным торгам рассматривает Заявки на участие в аукционе на предмет соответствия установленным требованиям и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков.

10.2. На основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе Комиссией по земельным торгам принимается решение о признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения Заявок, который подписывается Комиссией по земельным торгам не позднее, чем в течение одного дня со дня рассмотрения Заявок на участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

10.3. Заявителям, признанными Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются (выдаются) уведомления о принятии Комиссией по земельным торгам в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

10.4. Комиссия по земельным торгам обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона.

10.5. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который подписывается членами Комиссии по земельным торгам, а также Победителем аукциона/Участником, единственно принявшим участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.6. Комиссия по земельным торгам выбирает из своего состава Аукциониста.

10.7. Комиссия по земельным торгам правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Комиссии по земельным торгам должно быть не менее пяти человек.

11. Порядок проведения аукциона

В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.

11.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- физические лица или индивидуальные предприниматели, действующие от своего имени;
- представители физических лиц или индивидуальных предпринимателей, действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника;
- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.);
- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника, Заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

11.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» - три процента от начальной цены предмета аукциона.

11.3. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;
- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а также иные лица по согласованию с Комиссией по земельным торгам;
- аукцион начинается с объявления представителем Комиссии по земельным торгам о проведении аукциона и представления Аукциониста;
- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;
- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;
- Аукционист объявляет номер карточки Участника, первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;
- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется Участниками путем поднятия карточек;
- если после трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;

(Окончание на 8 стр.)



Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

(Окончание. Начало на 6, 7 стр.)

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет цену предмета аукциона.

11.4. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наименьшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

11.5. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Комиссии по земельным торгам.

11.6. Участники, нарушившие порядок (п.11.6.), и получившие дважды предупреждение от Комиссии по земельным торгам могут быть удалены из аукционного зала по решению Комиссии по земельным торгам, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

11.7. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Комиссии по земельным торгам, предварительно обратившись к ним. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

11.8. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона/ Участником, единственно принявшим участие в аукционе договора аренды земельного участка.

11.9. Протокол о результатах аукциона Комиссия по земельным торгам передает Победителю аукциона/ Участнику, единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

11.10. С Участников плата за участие в аукционе не взимается.

12. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам состоявшегося аукциона

12.1. Заключение договора аренды земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, а также Извещением о проведении аукциона. Форма договора утверждена Постановлением главы МО СП «село Кульзев» от 09.09.2016 г. № 07 «Об утверждении форм документов» и размещена на сайте МО СП «село Кульзев» <http://selo-kulzev.ru> в разделах «Документы/ Нормативно - правовые акты» и «Объявления». Форма договора аренды может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

12.2. Администрация направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.3. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

12.4. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Администрации, Администрация предлагает заключить указанный договор Участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.5. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот Участник не представил Администрации подписанные им договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12.6. В случае, если Победитель аукциона или Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

12.7. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды, передает Администрации комплект документов, необходимых для регистрации договора аренды земельного участка в срок, отведенный для подписания такого договора.

13. Основания и последствия признания аукциона несостоявшимся. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона, признанного несостоявшимся

13.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- 13.1.1. На участие в аукционе была подана одна Заявка;
- 13.1.2. Только один Заявитель признан Участником;
- 13.1.3. В аукционе принимал участие только один Участник (Участник, единственно принявший участие в аукционе);
- 13.1.4. На участие в аукционе не было подано ни одной Заявки
- 13.1.5. На основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- 13.1.6. Ни один из Участников не явился на аукцион;
- 13.1.7. После трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного

предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения зая-вок/ Протокола о результатах аукциона направляет Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.3. Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе обязан подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора Администрацией.

13.4. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе проекта договора аренды земельного участка, Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе не подписал и не представил Администрации указанные договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться Объектом (лотом) аукциона иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.5. В случае, если Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

13.6. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.7. В случае объявления о проведении нового аукциона Администрация вправе изменить условия аукциона.

14. **Получить дополнительную информацию о земельных участках, в том числе информацию о технических условиях, можно с момента публикации извещения о проведении аукциона по адресу:** Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Кульзев ул. А. Абдуллаева, Администрация муниципального образования сельского поселения «село Кульзев» Тел.: +7 (928) 6787324 Гамзатова А.Н. адрес электронной почты: a.selokulzev@mail.ru или на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет – www.torgi.gov.ru

Вниманию граждан МО СП “село Султанянгиюрт”!

Администрация МО СП "село Султанянгиюрт" просит население сельского поселения в рамках проведения мероприятий по подготовке к участию в конкурсном отборе проектов "Местных инициатив" муниципальных образований РД для получения субсидий на их реализацию и формирование "Портфеля инициатив" дать свои предложения о приоритетных проектах развития общественной инфраструктуры.

Возможными для участия в конкурсном отборе проектов являются предложения по созданию максимально комфортной среды для жителей поселения, в т.ч. объектов благоустройства, культуры, жилищно-

коммунального хозяйства, водоснабжения, электрификации, по развитию и улучшению автомобильных дорог местного значения, детских спортивных площадок и др.

Жители села могут направлять свои предложения о приоритетных проектах развития населенного пункта нарочно или по почте по адресу: с. Султанянгиюрт, ул. Кооперативная, 14.

Начало приема предложений с 04.03.2020 г. по 13.03.2020 г.

Собрание граждан об участии в конкурсном отборе проектов местных инициатив с. Султанянгиюрт состоится в 15-00 13.03.2020 г. в здании администрации.

Реклама, объявления

К сведению граждан!



Телефон доверия для обращений по фактам коррупции

8 (87234) 2 22 36

Утерянный аттестат 05 АБ №0028879 о среднем общем образовании, выданный в 2010 году МКОУ "Султанянгиюртовская СОШ" на имя Солтанат Дагировны Султанбековой, **считать недействительным.**

Поздравление

Мы, постоянные читатели муниципальной газеты, мужской коллектив Кизилюртовского отделения Дагестанской энергосбытовой компании, хотели бы от всей души со страниц периодического издания Кизилюртовского района поздравить наших коллег, доблестных женщин, с наступающим праздником - Международным женским днем 8 Марта. Желаем им всего самого наилучшего, здоровья и успехов, и на любимой работе, и в личной жизни!

Извещение

Администрация муниципального образования СП "Село Акнада" информирует население о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, а именно об изменении вида разрешенного использования земельного участка из земель населенных пунктов площадью 500 кв. м, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Акнада, ул. Молодежная, д 28 - с "Для ведения личного подсобного хозяйства" на "Связь (для размещения вышки сотовой связи)".

Публичные слушания будут проведены в здании администрации с.Акнада 06.04.2020 г. в 14.00.

Администрация с. Акнада

Поправка

В газете №6 от 7 февраля 2020 года по вине редакции допущена грубая ошибка на стр.3 в приложении 1.

В заголовке вместо "Поступление доходов районного бюджета МР "Кизилюртовский район" в 2019 году и местных бюджетов на 01.10. 2019 г." следует читать "Поступление доходов районного бюджета МР "Кизилюртовский район" в 2019 году".

Оператор верстки Мадина Гаджи-магомедова и и.о. главного редактора Манаха Гамзатова строго наказаны.

Анкета опроса жителей с. Султанянгиюрт для выявления приоритетных проектов развития населенного пункта

№	Ф.И.О. опрашиваемого (подпись)	Адрес, № тел.	Перечень приоритетных проектов местных инициатив	Наименование предлагаемого проекта
			Электрификация Водоотведение Газификация Асфальтирование Строительство детских, спортивных сооружений	

Общественно-политическая газета "Вестник Кизилюртовского района" Учредитель: муниципальное бюджетное учреждение "Пресс-центр администрации МР "Кизилюртовский район"	Главный редактор Алисултанова Р. Р. Адрес редакции и издателя: 368124, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, 52а Телефон: 8-938-781-00-15.	Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ № 05-00321 выдано 26 августа 2015 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РД. E-mail - pc.kr@mail.ru .	Газета отпечатана в типографии ООО "Дом печати", РД, г. Махачкала, пр. Акушинского, 20а. Время подписания в печать по графику - 17. 00, фактическое - 17.00. Заказ № 119 Подписной индекс 51414 Цена свободная. Тираж - 2000 экз.
---	--	---	---

При перепечатке ссылка на газету "Вестник Кизилюртовского района" обязательна. Материалы к публикации принимаются в электронном виде. Мнение редакции может не совпадать с позицией авторов. Редакция оставляет за собой право редактировать и сокращать материалы без согласования с автором.